

## 312956-2026 - Mededinging

Duitsland – Sneeuwruimingsdiensten – Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026 /2027

OJ S 88/2026 07/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: WISTA.Service GmbH

E-mail: [einkauf@wista-service.de](mailto:einkauf@wista-service.de)

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026/2027

Beschrijving: Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026/2027

Identificatiecode van de procedure: a0cc37c7-b320-4902-a663-83b31aa72339

Interne identificatiecode: WS-2026-0002

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90620000 Sneeuwruimingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90630000 IJsbestrijdingsdiensten

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kekuléstr. 2-4

Stad: Berlin

Postcode: 12489

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: 1. Wir bitten die Unterlagen frühestmöglich durchzuarbeiten, so dass Bieterfragen fristgerecht gestellt werden können. Bieterfragen sind bis zum 26. Mai 2026 möglich. Die Fragen werden gesammelt und zeitnah in Form eines Fragen- und Antwortkatalogs auf der Vergabepattform zur Verfügung gestellt. Diese Fragen und Antworten werden Bestandteil der Auftragsunterlagen und konkretisieren diese gegebenenfalls. 2. Angebote und deren Anlagen sowie Anfragen sind in deutscher Sprache zu verfassen und vorzulegen. Verfahrenssprache ist Deutsch. 3. Es gelten die Vorgaben des BerlAVG ( Tariftreue und Mindestentlohnung, Frauenförderung etc.) 4. Geforderte Nachweise sind von allen Mitgliedern einer BG einzureichen.

**Rechtsgrondslag:**

### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026/2027

Beschrijving: Es wird der Winterdienst, Schnee- und Eisglättebekämpfung ab 2026/2027 für max. sechs Winterdienstsaisons bis 2031/32 ausgeschrieben.

Interne identificatiecode: LOT-0000

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90620000 Sneeuwruimingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90630000 IJsbestrijdingsdiensten

#### Opties:

Beschrijving van de opties: Der Vertrag soll vorerst für zwei Jahre (Wintersaisons) geschlossen werden, mit dem Recht des AG auf Option zur Verlängerung um jeweils ein Jahr bis zum 31.03.2032.

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kekuléstr.2-4

Stad: Berlin

Postcode: 12489

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

#### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 02/11/2026

Einddatum van de duur: 31/03/2032

#### 5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen: Der AG behält sich das Recht vor, zusätzliche Flächen zu beauftragen.

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Es erfolgt die Wertung von Preis und Qualität gemäß den aufgeschlüsselten Zuschlagskriterien.

#### 5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Gereedschappen, installaties of technische uitrusting

Beschrijving van het selectie criterium: Dies sind Mindestanforderungen und müssen erfüllt werden! 1 - Der Bieter/die BG wendet für die Einsätze eine GPS-gestützte

Tourendokumentation (oder gleichwertig) und ein internetbasiertes Meldeportal für Reklamationen und Auskünfte der Touren (oder gleichwertig) an und weist dieses nach. Dem Angebot ist eine formlose Beschreibung des eingesetzten Systems und dessen Funktion beizufügen 2 - Es sind mindestens folgende Fahrzeuge und Maschinen für den Standort Adlershof vorzuhalten: -Zwei Fahrzeuge mit Schild zur Schneeräumung -Zwei Fahrzeuge mit Bürste zur Schneeräumung -Zwei Fahrzeuge für den Handräumbereich -Kehrmaschine für die Streugutbeseitigung Bitte nutzen Sie die 004 Eigenerklärung Räumtechnik, verwenden Sie für jeden Maschinentyp ein gesondertes Formblatt und tragen unter "j" die garantierte Anzahl der zum Einsatz kommenden Fahrzeuge / Maschinen ein. Weitere Informationen zur Beschaffenheit der Räumtechnik besonders Fahrzeuge finden Sie unter 2 weitere Anforderungen der allgem. Leistungsbeschreibung im Leistungsverzeichnis. In der Eigenerklärung Räumtechnik soll außerdem anhand der Fahrzeugdaten / oder Maschinendaten nachgewiesen werden, dass die Bestimmungen für den Berliner Verkehrsraum und den Vorgaben des Berliner Senats eingehalten werden. Die eingesetzte Räumtechnik muss den genannten Gegebenheiten (Räumbreiten und Gewichtsbeschränkungen) aus dem LV angepasst sein. 3 - Bitte legen Sie den Eigenerklärungsunterlagen das Datenblatt des zu verwendenden Streuguts bei. (Formlose Anlage zum Angebot)

