

293975-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Neuer Berliner Platz | Stadt Lindau

OJ S 83/2026 29/04/2026

Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stad Lindau am Bodensee

E-mail: annika.hoentsch@lindau.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neuer Berliner Platz | Stadt Lindau

Beschrijving: Im Rahmen des VgV-Verfahrens mit freiraum-, verkehrsplanerischem und hochbaulichem Realisierungswettbewerb und einem städtebaulichen Ideenteil soll ein Team aus Architekt*Innen, Landschaftsarchitekt*Innen, Verkehrsplaner*Innen und Stadtplaner*Innen für die Umgestaltung des Berliner Platzes in Lindau ermittelt werden. Für die unterschiedlichen zu realisierenden Teilbereiche werden folgende anrechenbare Kosten angenommen: - R. 1 | ca. 12,0 Mio. Euro (KG 300+400) - R. 2 | Verkehrsanlage ca. 3,8 Mio. Euro (KG 300) - R. 3 | Verkehrsanlage ca. 2,0 Mio. Euro (KG 300) - R. 4 | Freianlage ca. 325.000,00 Euro (KG 500). Weitere Informationen sind dem Dokument "Gegenstand und Ziel" zu entnehmen.

Identificatiecode van de procedure: ef32dbb5-b68d-45f5-ac7a-b1e21f03c21a

Interne identificatiecode: 7.24.11

Type procedure: Niet-openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Preisgericht - Fachpreisgericht - Ursula Hochrein, Landschaftsarchitektin und Stadtplanerin; - Fachpreisgericht - Prof. Dr.-Ing. Harald Kipke, Verkehrsplanung; - Fachpreisgericht - Ina Laux, Architektin und Stadtplanerin; - Fachpreisgericht - Prof. Amandus Samsøe Sattler, Architekt; - Fachpreisgericht - Rainer Schmidt | Landschaftsarchitekt; - Stv. Fachpreisgericht - Alexander Fritz, Verkehrsplanung; - Stv. Fachpreisgericht - Mechthild von Puttkamer | Landschaftsarchitektin; - Stv. Fachpreisgericht - Thomas Steimle | Architekt; - Sachpreisgericht - N.N., Amtsleitung Stadtbauamt, Stadt Lindau; - Sachpreisgericht - Laura Brombeis, Fraktion Bunte Liste, Stadtrat, Stadt Lindau; - Sachpreisgericht - Marc Hübler, Fraktion CSU, Stadtrat, Stadt Lindau; - Sachpreisgericht - Norman Dietrich, Verkehrsplanung (Werksleitung GTL), Stadt Lindau; - Stv. Sachpreisgericht - Hilmar Ordelheide, Stv. Amtsleitung Stadtbauamt/Abteilungsleitung Hochbau, Stadt Lindau; - Stv. Sachpreisgericht - Iris Möller, Abteilungsleitung Stadtplanung, Umwelt und Vermessung, Stadtbauamt, Stadt Lindau; - Sachverständige, Berater und Gäste - Dr. Claudia Alfons, Oberbürgermeisterin, Stadt Lindau; - Sachverständige, Berater und Gäste - Birgitt Richter, Kämmerei, Stadt Lindau; - Sachverständige, Berater und Gäste - Danielle Eichler, Klimaschutzbeauftragte, Stadt Lindau; - Sachverständige, Berater und Gäste - Jaime Valdes, Mobilitätsbeauftragter, Stadt Lindau; - Sachverständige, Berater und Gäste - Annika Höntschi, Abteilung Stadtplanung, Umwelt und Vermessung, Stadt Lindau Die Ausloberin

behält sich vor, weitere Sachverständige, Berater und Gäste zu benennen oder einzelne Personen durch andere zu ersetzen. Wettbewerbssumme Für den Realisierungsteil stehen voraussichtlich insgesamt 180.400,00 Euro zzgl. MwSt. als Wettbewerbssumme zur Verfügung. Für den Ideenteil stehen voraussichtlich insgesamt 41.000,00 Euro zzgl. MwSt. als Wettbewerbssumme zur Verfügung.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen, 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen, 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Lindau (B)

