

289228-2026 - Mededinging

Noorwegen – Bouwwerkzaamheden – H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

OJ S 82/2026 28/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Bergen kommune - Etat for utbygging

E-mail: agnes.adanc@bergen.kommune.no

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Beschrijving: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.

Identificatiecode van de procedure: 2cb612d9-5173-4649-b330-ab53d702387b

Interne identificatiecode: 2024/187565

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Bergen municipality, the Development

Department, has announced a negotiated procedure for a partnering contract for the project H0900 Nursing Home.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45215100 Gebouwen voor de gezondheidszorg, 45215213 Bouwen van verzorgingstehuis, 45215214 Bouwen van tehuis, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71320000 Technische ontwerpdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Vestland (NO0A2)

Land: Noorwegen

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - Negotiated procedure

Anskaffelsesforskriften - new deadline

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Beschrijving: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.
Interne identificatiecode: 2024/187565

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45215100 Gebouwen voor de gezondheidszorg, 45215213 Bouwen van verzorgingstehuis, 45215214 Bouwen van tehuis, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71320000 Technische ontwerpdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Vestland (NO0A2)

Land: Noorwegen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 84 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Noors

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Noors

Elektronische catalogus: Toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Hordaland tingrett

Informatie over de termijnen voor beroep: § 20-7. Deadline for request for a temporary injunction

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Bergen kommune - Etat for utbygging

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Bergen kommune - Etat for utbygging

Registratienummer: 964338531

Afdeling: Etat for utbygging

Postadres: Postboks 7700

Stad: BERGEN

Postcode: 5020
Onderverdeling land (NUTS): Vestland (NO0A2)
Land: Noorwegen
Contactpunt: Agnes Dāvøy Adanc
E-mail: agnes.adanc@bergen.kommune.no
Telefoon: +47 05556
Internetadres: <https://www.bergen.kommune.no>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Hordaland tingrett
Registratienummer: 935 364 906
Stad: bergen
Postcode: 5020
Onderverdeling land (NUTS): Vestland (NO0A2)
Land: Noorwegen
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

08b01cc5-308a-4aa2-aa98-74979614b786-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

new deadline

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f6b0de1d-b7f0-444e-9c2c-1fd72290931f - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 27/04/2026 08:22:16 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 27/04/2026 08:35:20 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels

Publicatienummer aankondiging: 289228-2026

Nummer uitgave PB S: 82/2026
Datum van bekendmaking: 28/04/2026