

## 316734-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – 26S0074- Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS, de 17 logements collectifs en accession BRS et 9 maisons individuelles en accession BRS - Lotissement de Bellevue à CARNAC

OJ S 89/2026 08/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Morbihan Habitat (56)

E-mail: [r.morvan@morbihan-habitat.fr](mailto:r.morvan@morbihan-habitat.fr)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: 26S0074- Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS, de 17 logements collectifs en accession BRS et 9 maisons individuelles en accession BRS - Lotissement de Bellevue à CARNAC

Beschrijving: Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS, de 17 logements collectifs en accession BRS et 9 maisons individuelles en accession BRS - Lotissement de Bellevue à CARNAC

Identificatiecode van de procedure: 862ade9d-e723-40f1-a709-6247acb593e0

Interne identificatiecode: 26S0074- Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS, de 17 logements collectifs en accession BRS et 9 maisons individuelles en accession BRS - Lotissement de Bellevue à CARNAC

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée dans le respect des dispositions du code de la commande publique selon la procédure d'appel d'offres ouvert (article R.2161-2 à R.2161-5). Pour les tranches optionnelles : le marché passé sous la forme d'un groupement de commandes (articles L2113-6 et L2113-7)

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Des heures d'insertions sont prévues sur la tranche ferme.

**Rechtsgrondslag:**

### **2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding**

#### **Voorwaarden voor indiening:**

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

### **2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Faillissement:

Corruptie:

Regeling met schuldeisers:

Deelname aan een criminele organisatie:

Vervalsing van de mededinging:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Insolventie:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Activa beheerd door vereffenaar:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

## **5. Perceel**

---

### **5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: Lot 1 : Terrassement VRD

Beschrijving: Lot 1 : Terrassement VRD

Interne identificatiecode: 1

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 20 Maanden

#### **5.1.6. Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja  
Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :  
Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :  
Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :  
Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de preparation)

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points

Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

## **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

### **5.1. Perceel: LOT-0002**

Titel: Lot 2 : espaces verts

Beschrijving: Lot 2 : espaces verts

Interne identificatiecode: 2

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 20 Maanden

#### **5.1.6. Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de préparation)

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriteria: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points

Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

#### **5.1. Perceel: LOT-0003**

Titel: Lot 3 : Gros oeuvre - enduits

Beschrijving: Lot 3 : Gros oeuvre - enduits

Interne identificatiecode: 3

##### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

##### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

##### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 20 Maanden

##### **5.1.6. Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de preparation)

##### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

##### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points  
Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

#### **5.1. Perceel: LOT-0004**

Titel: Lot 4 : charpente bois - bardage

Beschrijving: Lot 4 : charpente bois - bardage

Interne identificatiecode: 4

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 20 Maanden

#### 5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de preparation)

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

##### Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points

Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen  
Elektronische facturering: Vereist  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes  
Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes  
Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)  
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

**5.1. Perceel: LOT-0005**

Titel: Lot 5 : Couverture ardoises - couverture et bardage zinc  
Beschrijving: Lot 5 : Couverture ardoises - couverture et bardage zinc  
Interne identificatiecode: 5

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: CARNAC  
Postcode: 56340  
Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)  
Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 20 Maanden

#### 5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de preparation)

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

#### 5.1.10. Gunningscriteria

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points

Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### 5.1.15. Technieken

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

**5.1. Perceel: LOT-0006**

Titel: Lot 6 : Etanchéité

Beschrijving: Lot 6 : Etanchéité

Interne identificatiecode: 6

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 20 Maanden

**5.1.6. Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de preparation)

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points

Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai

de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

#### **5.1. Perceel: LOT-0007**

Titel: Lot 7 : Menuiserie aluminium et PVC - Fermetures

Beschrijving: Lot 7 : Menuiserie aluminium et PVC - Fermetures

Interne identificatiecode: 7

##### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

##### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

##### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 20 Maanden

##### **5.1.6. Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de preparation)

##### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

##### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points  
Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