Postcode: 88131

Onderverdeling land (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YUXMFB5# Der Auftraggeber stellt den Teilnahmeantrag in Form einer Excel-Datei zur Verfügung. Die Bewerbungsunterlagen stehen bis zum Ablauf der Teilnahmefrist zum Herunterladen bereit und sind nur auf diesen Weg erhältlich. Für die Abgabe des Teilnahmeantrags sind zwingend die von der Vergabestelle vorgegebenen Bewerbungsunterlagen zu verwenden und ausgefüllt abzugeben. Die vollständig ausgefüllten Bewerbungsunterlagen mit Angabe der erreichten Gesamtpunktzahl sind auf der von der Einreichungsstelle zur Verfügung gestellten Vergabepattform hochzuladen. Die jeweiligen Angaben sind mit prüfbaren Unterlagen zu belegen und als Anlagen beizulegen. Ansprechpartner (Bauherrenvertreter) für Auskünfte zu den angegebenen Referenzprojekten sind zu benennen. Zusätzliche Unterlagen, über die geforderten hinaus, werden nicht gewertet. Bitte melden Sie sich vor Abgabe des Teilnahmeantrags über die Plattform (<https://dtvp.de/bieter/registrierung>) kostenfrei an. Nur im Falle eines registrierten Downloads der Unterlagen erhalten Sie eine Benachrichtigung über beantwortete Rückfragen. Weiterer Zeitplan vsl. KW 27/28 2026 Start Wettbewerb (Phase 1) vsl. 21. Juli 2026 Auftakt- und Rückfragenkolloquium vsl. KW 39 2026 Ende Wettbewerb vsl. 17. November 2026 Preisgerichtssitzung (Phase 1) vsl. KW 49 2026 Start Wettbewerb (Phase 2) vsl. KW 07 2027 Ende Wettbewerb (Phase 2) vsl. 14. April 2027 Preisgerichtssitzung (Phase 2) vsl. Mai 2027 Start Erstangebotsphase vsl. Juni 2027 Verhandlungsgespräche

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten die Ausschlussgründe gemäß § 42 VgV und §§ 123 bis 126 GWB. - Auftragsausführung ist bestimmtem Berufstand vorbehalten (Nachweise über berufliche Qualifikationen) - § 123 und § 124 GWB: Erklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 123 und § 124 GWB bestehen (Ausschlusskriterium, bei den Ausschlussgründen gemäß § 124 GWB entscheidet die Vergabestelle über den Ausschluss), - § 73 Abs. 3 VgV: Erklärung, dass die Durchführung der

Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erfolgt (Ausschlusskriterium) - § 43 VgV: Erklärung über wirtschaftliche Verknüpfung mit anderen Unternehmen - § 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV: Erklärung, dass eine Berufshaftpflichtversicherung mit den im Teilnahmeantrag genannten Summen vorliegt / abgeschlossen wird. (Ausschlusskriterium) - Ggfs. Erklärung über eine Bewerbergemeinschaft (Formblatt 234) - Ggfs. Erklärung über eine Eignungsleihe gem. § 47 VgV (Formblatt 235 und 236) - Erklärung des Bewerbers zum Nichtvorliegen eines Bezugs zu Russland im Sinne der Russland-Sanktionen (Ausschlusskriterium). - Erklärungen gemäß Tariftreuegesetz sind abzugeben. (Ausschlusskriterium - Erklärung erfolgt in der Erstangebotsphase des Vergabeverfahrens)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Neuer Berliner Platz | Stadt Lindau

