

305758-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening door ingenieurs – Open-House-Verfahren für die Durchführung von Energieberatungen im Rahmen des Förderprojektes Energieberatung von Haus und Grund Schleswig-Holstein e.V.

OJ S 86/2026 05/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Haus & Grund Schleswig-Holstein e.V.

E-mail: energieberatung@hausundgrund.sh

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Open-House-Verfahren für die Durchführung von Energieberatungen im Rahmen des Förderprojektes Energieberatung von Haus und Grund Schleswig-Holstein e.V.

Beschrijving: Das Open-House-Verfahren ist ein nicht exklusives Zulassungsverfahren zu einer Rahmenvereinbarung, das allen interessierten Unternehmen während der Vertragslaufzeit offensteht und bei dem der Auftraggeber selbst keine Auswahl zwischen den Angeboten trifft. Es unterliegt nicht dem Vergaberecht. Interessierte Unternehmer können dem Vertragssystem während der gesamten Laufzeit beitreten, ohne dass es dabei zu einer Angebotswertung in irgendeiner Form kommt. Die qualitativen Anforderungen an die Liefer- und Dienstleistungen als auch die Vergütung werden vorab festgelegt und bekannt machen. Vertragsinhalte, Konditionen und Zugangsverfahren sind nicht verhandelbar.

Identificatiecode van de procedure: a08ba07e-4309-481f-a28a-1240ac0ae1d3

Interne identificatiecode: 20371-26

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Abruverfahren: Die Beauftragung erfolgt per Einzelabruf entsprechend der in § 4 des Rahmenvertrags beschriebenen Vorgehensweise.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

Aanvullende classificatie (cpv): 71313000 Advies inzake milieutechniek, 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Ort der Leistung: Die Beratungsleistung ist vor Ort bei dem entsprechenden Immobilieneigentümer auszuführen.

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YURMLQT#

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Open-House-Verfahren für die Durchführung von Energieberatungen im Rahmen des Förderprojektes Energieberatung von Haus und Grund Schleswig-Holstein e.V.

Beschrijving: a) Art der Leistung: Energieberatung von Immobilieneigentümern in Schleswig-Holstein inkl. Ausstellen eines raumweisen Heizlastberechnung. b) Umfang der Leistung: Die Leistung umfasst die Energieberatung vor Ort, sowie grundsätzlich das Ausstellen einer raumweisen Heizlastberechnung im Anschluss der Beratung. Beraten werden Ein- und Zweifamilienhäuser, sowie Mehrfamilienhäuser. c) Ausführungszeitraum: Der Ausführungszeitraum ist zwischen Juni und Oktober 2026. Die einzelnen Energieberatungen richten sich nach dem jeweiligen Einzelabruf nach der Rahmenvereinbarung. Die Einzelabruf beginnt regelmäßig mit Beginn der Beratungstätigkeit nach erfolgreicher Vermittlung und endet regelmäßig mit der Übermittlung des Beratungsprotokolls und -ergebnisses nebst raumweiser Heizlastberechnung. Der Berater hat nach der Übermittlung des Beratungsergebnisses für Rückfragen (Nachbesprechung) zur Verfügung zu stehen.
Interne identificatiecode: 20371-26

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

Aanvullende classificatie (cpv): 71313000 Advies inzake milieutechniek, 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Ort der Leistung: Die Beratungsleistung ist vor Ort bei dem entsprechenden Immobilieneigentümer auszuführen.

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/06/2026

Einddatum van de duur: 30/10/2026

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Form, in der die Bewerbungen einzureichen sind: Die Bewerbung ist mit dem Formular "Bewerbungsanschreiben für das Zulassungsverfahren" einzureichen. Die Bewerbung muss vollständig sein und alle geforderten Angaben, Erklärungen enthalten. Eine nicht formgerecht eingereichte Bewerbung wird ausgeschlossen. Bewerbungen können ausschließlich in elektronischer Textform an folgende E-Mail-Adresse energieberatung@hausundgrund.sh abgegeben werden.

