

321738-2026 - Mededinging

Duitsland – Timmer- en schrijnwerk – Generalsanierung Jesuitenkolleg - 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten

OJ S 90/2026 11/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Landsberg am Lech

E-mail: vgs.hochbau@landsberg.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Generalsanierung Jesuitenkolleg - 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Beschrijving: Rückbauarbeiten Dachflächenfenster, Dachgauben und Biberschwanzdeckung inkl. Lattung; Schutzdachkonstruktion; Konstruktive Ertüchtigungsmaßnahmen; Unterdeckung auf Sparren; Neubau Schleppgauben; Einbau von Dachflächenfenstern

Identificatiecode van de procedure: 6a8b1cee-e1a7-4d7a-844c-78a2f2ceff54

Interne identificatiecode: 1077_A2211_016

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45422000 Timmer- en schrijnwerk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

Fraude:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:
Vervalsing van de mededinging:
Ernstige beroepsfout:
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:
Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:
Staking van bedrijfsactiviteiten:
Insolventie:
Activa beheerd door vereffenaar:
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Generalsanierung Jesuitenkolleg - 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten
Beschrijving: 1. Rückbauarbeiten im Dachstuhl: 25 Stück Dachflächenfenster, 14 Stück Gauben 2. Rückbauarbeiten Biberschwanzdeckung inkl. Lattungen ca. 2.250 m² 3. Schutzdachkonstruktion im Traufbereich ca.20 m +12x Umsetzen, ges. ca. 250 m 4. Konstruktive Ertüchtigungsmaßnahmen: Sanierung schadhafter Gespärrefußpunkte, Zerrbalken, Sparren, Mauerlatte, Ertüchtigung von Wechselln, Sparrenverstärkungen 5. Unterdeckung auf Sparren, Holzfaserdämmplatte d= 40 mm, 040 ca. 1.000,00 m² 6. Neubau Schleppgauben inkl. Dach- und Seitenwandaufbau 10 Stück 7. Einbau von Dachflächenfenstern 17 Stück
Interne identificatiecode: 0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45422000 Timmer- en schrijnwerk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)
Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis über Arbeiten im denkmalgeschützten

Bestand Eignungsnachweis für Stahlbauarbeiten gem. DIN EN 1090-1: EXC 2 Nachweis

Fachkunde für Arbeiten nach 521-Alte Mineralwolle, Der Nachweis der Befähigung zur

Berufsausübung umfasst die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die

Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes. Nachweisführung zu Eignung und dem Fehlen

von Ausschlussgründen: Die Eignung ist durch Vorlage der PQ-Nr. oder vorläufig durch die

ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung“ gem. Formblatt 124 oder eine Einheitliche

Europäische Eigenerklärung (EEE) mit dem Angebot nachzuweisen. Gelangt das Angebot

eines nicht präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl, sind die in den

Eignungskriterien genannten Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach

Aufforderung vorzulegen. Gelangt das Angebot eines präqualifizierten Unternehmens in die

engere Wahl, hat das Unternehmen zusätzlich die in den Eignungskriterien beschriebenen,

konkret auftragsbezogenen Bescheinigungen zum Umsatz und zu den Referenzen nach

Aufforderung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen, soweit die Prüfung der Vergabestelle

ergibt, dass die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Unterlagen die beschriebenen

Anforderungen qualitativ und/oder quantitativ nicht oder nicht ausreichend belegen. Durch

ausländische Unternehmen sind gleichwertige Bescheinigungen vorzulegen. Stützt sich ein

Bewerber/Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf andere Unternehmen, ist die jeweilige

Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder sind die Eigenerklärungen und Bescheinigungen

auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Werden die Kapazitäten

anderer Unternehmen gemäß § 6d EU Abs. 1 VOB/A in Anspruch genommen, so muss

gemäß § 6d EU Abs. 3 VOB/A die Nachweisprüfung auch für diese Unternehmen erfolgen.