Beschrijving: 1. Verfahrensablauf Das Vergabeverfahren gliedert sich in 3 Stufen. a) Teilnahmewettbewerb Es ist vorgesehen, insgesamt, maximal 15 Teilnehmende für den Ideen- und Realisierungswettbewerb zuzulassen. Die Teilnehmenden werden über den öffentlichen Teilnahmewettbewerb ermittelt. Im Bewerbungsverfahren bekunden Teams aus Architekt*Innen, Landschaftsarchitekt*Innen, Verkehrsplaner*Innen und Stadtplaner*Innen ihr Interesse an einer Teilnahme an dem Verfahren und erbringen u.a. die im Kapitel 5.1.9 "Eignungskriterien" genannten Referenzen. Die Ausschluss-, Auswahl- und Eignungskriterien sind über den beigefügten Teilnahmeantrag zu erbringen. Alle erforderlichen / geforderten Nachweise und Eigenerklärungen sind der Bewerbung beizufügen. Kann ein Bewerber nur eine/n einzige/n Erklärung/Nachweis der Ausschlusskriterien nicht erbringen, wird er vom Verfahren ausgeschlossen. Eine Nachforderung fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 56 Abs. 2 VgV sieht der Auftraggeber nur in dem Falle vor, wenn weniger als 15 Bewerbende die Zulassungsvoraussetzungen erfüllen. Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Aufgabe entsprechen, und wenn der bevollmächtigte Vertreter der juristischen Person die fachlichen Anforderungen erfüllt, die an natürliche Personen gestellt werden. Die Ausschlusskriterien müssen alle Beteiligten eines Team separat erfüllen - die Abgabe eines gemeinsamen Teilnahmeantrags genügt jedoch. Die Eignungskriterien gelten in Summe. Die Referenzobjekte müssen im Unternehmen des/der Bewerber erbracht worden sein. Die Referenz gilt auch als erfüllt, wenn die Leistung als verantwortlicher Projektleiter in einem anderen Büro erbracht wurde. In diesem Fall ist über die verantwortliche Projektleitung eine schriftliche Bestätigung des anderen Büros mit einzureichen. Die Bildung von Bewerber-/ Arbeitsgemeinschaften von Landschaftsarchitekt/-innen, Verkehrsplaner/-innen, Architekt/-innen und Stadtplaner/-in wird empfohlen. Bei Bewerber-/ Arbeitsgemeinschaften, sind die fachlichen - mindestens von einem Mitglied - Anforderungen erfüllt, wenn die Verfassenden der Wettbewerbsarbeit die fachlichen Anforderungen erfüllen, die an natürliche und juristische Personen gestellt werden. Im Auftragsfall werden mit den Mitgliedern der Bewerber-/ Arbeitsgemeinschaften einzelne Verträge geschlossen. Im Teilnahmewettbewerb ausgewählte Teilnehmende dürfen keine anderen als die in der Bewerbung genannten Personen am Wettbewerb beteiligen (Mitverfasser). Gem. §51 VgV wird die Anzahl der Bewerber für die zweite Phase (Wettbewerb) begrenzt. Hierzu wird eine Rangfolge anhand der objektiv und nichtdiskriminierenden Eignungskriterien des Teilnahmeantrags in Form von erreichten Punkten gebildet. Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen werden die max. 15 Bewerbenden mit den höchsten Punktzahlen zum Ideen- und Realisierungswettbewerb eingeladen. Bei punktgleichen Bewerbungen entscheidet gemäß § 75 Abs. 6 VgV das Los. b.

1) Ideen- und Realisierungswettbewerb (1.Phase) Die 15 Teilnehmenden aus dem Teilnahmewettbewerb erstellen in dieser Phase Ihren Wettbewerbsbeitrag gem. den Auslobungsunterlagen. Die Ausloberin behält sich vor, die Anzahl der Teams für die 2. Phase des Wettbewerbs auf ca. 8 Teams zu reduzieren. b.2) Ideen- und Realisierungswettbewerb (2. Phase) Die verbliebenen Teilnehmenden aus der ersten Phase des Wettbewerbs erstellen in dieser Phase Ihren Wettbewerbsbeitrag gem. den Auslobungsunterlagen. Das Preisgericht kürzt die Preisträger des Ideen- und Realisierungsteils. Im Rahmen des VgV-Verfahrens werden im Anschluss die Preisträger des Realisierungsteils zu den Verhandlungsgesprächen eingeladen. c) Erstangebotsphase und Verhandlungsgespräch Die Preisträger des Realisierungsteils werden im Rahmen des VgV-Verfahrens zu Auftragsverhandlungen eingeladen. Im Verhandlungsgespräch stellen die Preisträger ihr Büro/ ihre Büros sowie die am Verfahren beteiligten Personen (Büroinhaber, Projektleiter) persönlich vor und geben Auskunft über ihre Arbeitsweise, außerdem wird die Bereitschaft zur Anpassung des Wettbewerbsentwurfs vorgestellt. Die Preisträger/Teammitglieder geben ein gemeinsames Angebot ab und schließen - bei Zuschlag - individuelle Einzelverträge mit der Auftraggeberin. Das Wettbewerbsergebnis bildet, mit 55 von 100 Prozent die Grundlage der Bewertung im Verhandlungsgespräch. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot, welches unter Berücksichtigung der Zuschlagskriterien (s. Vergabeunterlagen) insgesamt den höchsten Punktwert erreicht. 2. Auftragsgegenstand Die Wettbewerbsteilnehmenden verpflichten sich, im Falle einer Beauftragung durch die Ausloberin, die weitere Bearbeitung zu übernehmen und durchzuführen. Im Falle einer weiteren Bearbeitung werden durch den Wettbewerb bereits erbrachte Leistungen des Preisträgers bis zur Höhe des zuerkannten Preises nicht erneut vergütet, wenn und soweit der Wettbewerbser Entwurf in seinen wesentlichen Teilen unverändert der weiteren Bearbeitung zugrunde gelegt wird (gemäß RPW 2013 § 8 Abs. 2). Die Ausloberin plant einen der Preisträger des Wettbewerbs mit der weiteren Bearbeitung des Mobilitätshubs, der Verkehrsanlagen und der Freianlagen gemäß HOAI 2021 bis mindestens einschließlich LPH 5 zu beauftragen; die Beauftragung bis einschließlich LPH 9 wird angestrebt. Die Preisträger verpflichten sich im Falle einer Beauftragung, zur Erbringung der Architektenleistungen gemäß HOAI 2021 bis einschließlich LPH 9. Die Beauftragung erfolgt in Abhängigkeit von der Projektgenehmigung durch den Stadtrat der Stadt Lindau im Rahmen von Abrufverträgen. Die Auftraggeberin beabsichtigt, die Leistungen stufenweise zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Der Auftragnehmer ist verpflichtet alle Leistungen vollumfänglich zu übernehmen, wenn das Vorhaben zur Realisierung kommt.

