

310923-2026 - Mededinging

Zweden – Gespecialiseerde bouwwerkzaamheden, met uitzondering van dakdekkerswerkzaamheden – GE helrenovering av Kungliga Trädgården 3

OJ S 87/2026 06/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Riksdagsförvaltningen

E-mail: heli.thome@riksdagen.se

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: GE helrenovering av Kungliga Trädgården 3

Beschrijving: RDF avser göra en helrenovering av fastigheten Kungliga Trädgården 3, på Västra Trädgårdsgatan 4 i Stockholm. Avtal tecknas med en generalentreprenör.

Identificatiecode van de procedure: 4f7e1668-3f35-4d6e-855c-f9955323db9f

Interne identificatiecode: 1322-2025/26

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262000 Gespecialiseerde bouwwerkzaamheden, met uitzondering van dakdekkerswerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 200 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: GE helrenovering av Kungliga Trädgården 3

Beschrijving: RDF avser göra en helrenovering av fastigheten Kungliga Trädgården 3, på Västra Trädgårdsgatan 4 i Stockholm. Avtal tecknas med en generalentreprenör. Upphandlingen genomförs som en säkerhetsskyddad upphandling vilket innebär att Riksdagsförvaltningen kommer att teckna ett säkerhetsskyddsavtal med den vinnande anbudsgivaren.

Interne identificatiecode: GE helrenovering av Kungliga Trädgården 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262000 Gespecialiseerde bouwwerkzaamheden, met uitzondering van dakdekkerswerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 15/01/2027

Einddatum van de duur: 31/05/2029

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.kommersannons.se/riksdagsforvaltningen/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61917>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.kommersannonns.se/riksdagsforvaltningen/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61917>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informatie over de termijnen voor beroep: Se upphandlingsdokumenten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Riksdagsförvaltningen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Riksdagsförvaltningen

Registratienummer: 202100-2627

Postadres: Sveriges riksdag

Stad: Stockholm

Postcode: 10012

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Contactpunt: Heli Thomé

E-mail: heli.thome@riksdagen.se

Telefoon: +4687866321

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registratienummer: 202100-2742

Postadres: Tegeluddsvägen 1

Stad: Stockholm

Postcode: 11541

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefoon: +46 856168000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a712c0a7-74ca-4939-946d-ba56e095e698 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 04/05/2026 14:04:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 310923-2026

Nummer uitgave PB S: 87/2026

Datum van bekendmaking: 06/05/2026