Zusatz für Bewerbergemeinschaften: Bei Bewerbung von Bewerbergemeinschaften, die sich im Auftragsfall zu Arbeitsgemeinschaften zusammenschließen wollen, sind in der Bewerbung die Mitglieder der Gemeinschaft und die federführende Firma zu benennen. Mit der Bewerbung ist eine von allen Gemeinschaftsmitgliedern unterschriebene Erklärung abzugeben, dass die federführende Firma als bevollmächtigte Vertreterin die im Verzeichnis aufgeführten Gemeinschaftsmitglieder gegenüber dem Auftraggeber vertritt und insbesondere berechtigt ist, mit Wirkung für jedes Mitglied ohne Einschränkung Zahlungen anzunehmen, sowie dass jedes Gemeinschaftsmitglied für die vertragsgemäße Ausführung der Leistung als Gesamtschuldnerin haftet (siehe Formular Bewerbergemeinschaft).

Zusatz für ausländische Bewerber: Die Bewerbung sowie jeglicher Schriftverkehr mit dem Auftraggeber sind in deutscher Sprache abzufassen. Für die Ausführung der Leistung muss der Betrieb des Auftragnehmers, soweit er auf dem Gebiet der Bundesrepublik Deutschland tätig wird, bei der deutschen für die Arbeiten zuständigen Berufsgenossenschaft angemeldet sein; sofern dies gesetzlich vorgeschrieben ist. Ist der Auftragnehmer aufgrund internationaler Vereinbarungen von dieser Verpflichtung befreit, so hat er dies durch eine Bescheinigung der deutschen Berufsgenossenschaft zu belegen. Erklärungen und Nachweise sind grundsätzlich in deutscher Übersetzung vorzulegen.

Unteraufträge: Alle Aufgaben der Leistungserbringung sind unmittelbar vom Auftragnehmer selbst oder im Fall einer Bewerbergemeinschaft von einem Teilnehmer der Bewerbergemeinschaft auszuführen. Unterauftragsvergabe ist nicht zugelassen.

Bereitstellung der Zulassungsunterlagen: Die Zulassungsunterlagen werden durch den Auftraggeber auf der Homepage <https://www.hausundgrund.de/verband/schleswig-holstein/politik-themen/foerderprojekt-energieberatung/informationen-fuer-energieeffizienz-experten> zum Download zur Verfügung gestellt. Die Kommunikation erfolgt ausschließlich über die folgende E-Mail-Adresse: energieberatung@hausundgrund.sh. Fragen oder Informationen im Rahmen der Bewerbungserstellung sind bitte unverzüglich per E-Mail an die Vergabestelle zu übermitteln.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Mit dem Angebot ist nachzuweisen, dass der Bewerber über die Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes (BAFA-Förderprogramm) verfügt. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist er nur teilnahmeberechtigt, wenn er für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Angehörigen bestimmt, der über die Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste für