Interne identificatiecode: 7.24.11

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen, 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen, 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Lindau (B)

Postcode: 88131

Onderverdeling land (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)

Land: Duitsland

5.1.6. Algemene informatie

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Berufliche Qualifikation Architektur

(Ausschlusskriterium) Nachweis von mindestens einem Inhaber oder einer Führungskraft des Unternehmens über die Mitgliedschaft in der Architektenkammer oder die Bauvorlageberechtigung gemäß § 43 LBO oder einer im Ausland erworbenen gleichwertigen Qualifikation als Architekt/in.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Berufliche Qualifikation Landschaftsarchitektur

(Ausschlusskriterium) Nachweis von mindestens einem Inhaber oder einer Führungskraft des Unternehmens über die Mitgliedschaft in der Architektenkammer oder die Bauvorlageberechtigung gemäß § 43 LBO oder einer im Ausland erworbenen gleichwertigen Qualifikation als Landschaftsarchitekt/in.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Berufliche Qualifikation Verkehrsanlagen

(Ausschlusskriterium) Nachweis mindestens von einem Inhaber oder Führungskraft des Unternehmens über die Eintragung in ein Berufsregister oder Nachweis eines Abschlusses (Diplom-/Bachelor-/Masterurkunde) oder im Ausland gleichwertige Qualifikation.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Berufliche Qualifikation Stadtplanung

(Ausschlusskriterium) Nachweis von mindestens einem Inhaber oder einer Führungskraft des Unternehmens über die Mitgliedschaft in der Architektenkammer oder einer im Ausland erworbenen gleichwertigen Qualifikation als Stadtplaner/in.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Beschäftigte gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV (Architektur) Das jährliche Mittel der in den letzten drei Jahren (2023 - 2025) beschäftigten fest angestellten Ingenieure des Fachbereichs Architektur (Dipl.-Ing, Dipl.-Ing. (FH), Bachelor, Master; Teilzeitbeschäftigte können entsprechend ihrer Teilzeit angerechnet werden) inkl. der Führungskräfte betrug: - unter 3 Vollzeitbeschäftigte 10 Punkte - ab 3 Vollzeitbeschäftigte 30 Punkte

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 30,00

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Beschäftigte gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV

(Landschaftsarchitektur) Das jährliche Mittel der in den letzten drei Jahren (2023 - 2025) beschäftigten fest angestellten Ingenieure des Fachbereichs Landschaftsarchitektur (Dipl.-Ing,

Dipl.-Ing. (FH), Bachelor, Master; Teilzeitbeschäftigte können entsprechend ihrer Teilzeit angerechnet werden) inkl. der Führungskräfte betrug: - Keine Vollzeitbeschäftigte 0 Punkte - ab 1 Vollzeitbeschäftigte 30 Punkte

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 30,00

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriterium: Beschäftigte gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV

(Verkehrsanlagen) Das jährliche Mittel der in den letzten drei Jahren (2023 - 2025)

beschäftigten fest angestellten Ingenieure des Fachbereichs Verkehrsplanung (Dipl.-Ing, Dipl.-Ing. (FH), Bachelor, Master; Teilzeitbeschäftigte können entsprechend ihrer Teilzeit angerechnet werden) inkl. der Führungskräfte betrug: - unter 2 Vollzeitbeschäftigte 10 Punkte - ab 2 Vollzeitbeschäftigte 30 Punkte