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Dies sind Mindestanforderungen und müssen erfüllt werden! Gruppe 1 Standort: Adlershof und Gruppe 2 W-Plan Flächen - Bei mindestens einer Referenz für den Standort Adlershof und W-Plan Flächen muss eine vergleichbare Objektfläche (zusammenhängendes Auftragsgebiet in einem Umkreis von ca. 4 km) von 45.000 m<sup>2</sup> vorliegen und der Umfang der Leistung muss dem ausgeschrieben Auftragsgegenstand (siehe allgem. Leistungsbeschreibung) entsprechen. Gruppe 3 Standort: außerhalb von Adlershof -Bei mindestens einer Referenz für Standort außerhalb von Adlerhof muss eine vergleichbare Objektfläche zusammenhängend von 2.500 m<sup>2</sup> vorliegen und der Umfang der Leistung muss dem ausgeschrieben Auftragsgegenstand (siehe allgem. Leistungsbeschreibung) entsprechen. Mustervorlagen für die Referenzen sind in 003 Eigenerklärungen hinterlegt. Zu jeder Referenz ist zusätzlich ein DIN A4-Blatt mit einer Projektbeschreibung und Lageplanauszug einzureichen.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Geben sie die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre 2023 -2025 und aktuell für den Bereich Winterdienst an.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectie criterium: Dies ist eine Mindestanforderung und muss erfüllt werden! Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015 - Qualitätsmanagement. Das aktuell gültige Zertifikat wird den Angebotsunterlagen beigefügt und muss mind. bis zum 31.12.2026 gültig sein. Der Nachweis gilt ebenfalls mit Benennung des nächsten Audittermins als erbracht. Während der Vertragslaufzeit ist das Zertifikat aufrechtzuerhalten.

Criterion: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Dies ist eine Mindestanforderung und muss erfüllt werden! Der Bieter / die BG versichert, über eine Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme in Höhe von 5.000.000 EUR für Personen, Sachschäden (Bearbeitungsschäden/Umweltschäden/Allmählichkeitsschäden) und 500.000 EUR Vermögensschäden zu verfügen. oder Der Bieter / die BG versichert, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen.

Criterion: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Bitte geben Sie den Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Jahre (2022- 2024) an.

Criterion: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Es wird ein Mindestjahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren für das Geschäftsfeld Winterdienst Schnee- und Glättebekämpfung in Höhe von 300.000,00 EUR netto p.a. verlangt! Bei BG muss mindestens ein Mitglied der Bietergemeinschaften einen Mindestjahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren für das Geschäftsfeld Winterdienst Schnee- und Glättebekämpfung in Höhe von 180.000,00 EUR netto p.a. aufweisen!

Criterion: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Der Bieter / die BG / das Mitglied der BG ist in den einschlägigen Handelsregistern seines Niederlassungsmitgliedstaats verzeichnet; einen Handelsregisterauszug (nicht älter als drei Monate) ist vorzulegen.

#### 5.1.10. Gunningscriteria

**Criterion:**

Type: Kwaliteit

Naam: 1.1.1

Beschrijving: Reaktionszeiten bei Reklamationen Garantierte Reaktionszeit zwischen Meldung und Beginn der Leistung. Angabe in vollen 10 min. Schritten.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 3

**Criterion:**

Type: Kwaliteit

Naam: 1.2.1

Beschrijving: Konzept Qualitätssicherungsmaßnahmen zur Erfüllung der gestellten Aufgaben und gehen Sie zusätzlich ein auf: -Dokumentation der Räumflächen - Abrufbarkeit der Dokumentation durch den AG - Erreichbarkeit bei Reklamationen - Eskalationsstufen bei Reklamationen

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 18

**Criterion:**

Type: Kwaliteit

Naam: 1.3.1

Beschrijving: Exemplarischer Mustereinsatzplan Standort - Adlershof - Wie viel Personal wird auf der gesamten Fläche für diesen Zeitraum zur Erfüllung der Räumspflicht eingesetzt? -