#### **5.1. Perceel: LOT-0008**

Titel: Lot 8 : Metallerie

Beschrijving: Lot 8 : Metallerie

Interne identificatiecode: 8

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 20 Maanden

#### 5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de preparation)

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

##### Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points

Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen  
Elektronische facturering: Vereist  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes  
Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes  
Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)  
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

**5.1. Perceel: LOT-0009**

Titel: Lot 9 : cloisons sèches - isolation - plafonds  
Beschrijving: Lot 9 : cloisons sèches - isolation - plafonds  
Interne identificatiecode: 9

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: CARNAC  
Postcode: 56340  
Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)  
Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 20 Maanden

#### 5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de preparation)

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

#### 5.1.10. Gunningscriteria

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points

Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### 5.1.15. Technieken

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

**5.1. Perceel: LOT-0010**

Titel: Lot 10 : Menuiserie bois

Beschrijving: Lot 10 : Menuiserie bois

Interne identificatiecode: 10

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 20 Maanden

**5.1.6. Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de préparation)

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points

Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai

de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

#### **5.1. Perceel: LOT-0011**

Titel: Lot 11 : Revêtements de sols - faïences

Beschrijving: Lot 11 : Revêtements de sols - faïences

Interne identificatiecode: 11

##### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

##### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

##### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 20 Maanden

##### **5.1.6. Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de preparation)

##### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

##### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points  
Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

#### **5.1. Perceel: LOT-0012**

Titel: Lot 12 : Peinture - nettoyage général

Beschrijving: Lot 12 : Peinture - nettoyage général

Interne identificatiecode: 12

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 20 Maanden

#### 5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de preparation)

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

##### Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points

Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen  
Elektronische facturering: Vereist  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes  
Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes  
Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)  
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

**5.1. Perceel: LOT-0013**

Titel: Lot 13 : Plomberie - sanitaires- chauffage ventilation  
Beschrijving: Lot 13 : Plomberie - sanitaires- chauffage ventilation  
Interne identificatiecode: 13

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: CARNAC  
Postcode: 56340  
Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)  
Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 20 Maanden

#### 5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de preparation)

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

#### 5.1.10. Gunningscriteria

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points

Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### 5.1.15. Technieken

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

**5.1. Perceel: LOT-0014**

Titel: Lot 14 : Electricité

Beschrijving: Lot 14 : Electricité

Interne identificatiecode: 14

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: CARNAC

Postcode: 56340

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 20 Maanden

**5.1.6. Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché est composé en tranches comme suit : Tranche ferme :

Construction de 13 logements collectifs locatifs sociaux en LLS Tranche optionnelle 1 :

Construction de 17 logements collectifs en accession BRS Tranche optionnelle 2 :

Construction de 9 maisons individuelles en accession BRS Chaque tranche a une durée de marché de 20 mois (y compris 2 mois de préparation)

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriteria: capacité économiques et financière de l'entreprise

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Références ou qualifications de l'entreprise sur des opérations d'importance similaires

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier - 15 points

Note méthodologique - 15 points Valorisation du chantier en matière environnementale - 10 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai

de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administra-tive).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Morbihan Habitat (56)

Registratienummer: 27560004700011

Postadres: 6 avenue Edgar Degas CS 62291

Stad: Vannes

Postcode: 56008

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

E-mail: [r.morvan@morbihan-habitat.fr](mailto:r.morvan@morbihan-habitat.fr)

Telefoon: +33 297851851

Internetadres: <https://www.marches-securises.fr>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <http://www.morbihan-habitat.fr>

Kopersprofiel: <https://www.marches-securises.fr>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

### 8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal Administratif de Rennes

Registratienummer: 17350005900014

Stad: RENNES

Postcode: 35044

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

E-mail: [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr)

Telefoon: +33 223212828

Internetadres: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ce84b7aa-e05c-43a3-9c1f-8bd3ab7c1d16 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 07/05/2026 08:57:51 (UTC+00:00) West-Europese tijd,  
GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 316734-2026

Nummer uitgave PB S: 89/2026

Datum van bekendmaking: 08/05/2026