

300630-2026 - Mededinging

Noorwegen – Gebouwen voor de gezondheidszorg – Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)

OJ S 85/2026 04/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken - Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Hamar kommune

E-mail: jon@odinprosjekt.no

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

1.1. Koper

Officiële naam: Sykehuset Innlandet HF

E-mail: jon@odinprosjekt.no

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)

Beschrijving: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Please refer to the tender documents for further information about the overall requirement. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for an out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.

Identificatiecode van de procedure: 92634298-b035-4f7f-b85a-388190d75a70

Interne identificatiecode: 2026/3118

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and

Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Reference is made to the tender documents for further information on the overall need. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for the out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Aanvullende aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 45215100 Gebouwen voor de gezondheidszorg

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden, 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden, 45210000 Bouwen van gebouwen, 45215000 Gebouwen in verband met gezondheidszorg en sociale dienstverlening, crematorium en openbare toiletten, 45216000 Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving of noodhulpdiensten, en militaire gebouwen, 45216100 Gebouwen voor diensten belast met de rechts- of ordehandhaving of voor hulpdiensten, 45216120 Gebouwen voor noodhulpdiensten, 45216122 Bouwen van ambulancecentrum, 45216125 Bouwen van gebouw voor nooddiensten, 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden, 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen, 70000000 Makelaarsdiensten, 70112000 Projectontwikkeling voor onroerend goed anders dan woningen, 70130000 Verhuur van onroerend goed in eigen beheer, 70200000 Verhuur of leasing van eigen onroerend goed, 70310000 Verhuur of verkoop van gebouwen, 70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie, 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ingrid Semmingsens veg 6

Stad: Ottestad

Postcode: 2312

Onderverdeling land (NUTS): Innlandet (NO020)

Land: Noorwegen

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 393 000 000,00 NOK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - The competition will be held as a negotiated procedure after a prior notice, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (2). Qualification requirement 5.5.1 The tenderer's experience will be used as a selection criteria.

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)
Beschrijving: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Please refer to the tender documents for further information about the overall requirement. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for an out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.
Interne identificatiecode: 2026/3118

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Aanvullende aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 45215100 Gebouwen voor de gezondheidszorg

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden, 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden, 45210000 Bouwen van gebouwen, 45215000 Gebouwen in verband met gezondheidszorg en sociale dienstverlening, crematorium en openbare toiletten, 45216000 Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving of noodhulpdiensten, en militaire gebouwen, 45216100 Gebouwen voor diensten belast met de rechts- of ordehandhaving of voor hulpdiensten, 45216120 Gebouwen voor noodhulpdiensten, 45216122 Bouwen van ambulancecentrum, 45216125 Bouwen van gebouw voor nooddiensten, 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden, 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen, 70000000 Makelaarsdiensten, 70112000 Projectontwikkeling voor onroerend goed anders dan woningen, 70130000 Verhuur van onroerend goed in eigen beheer, 70200000 Verhuur of leasing van eigen onroerend goed, 70310000 Verhuur of verkoop van gebouwen, 70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie, 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Opties:

Beschrijving van de opties: For Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service: a unilateral option to extend the lease agreement by 10 years (20-year initial lease term + 10-year extension, 30 years in total). For Sykehuset Innlandet HF (the ambulance station): a unilateral option to extend the lease agreement by 5 years + 5 years (20-year initial lease term + 5-year + 5-year extensions, 30 years in total).

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ingrid Semmingsens veg 6

Stad: Ottestad

Postcode: 2312

Onderverdeling land (NUTS): Innlandet (NO020)

Land: Noorwegen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 384 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 393 000 000,00 NOK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Price

Beschrijving: See the tender documentation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Solution proposal/concept

Beschrijving: See the tender documentation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan for planning and implementation

Beschrijving: See the tender documentation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Noors

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://permalink.mercell.com/274257894.aspx>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://permalink.mercell.com/274257894.aspx>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Noors

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Not in the actual competition, but the winning tenderer must provide security, see the tender documentation.

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 03/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Hedmarken og Østerdal tingrett

Informatie over de termijnen voor beroep: For the application phase: A petition for a provisional injunction against the Contracting Authority's decision to reject or reject a request to participate in the competition must be brought before the district court within 15 days calculated from the day after notification of rejection or rejection has been sent, cf. the Public Procurement Regulations § 20-7 (2). In the tender phase: The contracting authority will determine the waiting period (standstill) when notification of the award decision is made. The waiting period will be at least 10 calendar days calculated from the day after the notification is sent electronically.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Hamar kommune

Registratienummer: 970540008

Postadres: Storgata 45

Stad: Hamar

Postcode: 2317

Onderverdeling land (NUTS): Innlandet (NO020)

Land: Noorwegen

Contactpunt: Jon Brudeseth

E-mail: jon@odinprosjekt.no

Telefoon: +47 90944158

Internetadres: <https://odinprosjekt.no/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Groepsleider

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Sykehuset Innlandet HF
Registratienummer: 983971709
Stad: Brumunddal
Postcode: 2382
Onderverdeling land (NUTS): Innlandet (NO020)
Land: Noorwegen
E-mail: jon@odinprosjekt.no
Telefoon: 90944158

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hedmarken og Østerdal tingrett
Registratienummer: 935364892
Stad: Hamar
Postcode: 2317
Onderverdeling land (NUTS): Innlandet (NO020)
Land: Noorwegen

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3792f794-482c-4ee8-b860-5f5321c77080 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 30/04/2026 07:47:24 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 30/04/2026 07:51:53 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels
Publicatienummer aankondiging: 300630-2026
Nummer uitgave PB S: 85/2026
Datum van bekendmaking: 04/05/2026