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 30,00

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Referenzobjekt 1 des Bewerbers: Neubau Hochbau, Gebäudeplanung nach HOAI 2021 Teil 3 Abschnitt 1, § 34 Leistungsbild Gebäude,

mindestens Honorarzone III HOAI 1. Nutzungsart - Sonstiger Neubau 0 Punkte - Neubau

Infrastrukturgebäude* 50 Punkte * beispielweise Parkhaus, Bahnhof, Zentraler

Omnibusbahnhof 2. Bauwerkskosten KG 300+400 (in EUR netto) - unter 3,0 Mio EUR 0

Punkte - von 3,0 Mio bis 6,0 Mio EUR 15 Punkte - über 6,0 Mio EUR 30 Punkte 3. Realisierte

und vollständig abgeschlossene Leistungsphasen Gebäudeplanung nach HOAI durch den

Bewerber - Leistungsphase 2 3,5 Punkte - Leistungsphase 3 7,5 Punkte - Leistungsphase 4

1,5 Punkte - Leistungsphase 5 13,5 Punkte - Leistungsphase 6 5 Punkte - Leistungsphase 7 2

Punkte - Leistungsphase 8 17 Punkte 4. Jahr der Inbetriebnahme - vor 01.01.2017 bzw. nicht

in Betrieb genommen 0 Punkte - von 01.01.2017 bis 31.12.2018 5 Punkte - ab 01.01.2019 10

Punkte Die beigefügten Unterlagen (max. 1 Seite DIN A3) müssen prüfbare Angaben zu allen

Inhalten der Ziffern 1. bis 4. sowie den Ansprechpartner des Auftraggebers inklusive

Kontakt Daten enthalten.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 140,00

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Referenzobjekt 2 des Bewerbers: Neubau einer

Verkehrsanlage, Verkehrsanlagenplanung nach HOAI 2021 Teil 3 Abschnitt 4, § 47

Verkehrsanlagen mindestens Honorarzone III 1. Art der Verkehrsanlage - Straße 0 Punkte -

Straße mit mindestens einem Knotenpunkt 50 Punkte 2. Bauwerkskosten KG 300 (in EUR

netto) - unter 1,5 Mio EUR 0 Punkte - von 1,5 Mio bis 3,0 Mio EUR 15 Punkte - über 3,0 Mio

EUR 30 Punkte 3. Realisierte und vollständig abgeschlossene Leistungsphasen

Verkehrsanlagen nach HOAI durch den Bewerber - Leistungsphase 2 10 Punkte -

Leistungsphase 3 13 Punkte - Leistungsphase 4 4 Punkte - Leistungsphase 5 8 Punkte -

Leistungsphase 6 5 Punkte - Leistungsphase 7 2 Punkte - Leistungsphase 8 8 Punkte 4. Jahr

der Inbetriebnahme - vor 01.01.2017 bzw. nicht in Betrieb genommen 0 Punkte - von

01.01.2017 bis 31.12.2018 5 Punkte - ab 01.01.2019 10 Punkte Die beigefügten Unterlagen (max. 1 Seite DIN A3) müssen prüfbare Angaben zu allen Inhalten der Ziffern 1. bis 4. sowie den Ansprechpartner des Auftraggebers inklusive Kontaktdaten enthalten.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 140,00

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Referenzobjekt 3 des Bewerbers: Neubau Freianlage, Freianlagenplanung nach HOAI 2021 Teil 3 Abschnitt 2, § 39 Freianlagen mindestens

Honorarzone II 1. Art der Freianlage - Sonstige Freianlage 0 Punkte - Freianlage im urbanen Kontext 25 Punkte - Öffentliche Platzfläche im urbanen Kontext 50 Punkte 2. Bauwerkskosten KG 500 (in EUR netto) - unter 75.000 EUR 0 Punkte - von 75.000 bis 150.000 EUR 15 Punkte - über 150.000 EUR 30 Punkte 3. Realisierte und vollständig abgeschlossene

Leistungsphasen Freianlagen nach HOAI durch den Bewerber - Leistungsphase 2 5 Punkte - Leistungsphase 3 8 Punkte - Leistungsphase 4 2 Punkte - Leistungsphase 5 13 Punkte -

Leistungsphase 6 4 Punkte - Leistungsphase 7 2 Punkte - Leistungsphase 8 16 Punkte 4. Jahr der Inbetriebnahme - vor 01.01.2017 bzw. nicht in Betrieb genommen 0 Punkte - von

