

304343-2026 - Mededinging

Ierland – Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis – Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030
OJ S 85/2026 04/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: IDA Ireland

E-mail: procurement.ida@ida.ie

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Beschrijving: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Identificatiecode van de procedure: 12bbb703-9899-4c39-baa8-626d377053a2

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70300000 Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis

Aanvullende classificatie (cpv): 70123000 Verkopen van onroerend goed, 70110000

Projectontwikkelaarsdiensten, 70120000 Kopen en verkopen van onroerend goed, 70112000

Projectontwikkeling voor onroerend goed anders dan woningen, 70100000 Makelaarsdiensten

voor onroerend goed in eigen beheer, 70000000 Makelaarsdiensten, 70332300 Diensten voor

industriële onroerend goed, 70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of

contractbasis, 70332200 Beheer van onroerend goed voor commerciële doeleinden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Multiple Locations

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Land: Ierland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 800 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Beschrijving: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70300000 Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis

Aanvullende classificatie (cpv): 70123000 Verkopen van onroerend goed, 70110000

Projectontwikkelaarsdiensten, 70120000 Kopen en verkopen van onroerend goed, 70112000

Projectontwikkeling voor onroerend goed anders dan woningen, 70100000 Makelaarsdiensten

voor onroerend goed in eigen beheer, 70000000 Makelaarsdiensten, 70332300 Diensten voor

industrieel onroerend goed, 70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of

contractbasis, 70332200 Beheer van onroerend goed voor commerciële doeleinden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Nationwide

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Land: Ierland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 800 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Engels

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Engels

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8023588>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8023588>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/06/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8023588>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: IDA Ireland

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: IDA Ireland

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: IDA Ireland

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: IDA Ireland

Registratienummer: Not applicable

Postadres: 3 Park Place, Hatch Street Upper
Stad: Dublin
Postcode: Dublin 2
Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)
Land: Ierland
Contactpunt: Strategic Property Department
E-mail: procurement.ida@ida.ie
Telefoon: +353 1 6034000
Internetadres: <https://www.idaireland.com>
Kopersprofiel: <https://www.idaireland.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: The High Court of Ireland
Registratienummer: The High Court of Ireland
Afdeling: The High Court of Ireland
Postadres: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Stad: Dublin
Postcode: D07 WDX8
Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Ierland
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefoon: +353 1 8886000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: European Dynamics S.A.
Registratienummer: 002024901000
Afdeling: European Dynamics S.A.
Stad: Athens
Postcode: 15125
Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Griekenland
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefoon: +30 2108094500

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c5144a42-6e94-4ca9-a8d2-740533b7b3f6 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/04/2026 15:12:58 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels
Publicatienummer aankondiging: 304343-2026
Nummer uitgave PB S: 85/2026
Datum van bekendmaking: 04/05/2026