

291988-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan

OJ S 83/2026 29/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Universitätsmedizin Rostock

E-mail: vergabestelle@med.uni-rostock.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan

Beschrijving: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan

Identificatiecode van de procedure: b5f0cb8d-db53-4a1e-8586-4853cd54c800

Interne identificatiecode: 015/2026

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Rostock

Postcode: 18057

Onderverdeling land (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Bitte berücksichtigen Sie, dass das Anlagenkonvolut B 2-3 bis B 2-9 vertrauliche Informationen enthält. Daher wird dieses Anlagenkonvolut erst nach Übergabe der ausgefüllten und unterzeichneten "Geheimhaltungsvereinbarung Vergabeverfahren" an die

Bewerber weitergeleitet. Die Bewerber, sind also aufgefordert das Anlagenkonvolut aktiv bei der Vergabestelle abzufordern und in diesem Schritt die Geheimhaltungsvereinbarung an die UMR zu übergeben.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Corruptie: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Deelname aan een criminele organisatie: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Vervalsing van de mededinging: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Fraude: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Insolventie: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Activa beheerd door vereffenaar: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Ernstige beroepsfout: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Staking van bedrijfsactiviteiten: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan

Beschrijving: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan Es soll die Erstellung einer Machbarkeitsstudie beauftragt werden, die u.a. Aspekte aus den folgenden Planungsdisziplinen berücksichtigt: • Objektplanung für Gebäude und Innenräume, • Stadtplanung, • Freianlagenplanung, • Fachplanung technische Ausrüstung, • Verkehrsanlagenplanung. Die Objekt- und Fachplanungen selbst werden nicht beauftragt.

Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: zie Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: zie Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: zie Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: zie Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.3

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: zie Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: zie Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.3

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.3

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.1

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Konzept

Beschrijving: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 14,3

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Berufserfahrung

Beschrijving: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 7,1

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Persönliche Referenzen

Beschrijving: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 28,6

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19dd342e2f4-2a299d8a421a598d

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 05/06/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 29/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Auftraggeberin behält sich vor, nicht mit dem Angebot eingereichte Erklärungen und Nachweise, nach eigenem Ermessen mit einer angemessenen Nachfrist, nachzufordern. Ein Anspruch auf Nachforderung für die Bewerber besteht nicht.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informatie over de termijnen voor beroep: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Auf die Wirksamkeit der Fristen gemäß § 160 Absatz 3 Nr. 1-4 GWB wird hingewiesen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Universitätsmedizin Rostock

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Universitätsmedizin Rostock

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Universitätsmedizin Rostock

Registratienummer: DE246101670

Postadres: Rembrandtstraße 17a/b

Stad: Rostock

Postcode: 18057

Onderverdeling land (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Duitsland

E-mail: vergabestelle@med.uni-rostock.de

Telefoon: 0381-494 5309

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Registratienummer: k.A.

Postadres: Johannes-Stelling Straße 14

Stad: Schwerin

Postcode: 19053

Onderverdeling land (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Internetadres: <https://www.mv-regierung.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4d78e86f-26d6-4589-9614-76e70cf2f424 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 28/04/2026 11:42:35 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 291988-2026

Nummer uitgave PB S: 83/2026

Datum van bekendmaking: 29/04/2026