

289821-2026 - Mededinging

Finland – Reparatie, onderhoud en aanverwante diensten in verband met spoorwegen en andere uitrusting – Sähkörata- ja vahvavirtajärjestelmien kunnossapito 2027-2029, Tampereen käyttökeskusalue ja Oulun käyttökeskusalue

OJ S 82/2026 28/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Väylävirasto

E-mail: janne.nieminen@vayla.fi

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

Activiteit van de aanbestedende instantie: Spoorwegdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sähkörata- ja vahvavirtajärjestelmien kunnossapito 2027-2029, Tampereen käyttökeskusalue ja Oulun käyttökeskusalue

Beschrijving: Hankinnan kohteena ovat sähkörata- ja vahvavirtajärjestelmien kunnossapito 2027-2029 Tampereen ja Oulun käyttökeskusalueella. Hankinta tullaan jakamaan osiin käyttökeskusalueittain. Osa-alueiden sisältö on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä, erityisesti tarjouspyynnön osa-aluekohtaisissa kohdissa "II.2.4) Kuvaus hankinnasta".

Identificatiecode van de procedure: 078481c3-977b-4279-8fa1-a6c0d9c63772

Interne identificatiecode: VÄYLÄ/2544/Vv-02.01.02/2026

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Hankintamenettelynä on erityisalojen hankintalain 38 §:n mukainen neuvottelumenettely. Hankintamenettelyn ensimmäisessä vaiheessa toimittajia pyydetään jättämään osallistumishakemukset hankintamenettelyyn. Ehdokkaan tulee jättää osallistumispyyntö kumpaankin hankinnan osa-alueeseen. Osa-alueita koskevat neuvottelut käydään yhtäaikaaisesti. Selvytyden vuoksi todetaan, että mikäli Ehdokas tulee valituksi tarjoajaksi hankintamenettelyyn, voi tämä jättää lopulliseen tarjouspyyntöön tarjouksen koskien joko yhtä tai kumpaakin hankinnan osa-alueita. Neuvotteluihin valitaan kuusi (6) ehdokasta, ellei soveltuvia ehdokkaita ole vähemmän. Jos ehdokkaita on enemmän, asetetaan ehdokkaat paremmuusjärjestykseen osallistumispyynnön kohdassa "Päätöksenteon perusteet" ilmoitettujen perusteiden mukaisesti. Neuvotteluihin voidaan valita vain sellainen ehdokas, joka täyttää tässä ilmoituksessa mainitut vähimmäisedellytykset. Ehdokkaiden valinnasta neuvotteluihin tehdään kirjallinen päätös, joka annetaan tiedoksi kaikille osallistumishakemuksen jättäneille. Neuvottelumenettelyssä hankintayksikkö aloittaa neuvottelut, joissa hankintayksikkö neuvottelee hankintasopimusten ehdoista valitsemiensa tarjoajien kanssa. Neuvotteluihin valituille tarjoajille lähetetään ennen neuvotteluiden alkamista neuvottelukutsu. Neuvottelukutsussa neuvotteluihin valituille tarjoajille toimitetaan tarkemmat