Förderprogramme des Bundes verfügt. Jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft muss über eine Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes verfügen. Mit dem Angebot hat der Bewerber durch Einreichung der von ihm unterschriebenen und diesem beiliegenden "Erklärungen zur Zulassungsprüfung" zu bestätigen, dass ihm keine zwingenden oder fakultativen Ausschlussgründe bekannt sind. Bei Bewerbergemeinschaften ist die "Erklärungen zur Zulassungsprüfung" sowie die Erklärung "Bewerbergemeinschaft" von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft unterzeichnet der Bewerbung beizufügen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Zulassungsverfahren: Folgende Unterlagen sind - soweit erforderlich - für die Feststellung der Eignung mit der Bewerbung abzugeben: - Bewerbungsanschreiben zur Zulassungsprüfung; - Erklärungen zur Zulassungsprüfung; - Bewerbergemeinschaft, falls zutreffend; - Nachweis über die Zertifizierung als Energieeffizienz-Experte. Kann ein Bewerber aus einem berechtigten Grund die geforderten Unterlagen nicht beibringen, so kann er die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung oder seine berufliche Leistungsfähigkeit durch Vorlage anderer, vom Auftraggeber als geeignet angesehener Unterlagen belegen. Wird ein Bewerber vom Auftraggeber als ungeeignet erachtet, wird dieser unverzüglich darüber informiert. Der Bewerber kann innerhalb von 15 Tagen zur Nichtzulassung Stellung nehmen.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YURMLQT/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YURMLQT>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YURMLQT>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 31/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 30 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Auftraggeberin behält sich vor, sämtliche Angaben zu überprüfen und ggf. weitere Nachweise in aktueller Fassung einzufordern.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: Zahlungsbedingungen: siehe Vergabeunterlagen (Rahmenvereinbarung nebst Anlagen).

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Keine Angabe

Informatie over de termijnen voor beroep: Bei der vorliegenden Veröffentlichung handelt es sich um eine Open-House Bekanntmachung und NICHT um die Vergabe eines öffentlichen Auftrags im Sinne der Vergabekoordinierungsrichtlinie 2014/24/EU des Europäischen Parlaments und des Rates bzw. des Vergaberechts. Um ein weitestgehendes Maß an Transparenz für die beabsichtigten Vertragsabschlüsse zu gewährleisten, erfolgt die Veröffentlichung im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union in der neuen eForms Maske. In Ermangelung eines entsprechenden Veröffentlichungsformulars wird die Auftragsbekanntmachung genutzt. Die daraus resultierenden begrifflichen Vorgaben, wie bspw. die Verfahrensbezeichnung "offenes Verfahren" und die o. g. Verfahrensfristen, sind einzig der Nutzung dieses Bekanntmachungsformulars geschuldet. Damit die Bekanntmachung über die Vertragslaufzeit online bleibt, war der letzte Tag einer möglichen Zulassung als Angebotsfrist einzutragen. Da der Beitritt während der gesamten Laufzeit möglich ist, werden die per Mail eingereichten Unterlagen nach Eingang überprüft. Eine weitere Bedeutung, insbesondere eine Unterwerfung unter vergaberechtliche Regelungen, soweit sie nicht aus rechtlichen Gründen verpflichtend sind, ist damit nicht verbunden. Eine Auswahlentscheidung wird nicht getroffen. Jeder Energieberater, der die Eignungsvoraussetzungen erfüllt, wird in die Rahmenvereinbarung aufgenommen. Die Nennung von Zuschlagskriterien innerhalb dieses Formulars erfolgt auch in Ermangelung eines entsprechenden Veröffentlichungsformulars. Voraussetzungen für den Aufnahme ist der Nachweis der Eignungsvoraussetzung durch Einreichung der notwendigen Unterlagen. Die Modalitäten zum Abruf der Leistungen ergeben sich aus den Unterlagen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Haus & Grund Schleswig-Holstein e.V.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Haus & Grund Schleswig-Holstein e.V.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Haus & Grund Schleswig-Holstein e.V.

Registratienummer: DE225963332

Postadres: Stresemannplatz 4

Stad: Kiel

Postcode: 24103

Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Duitsland

Contactpunt: Förderprojekt Energieberatung

E-mail: energieberatung@hausundgrund.sh

Telefoon: +49431 6006 6009

Internetadres: <https://www.hausundgrund.de/verband/schleswig-holstein/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Keine Angabe

Registratienummer: unbekannt

Stad: Kein Ort

Postcode: 24103

Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Duitsland

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d17aed78-1d0d-4c42-a8dd-22da1d24b0ad - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 30/04/2026 17:05:06 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 305758-2026

Nummer uitgave PB S: 86/2026

Datum van bekendmaking: 05/05/2026