

293019-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – Réhabilitation de 259 logements - 6/8 rue des Portes Blanches - 75018 PARIS

OJ S 83/2026 29/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: IMMOBILIERE 3F

E-mail: lydia.nasser@groupe3f.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Réhabilitation de 259 logements - 6/8 rue des Portes Blanches - 75018 PARIS

Beschrijving: Réhabilitation de 259 logements

Identificatiecode van de procedure: 49d08759-7f3d-451a-bf9f-fa5351724b1d

Interne identificatiecode: 4896L

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 6-8 rue des Portes Blanches

Stad: PARIS

Postcode: 75018

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Réhabilitation de 259 logements - 6/8 rue des Portes Blanches - 75018 PARIS

Beschrijving: Entreprise générale, réhabilitation de 259 logements.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celle objets du présent marché.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 6-8 rue des Portes Blanches

Stad: PARIS

Postcode: 75018

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: PSE : - Végétalisation des édicules de parkings. - Renfort structurel édicules de parkings. - Remplacement des éviers + meubles de cuisine.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Les modalités sont renseignées dans le DCE.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Les modalités sont renseignées dans le DCE.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 16/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cjKrU083As

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_cjKrU083As

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 30/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: TRIBUNAL DE PARIS

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL DE PARIS

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé-précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivant de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1141-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au joué d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TRIBUNAL DE PARIS

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: IMMOBILIERE 3F

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: IMMOBILIERE 3F

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: IMMOBILIERE 3F

Registratienummer: 55214153300018

Afdeling: DEX-PI

Postadres: 159 rue Nationale

Stad: PARIS

Postcode: 75013

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: lydia.nasser@groupe3f.fr

Telefoon: 0631059450

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://3f.achatpublic.com/>

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TRIBUNAL DE PARIS

Registratienummer: 17750111101763

Afdeling: PARIS

Postadres: Parvis du Tribunal de Paris

Stad: PARIS Cedex 17

Postcode: 75859

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f452ad6c-a502-499c-86ae-31a50df9f2e0 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 27/04/2026 15:34:02 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 293019-2026

Nummer uitgave PB S: 83/2026

Datum van bekendmaking: 29/04/2026