neuvotteluja koskevat ohjeet, neuvotteluiden aikataulu ja luettelo neuvoteltavista asioista. Neuvottelujen kuluessa hankintayksikkö voi myös muuttaa tarjouspyyntöä tai neuvottelukutsua. Alustavien suunnitelmien mukaan neuvottelut sisältävät yhden (1) neuvottelukierroksen ja yhden (1) kirjallisen kommentointikierroksen. Hankintayksikkö varaa oikeuden järjestää enemmän tai vähemmän neuvottelukierroksia ja/tai kommentointikierroksia. Kaikki neuvottelumenettelyyn valitut tarjoajat voivat osallistua samaan määrään neuvottelukierroksia. Hankintayksikkö pidättää oikeuden laatia epäviralliset muistiot neuvotteluista. Osallistujien määrää ei karsita neuvottelujen kuluessa. Neuvottelut käydään suomeksi joko Teams-palaverina tai kasvotusten Helsingissä. Neuvottelujen päätyttyä siirrytään lopulliseen tarjousvaiheeseen, joka etenee seuraavasti: 1. Hankintayksikkö pyytää tarjoajilta lopulliset tarjoukset. 2. Tarjoajat laativat tarjoukset. 3. Hankintayksikkö avaa tarjoukset niiden jättämislle varatun määräajan päättymisen jälkeen. 4. Hankintayksikkö tarkastaa, onko tarjoajien soveltuvuutta koskeviin tietoihin tullut muutoksia. 5. Hankintayksikkö tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden. 6. Soveltuvuusvaatimukset täyttävien tarjoajien tarjouspyynnön mukaisten tarjousten vertailu osa-aluekohtaisesti. 7. Hankintayksikkö tekee osa-aluekohtaisen hankintapäätöksen ja antaa sen tiedoksi kaikille tarjoajille, joiden tarjoukset on otettu mukaan kyseisen osa-alueen tarjousten vertailuun. Mikäli joku tarjoajista on suljettava tarjouskilpailusta, tehdään tästä oma erillinen poissulkemispäätöksensä, joka annetaan tiedoksi vain kyseiselle tarjoajalle. Hankintayksikkö antaa hankintapäätökset tiedoksi sähköisesti tarjoajien tarjouksessaan ilmoittamiin sähköpostiosoitteisiin. 8. Hankintayksikkö solmii hankintasopimukset valituksi tulleen tarjoajan kanssa hankintalain mukaisen odotus- ja valitusajan (14 päivää) päättymisen jälkeen. NEUVOTTELUMENETTELYN ALUSTAVA AIKATAULU ON SEURAAVA: - Osallistumishakemusten jättöaika, maaliskuuhuhtikuu 2026 - Päätös neuvotteluihin kutsuttavista tarjoajista, toukokuu 2026 - Neuvottelut, touko-kesäkuu 2026 - Lopullisen tarjouspyynnön julkaisu, tavoite kesä-heinäkuu 2026 - Lopullisten tarjousten jättämisen määräaika elo-syyskuu 2026 - Hankintapäätökset, syyskuu 2026 - Sopimusten solmiminen hankintapäätöksen tultua lainvoimaiseksi, syys-lokakuu 2026 - Valmistautumisjakso operatiivisen toiminnan käynnistämiseen loka-joulukuu 2026 - Kunnossapitosopimusten mukainen kunnossapito alkaa 1.1.2027

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50220000 Reparatie, onderhoud en aanverwante diensten in verband met spoorwegen en andere uitrusting

Aanvullende classificatie (cpv): 50225000 Onderhoud van rails

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Finland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Hankinnan kohteena on sähkörata- ja vahvavirtajärjestelmien kunnossapito Tampereen ja Oulun käyttökeskusalueilla. Tampereen ja Oulun

käyttökeskusalueet on kuvattu tarkemmin osoitteessa: <https://vayla.fi/palveluntuottajat/aineistot/kayttokeskusalueet> saatavilla olevassa kartassa.

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Hankinta toteutetaan eritysalojen hankintalain 38 §:n mukaisella neuvottelumenettelyllä. Neuvottelumenettelyssä hankintayksikkö julkaisee ilmoituksen hankinnasta, johon kaikki halukkaat toimittajat voivat pyytää saada osallistua. Hankintayksikkö neuvottelee hankintasopimuksen ehdoista valitsemiensa toimittajien kanssa. Menettelyn kulkua, sisältöä ja aikataulua on kuvattu alustavasti osallistumispyynnön kohdassa "Menettelyn kuvaus". Hankintayksikkö varaa oikeuden jatkaa neuvotteluja tilanteessa, jossa

osoitteesta: <https://ava.vaylapilvi.fi/ava/Julkaisut/OL/rautatieohjeet.pdf> Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä sekä rataverkon sähköistyksestä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: - Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisuja 111/2025) - Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisuja 110/2025) <https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus> Alustavan ja ei-sitovan suunnitelman mukaan hankinnan kohteesta sovitaan kolmen (3) vuoden mittainen sopimus, jota Tilaajalla on oikeus jatkaa enintään kahdella (2) enintään kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella.
Interne identificatiecode: 1-0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50220000 Reparatie, onderhoud en aanverwante diensten in verband met spoorwegen en andere uitrusting

Aanvullende classificatie (cpv): 50225000 Onderhoud van rails

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Tampereen käyttökeskusalue on kuvattu tarkemmin osoitteessa: <https://vayla.fi/palveluntuottajat/aineistot/kayttokeskusalueet> saatavilla olevassa kartassa.