Gemäß § 6d EU Abs. 1 Satz 5 VOB/A hat der Bieter die Möglichkeit, andere Unternehmen,

deren Kapazitäten der Bieter in Anspruch genommen hat, einmal zu ersetzen, wenn dieses

Unternehmen einschlägige Eignungsanforderung nicht erfüllt oder bei diesem

Ausschlussgründe gemäß § 6e EU Abs. 1 bis 5 VOB/A vorliegen. Das Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen gem. §§ 123 und 124 GWB i. V. mit § 6b EU VOB/A ist mit einer

Eigenerklärung nachzuweisen. Auf Verlangen sind die Nachweise zu den Eigenerklärungen

gem. § § 16a EU VOB/A binnen 6 Kalendertagen vorzulegen. Diese sind: - Umsatz des

Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen

betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils

bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen - Referenzbescheinigung

für 3 Referenzen - Die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren

jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra

ausgewiesenem Leitungspersonal. - Eintragung in das Berufsregister Ihres Geschäftssitzes

oder Ihres Wohnortes - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Vorname, Name und

Geburtsdatum aller Geschäftsführer - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintrag in

der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer -

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse - Freistellungsbescheinigung

nach § 48b EStG - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des

zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. - Nachweis einer Berufs-

oder Betriebshaftpflichtversicherung Für Bietergemeinschaften gilt § 13 EU Abs. 5 VOB/A:

Bietergemeinschaften haben im Angebote jeweils die Mitglieder zu benennen, sowie ein

Mitglied als bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung des Vertrages

zu bezeichnen. Dieser ist der Ansprechpartner für das Vergabeverfahren bis zur Beendigung

des Verfahrens = rechtswirksame Auftragsvergabe. Er ist Ansprechpartner für etwaige

Nachprüfungsverfahren und Teilwiederholung von Verfahrensschritten. Davon unberührt ist

die Befugnis zur Antragstellung auf ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer. Die Forderung nach einer bestimmten Rechtsform gem. § 6 EU Abs. 3 Nr. 2 VOB/A bleibt für den Auftragsfall vorbehalten. Die Erklärung ist von allen Mitgliedern der Gemeinschaft rechtsverbindlich zu unterschreiben. Es ist unzulässig als Mitglied einer Bietergemeinschaft und gleichzeitig als einzelner Bieter ein Angebot abzugeben. Bietergemeinschaften von Unternehmen, die in potentielltem Wettbewerb miteinander stehen, müssen auf Verlangen eine kartellrechtliche Unbedenklichkeitsbescheinigung abgeben. Die Zusammensetzung einer Bietergemeinschaft kann im Vergabeverfahren nicht geändert werden (gem. §§132 und 133 GWB). Hinweis: Die Bewerber müssen die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister des Staates, in dem sie niedergelassen sind, nachweisen oder auf andere Weise die erlaubte Berufsausübung nachweisen (§ 6a Nr. 1 VOB/A).

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: PQ oder Eigenerklärung gemäß FB 124 Der Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit umfasst eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Auf Verlangen sind die Nachweise zu den Eigenerklärungen gem. § § 16a EU VOB/A binnen 6 Kalendertagen vorzulegen. Diese sind: - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen - Referenzbescheinigung für 3 Referenzen - Die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal. - Eintragung in das Berufsregister Ihres Geschäftssitzes oder Ihres Wohnortes - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation. - Vorname, Name und Geburtsdatum aller Geschäftsführer - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintrag in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer. - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. - Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung

5.1.10. Gunningscriteria

Rechtvaardiging voor het niet vermelden van de weging van de gunningscriteria: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6a8b1cee-e1a7-4d7a-844c-78a2f2ceff54

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6a8b1cee-e1a7-4d7a-844c-78a2f2ceff54

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 17/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 58 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 17/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt

Landsberg am Lech

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Landsberg am Lech

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stadt Landsberg am Lech

Registratienummer: 10370

Postadres: Katharinenstr. 1

Stad: Landsberg

Postcode: 86899
Onderverdeling land (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)
Land: Duitsland
E-mail: vgs.hochbau@landsberg.de
Telefoon: +49 8191128215
Internetadres: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Kopersprofiel: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registratienummer: 55f0add4-d22a-4174-8b0b-bc82f55b201d

Postadres: Maximilianstr. 39

Stad: München

Postcode: 80538

Onderverdeling land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefoon: +49 89-21762411

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6a8b1cee-e1a7-4d7a-844c-78a2f2ceff54 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 07/05/2026 17:02:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 321738-2026

Nummer uitgave PB S: 90/2026

Datum van bekendmaking: 11/05/2026