

288323-2026 - Mededinging

Denemarken – Reparatie en onderhoud van machines – Maskinservice til Arbejdernes Andels Boligforening (AAB) Afdelinger i Århus
OJ S 82/2026 28/04/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten - Leveringen

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Arbejdernes Andels Boligforening

E-mail: bolig@aabnet.dk

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Maskinservice til Arbejdernes Andels Boligforening (AAB) Afdelinger i Århus

Beschrijving: Nærværende udbud vedrører udførelse af Maskinservice inklusive reservedele på Arbejdernes Andels Boligforenings lokalafdelinger i Århus. Ydelserne der skal udføres, består i: Vedligeholdelse og Serviceeftersyn af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Reparation af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Levering af reservedele til Maskiner og Robotplæneklippere af forskellige mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Levering af teknisk rådgivning og support på Maskiner og Robotplæneklippere.

Identificatiecode van de procedure: d015e5bc-92c5-4c86-9baf-fb35a537ed5e

Interne identificatiecode: Maskinservice

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Aanvullende aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 50530000 Reparatie en onderhoud van machines

Aanvullende classificatie (cpv): 50532000 Reparatie en onderhoud van elektrische machines, apparatuur en aanverwante uitrusting

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Denemarken

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 11 000 000,00 DKK

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 12 000 000,00 DKK

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Ved ønske om at deltage i denne udbudsproces, skal det tilhørende ESPD udfyldes. Vejledning til udfyldelse af ESPD kan findes på Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens hjemmeside, www.kfst.dk (Ordregiver tager ikke ansvaret for indholdet af vejledningen). Bemærk venligst følgende: - En ansøger, der deltager alene, men baserer sig på en eller flere andre enheders kapacitet (f.eks. et moderselskab eller søsterselskab eller en underleverandør), skal sikre, at der til tilbuddet vedlægges, såvel ansøgers eget ESPD, samt et separat ESPD for hver af de enheder, som denne ønsker at basere sig på med en udfyldt del II: "Oplysninger om den økonomiske aktør" og del III: "Udelukkelsesgrunde" samt relevant information vedrørende del IV: "Udvælgelseskriterier". Det vedlagte ESPD fra disse andre enheder bør være behørigt udfyldt. - Når grupper af økonomiske aktører, herunder midlertidige sammenslutninger, afgiver tilbud i forening, skal der for hver af de deltagende økonomiske aktører udfyldes et fuldt ESPD særskilt med de krævede oplysninger. Rammeaftalens anslåede værdi er 11.000.000 dkk, mens rammeaftalens maksimale værdi er 12.000.000 dkk. Forskellen i de angivne beløb er begrundet i usikkerheden om rammeaftalens endelige værdi, jf. nedenfor. Den anslåede værdi er således udtryk for AAB's mest kvalificerede skøn over rammeaftalens værdi på nuværende tidspunkt, mens den maksimale værdi udtrykker det maksimale træk på rammeaftalen i dens løbetid. Usikkerheden om rammeaftalens endelige værdi skyldes navnlig usikkerhed om elevatorernes operative behov i rammeaftalens løbetid, som ikke kan forudsiges præcist for hele rammeaftalens løbetid. Skiftende operative behov i forhold til den nuværende situation kan således medføre et større forbrug på aftalen, end hvad der konkret forventes i øjeblikket. Den udbudte ydelse udbydes på en samlet kontrakt. Ordregiver har valgt ikke at opdele kontrakten grundet minimering af administrative omkostninger, samt det vurderes at en funktionel afhængighed i den udbudte ydelse gør det mest hensigtsmæssigt at kontrakten varetages af den samme leverandør.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

Fraude:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Ernstige beroepsfout:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Faillissement:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Maskinservice til Arbejdernes Andels Boligforening (AAB) Afdelinger i Århus

Beschrijving: Nærværende udbud vedrører udførelse af Maskinservice inklusive reservedele på Arbejdernes Andels Boligforenings lokalafdelinger i Århus. Ydelserne der skal udføres, består i: Vedligeholdelse og Serviceeftersyn af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Reparation af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Levering af reservedele til Maskiner og Robotplæneklippere af forskellige mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Levering af teknisk rådgivning og support på Maskiner og Robotplæneklippere.

Interne identificatiecode: Maskinservice

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Aanvullende aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 50530000 Reparatie en onderhoud van machines

Aanvullende classificatie (cpv): 50532000 Reparatie en onderhoud van elektrische machines, apparatuur en aanverwante uitrusting

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Denemarken

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 11 000 000,00 DKK

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 12 000 000,00 DKK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Tilbudsgiver skal oplyse soliditetsgraden som "

Finansielt nøgletal" for hvert af de seneste tre (3) afsluttede og reviderede regnskabsår, hvilket oplyses under "Beskrivelse". o Soliditetsgrad beregnes som Egenkapital/Aktiver*100 o Tilbudsgiver trykker på "+" for at få mulighed for at udfylde flere nøgletal. Det er et mindstekrav, at: o Tilbudsgiver i de seneste 3 afsluttede regnskabsår har en gennemsnitlig soliditetsgrad på minimum 5%

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Tilbudsgiver skal i ESPD'et angive en liste over de betydeligste sammenlignelige udførte ydelser (referencer) inden for de seneste 3 år, jf.

beskrivelsen af Aftalen jf. afsnit 5.1, som Tilbudsgiver har udført før udløbet af tilbudsfristen.

Beskrivelsen af ydelserne bør indeholde en tydelig angivelse af, hvilke konkrete dele af ydelserne der ligner Aftalen jf. afsnit 5.1. Listen bør for hver reference indeholde følgende

oplysninger: • Navn på Ordregiveren og kontaktperson hos Ordregiveren • Kort og præcis opgavebeskrivelse • Tilbudsgivers rolle • Udførelsesperiode Referencerne må ikke være mere end 3 år gamle. Det er et mindstekrav, at: Der afleveres mindst en (1) referencer vedr. udførelse af varetagelse af ydelserne hvor Tilbudsgiver har haft ansvaret for: o Vedligeholdelse og Serviceeftersyn af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. o Reparation af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. o Levering af Reservedele til Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Mindstekravet kan dokumenteres ved at Referencerne indsendt, samlet set, efterlever ovenstående ansvar.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Underkriteriet "Pris" er beskrevet nærmere i udbudsbetingelserne.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Underkriteriet "Kvalitet" er beskrevet nærmere i udbudsbetingelserne.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-439341340451415824/da-dk/public/tender/TID-439341340451415824>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-439341340451415824/da-dk/public/tender/TID-439341340451415824>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Deens

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Informatie over de termijnen voor beroep: Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: » Klage over ikke at

være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Arbejdernes Andels Boligforening

Registratienummer: 41954817

Postadres: Langelandsgade 50

Stad: Århus C

Postcode: 8000

Onderverdeling land (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Denemarken

E-mail: bolig@aabnet.dk

Telefoon: +4589313131

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Registratienummer: 10294819

Postadres: Toldboden 2

Stad: Viborg

Postcode: 8800

Onderverdeling land (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Denemarken

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefoon: +4572405600

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Registratienummer: 37795526

Postadres: Carl Jacobsens Vej 35

Stad: Valby

Postcode: 2500

Onderverdeling land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Denemarken

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefoon: +4541715000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: cddfd967-09be-4b93-a4c9-8ba4b9091f3d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 27/04/2026 09:43:37 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Deens

Publicatienummer aankondiging: 288323-2026

Nummer uitgave PB S: 82/2026

Datum van bekendmaking: 28/04/2026