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 84 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Alustavan ja ei-sitovan suunnitelman mukaan hankinnan kohteesta sovitaan kolmen (3) vuoden mittainen sopimus, jota Tilaajalla on oikeus jatkaa enintään kahdella (2) enintään kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 6

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Hinta

Beschrijving: Tarjoukset tullaan vertailemaan lopullisten tarjousten vertailuhintojen perusteella

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=604994&tpk=fcdbde41-e6c0-41f2-9013-42f084a8b1d5>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=604994&tpk=fcdbde41-e6c0-41f2-9013-42f084a8b1d5>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot tarkentuvat neuvotteluissa

Financiële regeling: Rahoitusjärjestelyä koskevat ehdot tarkentuvat neuvotteluissa

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Väylävirasto

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Väylävirasto

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Oulun käyttökeskusalue

Beschrijving: Oulun käyttökeskusalue on kuvattu tarkemmin osoitteessa: <https://vayla.fi/palveluntuottajat/aineistot/kayttokeskusalueet> saatavilla olevassa kartassa. Kunnossapitoon

Oulun käyttökeskusalueella sisältyy alustavasti mm. rautatien: - syöttöasemat ja välilytkinlaitokset - 110 kV syöttöjohdon - ratajohto rakenteen - ryhmitseristimet, erotusjaksot ja erottimet sekä ohjaimet - sähköradan kaukokäytön ja erotusjakson ala-asemat - sähköradan käyttö- ja suojamaadoitukset - imumuuntajat - vaihteenlämmitysmuuntajat (25kV) - pienjänniteverkon keskukset - muuntamot (kj-verkko) - valaistusverkon (osittain) - laittilan sähkölaitteet (osittain) - varavoimakoneet - sähköliittymät (osittain) - vaunun- ja veturilämmitysjärjestelmät - ylikulkusillan suojaseinämät ja suojalipat Hankittava kunnossapitopalvelu kattaa mm. ennakkuhoollot, korjaavan kunnossapidon sekä ympärivuorokautisen vika- ja häiriöpäivystyksen. Kunnossapidettävään laajuuteen Oulun käyttökeskusalueella kuuluu mm.; - noin 1300 raidekilometriä rautatien sähköratajärjestelmää ratajohto rakenteineen - noin 390 raidekilometriä sähköistämätöntä rautatietä rakenteineen - noin 23 syöttöasemaa ja yhden välilytkinaseman (sisältäen mm. muuntajat, katkaisijat sekä erottimet) - noin 46 muuntamoja - noin 17,5 km 110 kV linjaa - noin 167

vaihteenlämmitysmuuntajaa - noin 6 kpl nostettavia ratajohtoja Kunnossapidettävään kokonaisuuteen ei kuulu mm. rautatien päällysrakenne, vaihteet, ohjaus- ja turvalaitejärjestelmät, alus- ja pohjarakenteet, taitorakenteet, rautatiealueet, telematiikka ja tiedonsiirtoyhteydet sekä junakaluston valvontalaitteet. Tarkempi aluerajaus ja kunnossapitoon sisältyvät laitteet ja järjestelmät sekä tehtävät ja raja-pinnat käyvät ilmi tarjouspyyntöaineistosta, joka lähetetään neuvotteluvaiheeseen valituille ehdokkaille. Sähköistetyr radan tekniset asiat on kuvattu tarkemmin ohjeessa "Ratatekniset ohjeet (RATO) osa 5 Sähköistetty rata", joka on saatavilla osoitteesta: <https://ava.vaylapilvi.fi/ava/Julkaisut/OL/rautatieohjeet.pdf> Kunnossapitopalvelun toteuttaminen vaatii työskentelyä rautatiealueella, jonka osalta keskeiset turvallisuusvaatimukset ja -käytännöt kuvataan Väyläviraston ohjeessa "Radanpidon turvallisuusohjeet (TURO)", joka on saatavilla osoitteesta: <https://ava.vaylapilvi.fi/ava/Julkaisut/OL/rautatieohjeet.pdf> Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä sekä rataverkon sähköistyksestä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: - Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisuja 111/2025) - Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisuja 110/2025) <https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus> Alustavan ja ei-sitovan suunnitelman mukaan hankinnan kohteesta sovitaan kolmen (3) vuoden mittainen sopimus, jota Tilaajalla on oikeus jatkaa enintään kahdella (2) enintään kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella.
Interne identificatiecode: 2-1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50220000 Reparatie, onderhoud en aanverwante diensten in verband met spoorwegen en andere uitrusting

