

309141-2026 - Mededinging

Duitsland – Loodgietersuitrusting – Lieferung von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärmaterialien
OJ S 87/2026 06/05/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Leveringen

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

E-mail: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Lieferung von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärmaterialien

Beschrijving: Rahmenvertrag zur Lieferung von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärmaterial für Liegenschaften des Landschaftsverbandes Rheinland (LVR)

Identificatiecode van de procedure: 834b4714-fc98-4636-94c3-edd2ebbf883f

Interne identificatiecode: Z2430-2026-0002

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 39715300 Loodgietersuitrusting

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kennedy-Ufer 2

Stad: Köln

Postcode: 50679

Onderverdeling land (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Der Vordruck "Eigenerklärung zur Eignung" ist auszufüllen und dem Angebot beizufügen. U.a. sind drei aktuelle Referenzen anzugeben.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: siehe Eigenerklärung

Corruptie: siehe Eigenerklärung

Deelname aan een criminele organisatie: siehe Eigenerklärung

Vervalsing van de mededinging: siehe Eigenerklärung

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: siehe Eigenerklärung

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: siehe Eigenerklärung

Fraude: siehe Eigenerklärung

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: siehe Eigenerklärung

Insolventie: siehe Eigenerklärung

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: siehe Eigenerklärung

Activa beheerd door vereffenaar: siehe Eigenerklärung

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: siehe Eigenerklärung

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: siehe Eigenerklärung

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: siehe Eigenerklärung

Ernstige beroepsfout: siehe Eigenerklärung

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: siehe Eigenerklärung

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: siehe Eigenerklärung

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: siehe Eigenerklärung

Staking van bedrijfsactiviteiten: siehe Eigenerklärung

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: siehe Eigenerklärung

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: siehe Eigenerklärung

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Los 1 Region .Nord und West

Beschrijving: Rahmenvertrag zur Lieferung von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärmaterial für Liegenschaften des Landschaftsverbandes Rheinland (LVR)

Interne identificatiecode: LOT-0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44100000 Bouwmaterialen en aanverwante artikelen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kennedy Ufer 2

Stad: Köln

Postcode: 50679

Onderverdeling land (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2026

Einddatum van de duur: 31/08/2028

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Leistungszeitraum: 01.09.2026 - 31.08.2028. Die Laufzeit des Vertrages verlängert sich stillschweigend zweimal um jeweils ein Jahr, sofern der Liefervertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien mit einer Frist von 12 Monaten zum Vertragsablauf hin schriftlich gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens am 31.08.2030.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Referenties voor gespecificeerde leveringen

Beschrijving van het selectie criterium: Der Vordruck "Eigenerklärung zur Eignung" ist auszufüllen und dem Angebot beizufügen. U.a. sind drei aktuelle Referenzen anzugeben.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: siehe Eigenerklärung zur Eignung

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: siehe Eigenerklärung zur Eignung

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Der Auftragnehmer ist verpflichtet eine Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 1. 2,5 Mio. EURO für Personen- und Sachschäden 2. 500.000 EURO für Tätigkeitsschäden, inkl. Allmählichkeitsschäden 3. 100.000 EURO für Schlüsselschäden abzuschließen.

Criterium: Financiële ratio

Beschrijving van het selectie criterium: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation des Unternehmens.

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Angabe des Umsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: siehe Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt)

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: siehe Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt)

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Eintragung in das Berufsregister.

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Eintragung in das Handelsregister, es sei denn, es besteht keine Eintragung. Auf gesondertes Verlangen ist die Gewerbeanmeldung vorzulegen.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Rabattsätze auf Rabattgruppen

Beschrijving: Rabattsätze auf Rabattgruppen aus ausgeschriebener Hersteller

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19daa6a1bcb-155944b927b62ff3

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Nachforderung erfolgt.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Köln

Aanvullende informatie: 17.06.2026 12:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Informatie over de termijnen voor beroep: Nach § 160 des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei

einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: LVR-Dezernat

Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: LVR-Dezernat Gebäude- und

Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Los 2 Region Ost + Süd

Beschrijving: Rahmenvertrag zur Lieferung von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärmaterial für Liegenschaften des Landschaftsverbandes Rheinland (LVR)

Interne identificatiecode: LOT-0002

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44100000 Bouwmaterialen en aanverwante artikelen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kennedy Ufer 2

Stad: Köln

Postcode: 50679

Onderverdeling land (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2026

Einddatum van de duur: 31/08/2028

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Leistungszeitraum: 01.09.2026 - 31.08.2028. Die Laufzeit des Vertrages verlängert sich stillschweigend zweimal um jeweils ein Jahr, sofern der Liefervertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien mit einer Frist von 12 Monaten zum Vertragsablauf hin schriftlich gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens am 31.08.2030.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Referenties voor gespecificeerde leveringen

Beschrijving van het selectie criterium: Der Vordruck "Eigenerklärung zur Eignung" ist auszufüllen und dem Angebot beizufügen. U.a. sind drei aktuelle Referenzen anzugeben.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: siehe Eigenerklärung zur Eignung

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: siehe Eigenerklärung zur Eignung

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Der Auftragnehmer ist verpflichtet eine Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 1. 2,5 Mio. EURO für Personen- und Sachschäden 2. 500.000 EURO für Tätigkeitsschäden, inkl. Allmählichkeitsschäden 3. 100.000 EURO für Schlüsselschäden abzuschließen.

Criterium: Financiële ratio

Beschrijving van het selectie criterium: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation des Unternehmens.

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Angabe des Umsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: siehe Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt)

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: siehe Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt)

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Eintragung in das Berufsregister.

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Eintragung in das Handelsregister, es sei denn, es besteht keine Eintragung. Auf gesondertes Verlangen ist die Gewerbeanmeldung vorzulegen.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Rabattsätze auf Rabattgruppen

Beschrijving: Rabattsätze auf Rabattgruppen aus ausgeschriebener Hersteller

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19daa6a1bcb-155944b927b62ff3

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Nachforderung erfolgt.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Köln

Aanvullende informatie: 17.06.2026 12:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Informatie over de termijnen voor beroep: Nach § 160 des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei

einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: LVR-Dezernat

Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: LVR-Dezernat Gebäude- und

Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

8. Organisaties**8.1. ORG-7001**

Officiële naam: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Registratienummer: Leitweg ID 05315-31002-83

Postadres: Kennedy-Ufer 2

Stad: Köln

Postcode: 50679

Onderverdeling land (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Duitsland

E-mail: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Telefoon: +49 2218090

Internetadres: <http://www.lvr.de>

Kopersprofiel: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Registratienummer: Leitweg-ID 05315-03002-81

Postadres: Zeughausstraße 2-10

Stad: Köln

Postcode: 50667

Onderverdeling land (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Duitsland

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefoon: +49 221 147-3055

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0deab8d2-00a5-4561-8674-05d7c6344a48 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 05/05/2026 11:55:07 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 309141-2026

Nummer uitgave PB S: 87/2026

Datum van bekendmaking: 06/05/2026