01.01.2017 bis 31.12.2018 5 Punkte - ab 01.01.2019 10 Punkte Die beigefügten Unterlagen (max. 1 Seite DIN A3) müssen prüfbare Angaben zu allen Inhalten der Ziffern 1. bis 4. sowie den Ansprechpartner des Auftraggebers inklusive Kontaktdaten enthalten.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 140,00

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 15

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Personelle Projektorganisation

Beschrijving: Stellen Sie das vorgesehene Projektteam und die Verantwortlichkeiten innerhalb des Teams vor. - Anhand eines Organigramms des gesamten Teams sind die koordinierende Stelle sowie die Schnittstellen und die Kommunikation untereinander darzustellen. - Wie ist das Projektteam innerhalb des Unternehmens verankert - Sitzt das Projektteam an einem Ort zusammen Wenn nicht, wie wird die Kommunikation innerhalb des Teams sichergestellt - Wie sieht die langfristige Verfügbarkeit (Personaleinsatzplan/ Kapazitätsplan) der einzelnen Personen aus dem Team aus - Erläutern Sie die Organisation der Vertretung (Urlaub, Krankheit, etc.). - Die Erfahrungen und Qualifikationen der Bearbeitenden sind anhand der Ausbildung, des beruflichen Werdegangs, Weiterbildungen und anhand von ausgewählten Referenzprojekten aufzuzeigen. Kernkompetenzen sind herauszustellen. - Wie stellen Sie angemessene Reaktionszeiten (auf Mails/Telefonate oder notwendige Vor-Ort-Termine) während des Projekts sicher? Weitere Informationen sind dem Dokument "Zuschlagskriterien" zu entnehmen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Lösung der konkreten Aufgabenstellung

Beschrijving: (In Summe können in diesem Zuschlagskriterium max. 375 Punkte erreicht werden.) - Platzierung im Planungswettbewerb 50% (1. Preis = 250 Punkte; 2. Preis = 220 Punkte; 3. Preis = 190 Punkte) - Inhaltliche Bereitschaft und Auseinandersetzung mit den Empfehlungen aus dem Preisgerichtsprotokoll / aus den Beurteilungstexten (wenn keine Empfehlungen durch das Preisgericht formuliert wurden, werden 25 Punkte vergeben) 5% Weitere Informationen sind dem Dokument "Zuschlagskriterien" zu entnehmen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 55

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Honorarparameter

Beschrijving: 15% Das niedrigste Honorarangebot erhält die Höchstpunktzahl. Die weiteren Angebote erhalten die Punktzahl, die dem Verhältnis ihres Honorarangebots zum niedrigsten Angebot entspricht. Die erreichte Punktzahl wird mit der vorher festgelegten Gewichtung multipliziert. Weitere Informationen sind dem Dokument "Zuschlagskriterien" zu entnehmen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 22/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YUXMFB5/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YUXMFB5>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:

De beslissing van de jury is bindend voor de koper: neen

Alle eventuele opdrachten voor diensten na de prijsvraag worden aan een van de winnaars gegund

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YUXMFB5>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 27/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Eine Nachforderung fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 56 Abs. 2 VgV sieht der Auftraggeber nur in dem Falle vor, wenn weniger als 15 Bewerbende die Zulassungsvoraussetzungen erfüllen.

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informatie over de termijnen voor beroep: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, wenn der Bieter erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen beim Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB), aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbare Verstöße gegen Vergabevorschriften nicht bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung bzw. zur Angebotsabgabe beim Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und Nr. 3 GWB) oder soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem nach Zuschlagserteilung unzulässig (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach elektronischer Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post, unabhängig davon, ob die Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB abgelaufen sind (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stad Lindau am Bodensee

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stad Lindau am Bodensee

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stad Lindau am Bodensee
Registratienummer: keine Angabe
Postadres: Bregenzer Straße 4 - 12
Stad: Lindau (B)
Postcode: 88131
Onderverdeling land (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)
Land: Duitsland
E-mail: annika.hoentsch@lindau.de
Telefoon: +49 8382 918-614
Internetadres: <https://www.stadtlindau.de/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Registratienummer: keine Angabe
Stad: München
Postcode: 80534
Onderverdeling land (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefoon: +49 89 2176-2411
Fax: +49 89 2176-2847
Internetadres: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c4006167-5eed-4550-87af-bdf86f171bc2 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Subtype aankondiging: 23

Verzenddatum van de aankondiging: 27/04/2026 17:45:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 293975-2026

Nummer uitgave PB S: 83/2026

Datum van bekendmaking: 29/04/2026