Aanvullende classificatie (cpv): 50225000 Onderhoud van rails

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Oulun käyttökeskusalue on kuvattu tarkemmin osoitteessa:

<https://vayla.fi/palveluntuottajat/aineistot/kayttokeskusalueet> saatavilla olevassa kartassa.

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 84 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Alustavan ja ei-sitovan suunnitelman mukaan hankinnan kohteesta sovitaan kolmen (3) vuoden mittainen sopimus, jota Tilaajalla on oikeus jatkaa enintään kahdella (2) enintään kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 6

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Tarjoukset tullaan vertailemaan lopullisten tarjousten vertailuhintojen perusteella Alla kuvattu vertailuperusteen lukuarvo 100 on korkein mahdollinen ylläkuvatun painoarvon vaihteluvälistä.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=604994&tpk=fcdbde41-e6c0-41f2-9013-42f084a8b1d5>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=604994&tpk=fcdbde41-e6c0-41f2-9013-42f084a8b1d5>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot tarkentuvat neuvotteluissa

Financiële regeling: Rahoitusjärjestelyä koskevat ehdot tarkentuvat neuvotteluissa

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakumenettelyjen määräaajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Väylävirasto

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Väylävirasto

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Markkinaoikeus

Registratienummer: 3006157-6

Postadres: Radanrakentajantie 5

Stad: Helsinki

Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Väylävirasto
Registratienummer: 1010547-1
Postadres: PL 33 (Opastinsilta 12 A)
Stad: HELSINKI
Postcode: 00521
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: Janne Nieminen
E-mail: janne.nieminen@vayla.fi
Telefoon: +358 295343824
Internetadres: <http://www.vayla.fi>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1a
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: 029 55 636 30
Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

f2e351ab-875c-42c7-a381-5958fa9e0e3b-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

Osallistumispyynnön kohdan Oulun käyttökeskusalue kirjaus: "Ehdokas jättää osallistumishakemuksen koskien osa-aluetta Tampereen käyttökeskusalue" on korjattu muotoon: "Ehdokas jättää osallistumishakemuksen koskien osa-aluetta Oulun käyttökeskusalue". Osallistumispyynnön liitettä Liite 2 Referenssit on korjattu seuraavasti: Liitteen solun F17 teksti "Toimeksiannon toteutus on valmistunut tai alkanut viimeisen viiden vuoden aikana osallistumishakemusten viimeisestä jättöpäivästä taaksepäin laskettuna." on korjattu muotoon "Toimeksiannon toteutus on valmistunut tai alkanut viimeisen seitsemän (7) vuoden aikana osallistumishakemusten viimeisestä jättöpäivästä taaksepäin laskettuna." Korjattu asiakirja on liitetty osallistumispyynnön liitteeksi nimellä Liite 2 Referenssit KORJATTU

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f02febf5-7a50-4350-954c-907b7bfb7dbe - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 17
Verzenddatum van de aankondiging: 27/04/2026 05:27:34 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 27/04/2026 05:27:34 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins
Publicatienummer aankondiging: 289821-2026
Nummer uitgave PB S: 82/2026
Datum van bekendmaking: 28/04/2026