

319975-2026 - Mededinging

België – Bodemsanering – Voormalig zuurteerstort te Kerkwijk 9030 Mariakerke: opmaak bodemsaneringsproject, begeleiding en uitvoering van de bodemsaneringswerken

OJ S 90/2026 11/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

E-mail: info@ovam.be

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Voormalig zuurteerstort te Kerkwijk 9030 Mariakerke: opmaak bodemsaneringsproject, begeleiding en uitvoering van de bodemsaneringswerken

Beschrijving: Het te saneren terrein is gelegen in de 'Kerkwijk' in Mariakerke (Gent). Ten noorden en oosten van de site bevinden zich woningen. Ten zuiden, grenzend aan het terrein, bevindt zich de Rietgracht. Het terrein is gelegen in een gebied dat behoort tot het Vlaams Ecologisch Netwerk, zijnde de Vallei van de Benedenleie waartoe de Bourgoyen behoort. De verontreiniging is afkomstig van een voormalig zuurteerstort dat in de jaren '60 werd gebruikt voor het storten van puinafval en zuurteer, een restproduct dat ontstaat bij de productie van olie. • De Opdracht heeft als voorwerp enerzijds de opmaak van een bodemsaneringsproject en project-MER en anderzijds de uitvoering, begeleiding en veiligheidscoördinatie van de bodemsaneringswerken beschreven in dit bodemsaneringsproject (inclusief monitoring en eventuele nazorg). • Daarbij dienen de in de Selectieleidraad en het Bestek gedefinieerde saneringsdoelstellingen, bereikt te worden zodat uiteindelijk kan worden overgegaan tot het afsluiten van de sanering. De Opdrachtnemer gaat dus een resultaatsverbintenis hiervoor met OVAM aan.

Identificatiecode van de procedure: 5aad93a0-835d-4f0c-a799-46d8820421ff

Interne identificatiecode: DOS 16832

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112340 Bodemsanering

Aanvullende classificatie (cpv): 90000000 Diensten inzake afvalwater, afval, reiniging en milieu

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: DOS 16832 - 1

Beschrijving: Het te saneren terrein is gelegen in de 'Kerkwijk' in Mariakerke (Gent). Ten noorden en oosten van de site bevinden zich woningen. Ten zuiden, grenzend aan het terrein, bevindt zich de Rietgracht. Het terrein is gelegen in een gebied dat behoort tot het Vlaams Ecologisch Netwerk, zijnde de Vallei van de Benedenleie waartoe de Bourgoyen behoort. De verontreiniging is afkomstig van een voormalig zuurteerstort dat in de jaren '60 werd gebruikt voor het storten van puinafval en zuurteer, een restproduct dat ontstaat bij de productie van olie. • De Opdracht heeft als voorwerp enerzijds de opmaak van een bodemsaneringsproject en project-MER en anderzijds de uitvoering, begeleiding en veiligheidscoördinatie van de bodemsaneringswerken beschreven in dit bodemsaneringsproject (inclusief monitoring en eventuele nazorg). • Daarbij dienen de in de Selectieleidraad en het Bestek gedefinieerde saneringsdoelstellingen, bereikt te worden zodat uiteindelijk kan worden overgegaan tot het afsluiten van de sanering. De Opdrachtnemer gaat dus een resultaatsverbintenis hiervoor met OVAM aan.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112340 Bodemsanering

Aanvullende classificatie (cpv): 90000000 Diensten inzake afvalwater, afval, reiniging en milieu

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

Land: België

Aanvullende informatie: Vlaanderen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 18,5 Jaren

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/3ef28aa0-ae63-4b09-82e0-b7f12b23bdef/documents>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/3ef28aa0-ae63-4b09-82e0-b7f12b23bdef/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 18/05/2026 14:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State

Informatie over de termijnen voor beroep: Die zal worden meegedeeld bij de kennisgeving selectiebeslissing

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

Registratienummer: 0842399963_5720

Postadres: Stationsstraat 110

Stad: Mechelen

Postcode: 2800

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: België

E-mail: info@ovam.be

Telefoon: +32 15284284

Fax: +32 15203275

Internetadres: <http://www.ovam.be>

Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5720&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State

Registratienummer: 0931814266

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

Land: België

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

07db40e9-5c2b-4ca1-ba19-cbfae91a1e9d-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Er werd vandaag een erratum gepubliceerd. Er werden enkele aanpassingen gedaan in de selectieleidraad. De wijzigingen zijn geel gemarkeerd. Hierdoor komt de vorige versie van de leidraad te vervallen. De opening wordt verplaatst naar 18 mei 2026 om 14.15u. ipv 9.15u.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 08/05/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: fe816895-54f3-46d3-9f92-f105d99b9da6 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 08/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 319975-2026
Nummer uitgave PB S: 90/2026
Datum van bekendmaking: 11/05/2026