

304584-2026 - Mededinging

Frankrijk – Revisie- en opknapwerkzaamheden – Le présent accord cadre a pour objet les travaux de rénovation et d'entretien d'un patrimoine immobilier pour le compte de l'ACOSS, Caisse Nationale des URSSAF, qui agit par mandat général pour le compte du Conseil de la Protection Sociale des Travailleurs Indépendants (CPSTI), conformément au 8° de l'article 25 de la Loi de Financement de la Sécurité Sociale de 2019 pour 2020, codifié à l'article

OJ S 86/2026 05/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ACOSS

E-mail: secretariat.cia@acoss.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Le présent accord cadre a pour objet les travaux de rénovation et d'entretien d'un patrimoine immobilier pour le compte de l'ACOSS, Caisse Nationale des URSSAF, qui agit par mandat général pour le compte du Conseil de la Protection Sociale des Travailleurs Indépendants (CPSTI), conformément au 8° de l'article 25 de la Loi de Financement de la Sécurité Sociale de 2019 pour 2020, codifié à l'article

Beschrijving: Le présent accord cadre a pour objet les travaux de rénovation et d'entretien d'un patrimoine immobilier pour le compte de l'ACOSS, Caisse Nationale des URSSAF, qui agit par mandat général pour le compte du Conseil de la Protection Sociale des Travailleurs Indépendants (CPSTI), conformément au 8° de l'article 25 de la Loi de Financement de la Sécurité Sociale de 2019 pour 2020, codifié à l'article

Identificatiecode van de procedure: 56518a9f-587d-4cb4-9243-32fa2c8aad1f

Interne identificatiecode: P2604-AOO-DIFI

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Appel d'offres

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45453000 Revisie- en opknapwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 36 rue de Valmy

Stad: Montreuil

Postcode: 93106

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Les travaux seront réalisées exclusivement sur PARIS

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Sans objet

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Code de la commande publique -

Sans objet

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Sans objet

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lot A : Travaux Tous Corps d'Etat de rénovation et d'entretien hors travaux de

désamiantage - Zone géographique A – Immeubles à usage principal d'habitation

Beschrijving: Travaux Tous Corps d'Etat de rénovation et d'entretien hors travaux de

désamiantage - Zone géographique A – Immeubles à usage principal d'habitation

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45453000 Revisie- en opknapwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 36 rue de Valmy

Stad: montreuil

Postcode: 93106

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Tous les travaux seront réalisés dans PARIS

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: L'accord-cadre pour le lot A est conclu pour une durée de deux ans ferme à compter du 1er octobre 2026. Il pourra être reconduit 1 fois pour la même durée de deux ans sans que sa durée totale ne puisse excéder 48 mois.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: Sans objet

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere
Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur technique

Beschrijving: Conformément à l'article 11 du RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: Conformément à l'article 11 du RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 39

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: ESG

Beschrijving: Conformément à l'article 11 du RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Beschrijving: PLACE

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/06/2026 17:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: séance non publique

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1 000

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Recours en référé précontractuel dans un délai de 11 jours entre l'envoi de cette décision par voie électronique et la conclusion du marché, Recours en référé contractuel dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ACOSS

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: ACOSS

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Paris

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ACOSS

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: ACOSS

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Lot B - Travaux Tous Corps d'Etat de rénovation, d'entretien et d'aménagement preneurs /locataires hors travaux de désamiantage - Zone géographique B – Immeubles à usage principal de bureaux

Beschrijving: Travaux Tous Corps d'Etat de rénovation, d'entretien et d'aménagement preneurs/locataires hors travaux de désamiantage - Zone géographique B – Immeubles à usage principal de bureaux

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45453000 Revisie- en opknopwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 36 rue de Valmy

Stad: Montreuil

Postcode: 93106

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Les travaux seront réalisés exclusivement dans Paris

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: L'accord-cadre pour les lots B et C est conclu pour une durée de deux ans ferme à compter du 1er janvier 2027. Il pourra être reconduit 1 fois sans que sa durée totale ne puisse excéder 45 mois.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Sans objet

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur technique

Beschrijving: Conformément à l'article 11 du RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: Conformément à l'article 11 du RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 39

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: ESG

Beschrijving: Conformément à l'article 11 du RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Beschrijving: PLACE

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/06/2026 17:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Séance non publique

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1 000

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Recours en référé précontractuel dans un délai de 11 jours entre l'envoi de cette décision par voie électronique et la conclusion du marché, Recours en référé contractuel dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ACOSS

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: ACOSS

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Paris

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ACOSS

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: ACOSS

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Lot C - Travaux de désamiantage sur l'ensemble du patrimoine

Beschrijving: Travaux de désamiantage sur l'ensemble du patrimoine

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45453000 Revisie- en opknopwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 36, rue de Valmy
Stad: Montreuil
Postcode: 93106
Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Land: Frankrijk
Aanvullende informatie: Les travaux s'exécuteront exclusivement dans Paris

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: L'accord-cadre pour les lots B et C est conclu pour une durée de deux ans ferme à compter du 1er janvier 2027. Il pourra être reconduit 1 fois sans que sa durée totale ne puisse excéder 45 mois.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Sans objet

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur technique

Beschrijving: Conformément à l'article 11 du RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: Conformément à l'article 11 du RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: ESG

Beschrijving: Conformément à l'article 11 du RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken is beperkt
Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans
Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Frans
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Informatie over beperkt toegankelijke documenten is beschikbaar op: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/06/2026 17:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Séance non publique

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1 000

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Recours en référé précontractuel dans un délai de 11 jours entre l'envoi de cette décision par voie électronique et la conclusion du marché, Recours en référé contractuel dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ACOSS

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: ACOSS

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Paris

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ACOSS

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: ACOSS

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ACOSS

Registratienummer: 18003501600179

Postadres: 36 rue de Valmy

Stad: Montreuil

Postcode: 93106

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

E-mail: secretariat.cia@acoss.fr

Telefoon: +33177936477

Internetadres: <https://www.urssaf.org/accueil/espace-medias/communiqués-et-dossiers-de-press/dossiers-de-presse/l-acoss%2C-caisse-nationale-des-ur.html>

Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Paris

Registratienummer: 17750111101763

Postadres: 29-45 AVENUE DE LA PORTE DE CLICHY

Stad: PARIS

Postcode: 75017

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil-paris@justice.fr

Telefoon: +33144325151

Internetadres: <https://www.justice.gouv.fr/annuaire/fiche/tribunal-judiciaire-de-paris>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4badad57-16d3-4bba-ad9c-60c1717e968b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 04/05/2026 10:27:22 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 304584-2026

Nummer uitgave PB S: 86/2026

Datum van bekendmaking: 05/05/2026