

291202-2026 - Mededinging

Italië – Bereiden en serveren van maaltijden – SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

OJ S 82/2026 28/04/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stazione Appaltante Provinciale di Como

E-mail: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

De koper is een aanbestedende instantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Beschrijving: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Identificatiecode van de procedure: 34b67271-b071-4a48-bf94-1bb737e24871

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 55300000 Bereiden en serveren van maaltijden

Aanvullende classificatie (cpv): 45454000 Herstructurering, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Isola Comacina TREMEZZINA (CO)

Onderverdeling land (NUTS): Como (ITC42)

Land: Italië

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 87 888 019,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Beschrijving: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 55300000 Bereiden en serveren van maaltijden

Aanvullende classificatie (cpv): 45454000 Herstructurering, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Isola Comacina TREMEZZINA (CO)

Onderverdeling land (NUTS): Como (ITC42)

Land: Italië

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2051

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 87 888 019,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Inserire apposito allegato "dichiarazione offerta economica" compilato con tutti i dati, convertito in file immutabile .pdf, firmato digitalmente da tutti i concorrenti secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://provinciacomo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01297>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://provinciacomo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: T.A.R. Lombardia - Milano

Informatie over de termijnen voor beroep: 30 GIORNI

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stazione Appaltante Provinciale di Como

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Registratienummer: 80004650133

Postadres: Via Borgo Vico n. 148

Stad: COMO (CO)

Postcode: 22100

Onderverdeling land (NUTS): Como (ITC42)

Land: Italië

E-mail: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

Telefoon: +39 031230111

Internetadres: <https://www.provincia.como.it/>

Kopersprofiel: <https://www.provincia.como.it/amministrazione-trasparente>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: T.A.R. Lombardia - Milano

Registratienummer: 97024970150

Postadres: Via Filippo Corridoni n. 39

Stad: MILANO (MI)

Postcode: 20122

Onderverdeling land (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italië

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefoon: 02760531

Internetadres: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 402dcb0e-6235-4ce4-b254-8e9188597ad8 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 19

Verzenddatum van de aankondiging: 27/04/2026 13:46:49 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Italiaans

Publicatienummer aankondiging: 291202-2026

Nummer uitgave PB S: 82/2026

Datum van bekendmaking: 28/04/2026