

294789-2026 - Mededinging

Spanje – Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen – Mantenimiento integral de diversas instalaciones del complejo de edificios de Paseo de Infanta Isabel 1 de Madrid.

OJ S 83/2026 29/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

E-mail: jmesadec@mapa.es

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mantenimiento integral de diversas instalaciones del complejo de edificios de Paseo de Infanta Isabel 1 de Madrid.

Beschrijving: Según lo establecido en los pliegos y anexos.

Identificatiecode van de procedure: 5efcc993-6d03-428d-935e-848d75b1410e

Interne identificatiecode: 2025000252AC

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties,

50711000 Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen, 50720000

Reparatie en onderhoud van centrale verwarming, 50730000 Reparatie en onderhoud van

koelinstallaties, 50750000 Liftonderhoud, 50880000 Reparatie en onderhoud van hotel- en

restaurantuitrusting, 77311000 Onderhouden van sier- en recreatietuinen, 90922000

Ongediertebestrijding

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 530 116,85 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Fraude: Según lo establecido en la LCSP

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Mantenimiento integral de diversas instalaciones del complejo de edificios de Paseo de Infanta Isabel 1 de Madrid.

Beschrijving: Según lo establecido en los pliegos y anexos.

Interne identificatiecode: 2025000252AC

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties,

50711000 Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen, 50720000

Reparatie en onderhoud van centrale verwarming, 50730000 Reparatie en onderhoud van

koelinstallaties, 50750000 Liftonderhoud, 50880000 Reparatie en onderhoud van hotel- en

restaurantuitrusting, 77311000 Onderhouden van sier- en recreatietuinen, 90922000

Ongediertebestrijding

Opties:

Beschrijving van de opties: Según lo establecido en el punto 23 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen: Según lo establecido en el punto 23 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Otros

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriteria: Técnicos o unidades técnicas

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriteria: Medidas de gestión medioambiental

Criterium: Certificaten van kwaliteitscontrole-instituten

Beschrijving van het selectiecriteria: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Precio.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Otros criterios.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ysSw5Rm30SusNfRW6APEDw%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ysSw5Rm30SusNfRW6APEDw%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Openingsdatum: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Openingsdatum: 09/06/2026 14:06:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informatie over de termijnen voor beroep: Según lo establecido en los pliegos

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Registratienummer: 10000420051242

Registratienummer: S2800556I

Stad: Madrid

Postcode: 28014

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Contactpunt: Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

E-mail: jmesadec@mapa.es

Telefoon: 913475154

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=W9RdRmTswScQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Stad: Madrid

Postcode: 28071

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5cab164d-cddb-4167-8860-2327f65c125e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 28/04/2026 14:51:03 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 294789-2026

Nummer uitgave PB S: 83/2026

Datum van bekendmaking: 29/04/2026