

303249-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie- en onderhoudsdiensten – Exploitation et maintenance multitechnique de l'Hôtel du Département, du restaurant administratif et du Parlement de Navarre

OJ S 85/2026 04/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Département des Pyrénées-Atlantiques

E-mail: missionmarches@le64.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Exploitation et maintenance multitechnique de l'Hôtel du Département, du restaurant administratif et du Parlement de Navarre

Beschrijving: Exploitation et maintenance multitechnique de l'Hôtel du Département, du restaurant administratif et du Parlement de Navarre (4 lots)

Identificatiecode van de procedure: 63ffb7c4-573a-4cf7-a62f-51bfd9aab432

Interne identificatiecode: SEM_2026732

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten, 79713000 Bewakingsdiensten, 45421000 Bouwtimmerwerk, 50750000 Liftonderhoud

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Les candidats devront obligatoirement procéder à une visite des lieux d'exécution du marché. Les visites auront lieu uniquement pendant les semaines 20, 21 et 22.

S'adresser à Monsieur Dominique SABALCAGARAY (pour les lots n°02, 03 et 05) Mail :

dominique.sabalcagaray@le64.fr Téléphone : 05-59-11-42-58. S'adresser à Monsieur Nicolas CHESNEAU (pour le lot n°04) Mail :

nicolas.chesneau@le64.fr Téléphone : 05-59-11-40-66.

Lot n°04 : Présence d'une clause d'insertion (cf CCAP). Les réponses électroniques sont obligatoires pour la présente consultation. La signature électronique est facultative. Les modalités de téléchargement de l'intégralité du DCE et de transmission des réponses électroniques sont celles offertes par la plate-forme de dématérialisation des marchés publics du Département des Pyrénées-Atlantiques : <https://eadministration.lafibre64.fr> (Référence de la consultation : SEM_2026732).

2.1.4. Algemene informatie

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 4

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Louter nationale uitsluitingsgronden: Ne pas entrer dans un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus aux articles L.2141-1 à L.2141-6-1 du code de la commande publique

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Exploitation et maintenance multitechnique de l'Hôtel du Département, du restaurant administratif et du Parlement de Navarre - Lot 2: Menuiseries extérieures

Beschrijving: Maintenance préventive et corrective des menuiseries extérieures de l'Hôtel du Département, du Parlement de Navarre, du restaurant administratif et du Parlement de Navarre à Pau

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2030

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Performance en matière de protection de l'environnement

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Performance des mesures sociales et sociétales mises en oeuvre

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://eadministration.lafibre64.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://eadministration.lafibre64.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Pau

Informatie over de termijnen voor beroep: 31 jours (délai pouvant être porté à 6 mois) pour le référé contractuel - 2 mois (délai pouvant être porté jusqu'à la fin du contrat) pour la contestation de la validité du contrat

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Département des Pyrénées-Atlantiques

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Pau

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Département des Pyrénées-Atlantiques

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Département des Pyrénées-Atlantiques

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Exploitation et maintenance multitechnique de l'Hôtel du Département, du restaurant administratif et du Parlement de Navarre - Lot 3: Ascenseurs

Beschrijving: Maintenance préventive et corrective des ascenseurs de l'Hôtel du Département, du restaurant administratif et du Parlement de Navarre à Pau

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50750000 Liftonderhoud

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2030

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la

date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriterium: déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Performance en matière de protection de l'environnement

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Performance des mesures sociales et sociétales mises en oeuvre

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://eadministration.lafibre64.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://eadministration.lafibre64.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Pau

Informatie over de termijnen voor beroep: 31 jours (délai pouvant être porté à 6 mois) pour le référé contractuel - 2 mois (délai pouvant être porté jusqu'à la fin du contrat) pour la contestation de la validité du contrat

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Département des Pyrénées-Atlantiques

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Pau

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Département des Pyrénées-Atlantiques

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Département des Pyrénées-Atlantiques

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Exploitation et maintenance multitechnique de l'Hôtel du Département, du restaurant administratif et du Parlement de Navarre - Lot 4: Nettoyage

Beschrijving: Prestations de nettoyage de l'Hôtel du Département et du restaurant administratif à Pau

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FR15)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2030

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Présence d'une clause d'insertion (cf CCAP)

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont

prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriterium: déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Performance en matière de protection de l'environnement

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Performance des mesures sociales et sociétales mises en oeuvre

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://eadministration.lafibre64.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://eadministration.lafibre64.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Pau

Informatie over de termijnen voor beroep: 31 jours (délai pouvant être porté à 6 mois) pour le référé contractuel - 2 mois (délai pouvant être porté jusqu'à la fin du contrat) pour la contestation de la validité du contrat

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Département des Pyrénées-Atlantiques

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Pau

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Département des Pyrénées-Atlantiques

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Département des Pyrénées-Atlantiques

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: Exploitation et maintenance multitechnique de l'Hôtel du Département, du restaurant administratif et du Parlement de Navarre - Lot 5: Sécurité

Beschrijving: Prestations d'exploitation, de surveillance et de sécurité de l'Hôtel du Département, du restaurant administratif et du Parlement de Navarre. Il comprend également les missions de télésurveillance et d'intervention sur les sites extérieurs

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FR15)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2030

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la

date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriterium: déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Performance en matière de protection de l'environnement

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Performance des mesures sociales et sociétales mises en oeuvre

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://eadministration.lafibre64.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://eadministration.lafibre64.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 4 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Pau

Informatie over de termijnen voor beroep: 31 jours (délai pouvant être porté à 6 mois) pour le référé contractuel - 2 mois (délai pouvant être porté jusqu'à la fin du contrat) pour la contestation de la validité du contrat

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Département des Pyrénées-Atlantiques

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Pau

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Département des Pyrénées-Atlantiques

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Département des Pyrénées-Atlantiques

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Département des Pyrénées-Atlantiques

Registratienummer: 22640001800876

Postadres: 64 avenue Jean Biray

Stad: Pau cedex 9

Postcode: 64058

Onderverdeling land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrijk

Contactpunt: ampa-lia -

E-mail: missionmarches@le64.fr

Telefoon: 0559114664

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Pau

Registratienummer: 17640002600017

Postadres: 50 cours Lyautey

Stad: Pau

Postcode: 64000

Onderverdeling land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-pau@juradm.fr

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 05536f07-abff-43d2-a7f6-14fe6217e89d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/04/2026 16:50:30 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 303249-2026

Nummer uitgave PB S: 85/2026

Datum van bekendmaking: 04/05/2026