Beëindiging der Touren bis 9.00 Uhr , welchen Touren planen Sie? - Erstellen Sie für jeden Standort einen Mustereinsatzplan aus dem ersichtlich ist , welche Geräte und Maschinen und wie viel Personal zum Einsatz kommen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 3

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: 1.3.2

Beschrijving: Exemplarischer Mustereinsatzplan Standort W-Plan Flächen- Wieviel Personal wird auf der gesamten Fläche für diesen Zeitraum zur Erfüllung der Räumspflicht eingesetzt? - Beëindiging der Räumarbeiten bis 9.00 Uhr, welche Touren planen Sie - Erstellen Sie für diesen Standort einen Mustereinsatzplan aus dem ersichtlich ist, welche Maschinen und Geräte und wieviel Personal zum Einsatz kommen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 3

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: 1.3.3

Beschrijving: Exemplarischer Mustereinsatzplan Standort außerhalb von Adlershof- Wieviel Personal wird auf der gesamten Fläche für diesen Zeitraum zur Erfüllung der Räumspflicht eingesetzt? - Beëindiging der Räumarbeiten bis 9.00 Uhr, welche Touren planen Sie - Erstellen Sie für jeden Standort einen Mustereinsatzplan aus dem ersichtlich ist, welche Maschinen und Geräte und wieviel Personal zum Einsatz kommen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 3

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Der niedrigste plausible Preis geht in den Bewertung mit 70 gewichteten Punkten ein.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19b8cc148ef-5b36a2f4c3cf4012](https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b8cc148ef-5b36a2f4c3cf4012)

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://vergabekooperation.berlin>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 05/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 5 Maanden

**Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Zur Aufklärung des Angebots können Unterlagen nachgefordert werden. Beachten Sie die Eigenerklärung zur Eignung in den Vergabeunterlagen.

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 05/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Kekuléstr.2-4, 12489 Berlin

Aanvullende informatie: Bei der Angebotsöffnung sind keine Bieter zugelassen (§55VgV)

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

**5.1.15. Technieken****Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Berlin

Informatie over de termijnen voor beroep: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: WISTA.Service GmbH

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: WISTA.Service GmbH

## 8. Organisaties

---

**8.1. ORG-7001**

Officiële naam: WISTA.Service GmbH

Registratienummer: 11-2100033000-11

Postadres: Kekuléstr. 2-4

Stad: Berlin

Postcode: 12489

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

Contactpunt: Wista Service GmbH Abt. Einkauf

E-mail: [einkauf@wista-service.de](mailto:einkauf@wista-service.de)

Telefoon: +49 30-6392-2259

Fax: +49 30-6392-1931

Internetadres: <http://www.wista-service.de>

Kopersprofiel: <http://www.adlershof.de/adlershof-facility-management-gmbh/>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

**8.1. ORG-7004**

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Berlin

Registratienummer: 0204:1113000000V00-74

Postadres: Martin-Luther-Straße 105

Stad: Berlin

Postcode: 10825

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

E-mail: [vergabekammer@senwtf.berlin.de](mailto:vergabekammer@senwtf.berlin.de)

Telefoon: +49 30-90138316

Fax: +49 30-90137613

Internetadres: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1. ORG-7005**

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Berlin

Registratienummer: 0204:1113000000V00-74

Postadres: Martin-Luther-Straße 105

Stad: Berlin

Postcode: 10825

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

E-mail: [vergabekammer@senwtf.berlin.de](mailto:vergabekammer@senwtf.berlin.de)

Telefoon: +49 30-90138316

Fax: +49 30-90137613

Internetadres: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-7006**

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Berlin

Registratienummer: 0204:1113000000V00-74

Postadres: Martin-Luther-Straße 105

Stad: Berlin

Postcode: 10825

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

E-mail: [vergabekammer@senwtf.berlin.de](mailto:vergabekammer@senwtf.berlin.de)

Telefoon: +49 30-90138316

Fax: +49 30-90137613

Internetadres: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Rollen van deze organisatie:**

Bemiddelingsorganisatie

**8.1. ORG-7007**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefoon: +49228996100

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

**Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 24cb9a34-a48a-42b9-8868-bd3817874671 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 06/05/2026 11:53:53 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 312956-2026

Nummer uitgave PB S: 88/2026

Datum van bekendmaking: 07/05/2026