

293287-2026 - Mededinging

Frankrijk – Diensten door architectenbureaus voor gebouwen – Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

OJ S 83/2026 29/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SA HLM SOMCO

E-mail: nathalie.leroux@esh-somco.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

Beschrijving: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Identificatiecode van de procedure: a35d2e80-bc13-484a-8a34-1ff3aea3d453

Interne identificatiecode: MAITRISE OEUVRE - Construction de 61 logements

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Procédure concurrentielle avec négociation

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ILLZACH

Postcode: 68110

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 200 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Code de la commande publique

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: non

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Beschrijving: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Interne identificatiecode: MAITRISE OEUVRE - Construction de 61 logements

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ILLZACH

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 42 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: Alsace Marches Publics

URL: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Judiciaire de Mulhouse

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Mulhouse

Informatie over de termijnen voor beroep: 2 mois à compter de la signature du contrat

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SA HLM SOMCO

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SA HLM SOMCO

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: SA HLM SOMCO

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SA HLM SOMCO

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: SA HLM SOMCO

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SA HLM SOMCO

Registratienummer: 94575353100058

Afdeling: 68

Postadres: 20 Porte du Miroir 68100

Stad: MULHOUSE

Postcode: 68200
Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Land: Frankrijk
Contactpunt: Nathalie LEROUX
E-mail: nathalie.leroux@esh-somco.fr
Telefoon: +33 389466507
Internetadres: <https://www.esh-somco.fr>
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>
Kopersprofiel: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Mulhouse
Registratienummer: 17680111600110
Afdeling: 68
Postadres: Avenue Robert Schuman 68100
Stad: MULHOUSE
Postcode: 68100
Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Land: Frankrijk
Contactpunt: Tribunal judiciaire de Mulhouse
E-mail: accueil-mulhouse@justice.fr
Telefoon: +33 389362500
Internetadres: <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 82203123-9ba8-466b-b02e-0766fcede633 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 28/04/2026 11:53:16 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 293287-2026

Numer uitgave PB S: 83/2026

Datum van bekendmaking: 29/04/2026