

321996-2026 - Mededinging

Zweden – Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten – Kontorsstädtjänster och trappstädning 2026

OJ S 90/2026 11/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

E-mail: eva.hamberg@sisab.se

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Kontorsstädtjänster och trappstädning 2026

Beschrijving: SISAB (B), bjuder in till anbudsgivning avseende upphandling av kontorsstädtjänster med bedömd lokalarea på 3172m² samt tillhörande trapphus i B:s nya huvudkontor i fastigheten Godsfinkan 1 med adress Heliosgatan 24-26 i Hammarby sjöstad i Stockholm. Avtalsstart 2026-10-01.

Identificatiecode van de procedure: 729a6b4d-3932-4e5f-9ac0-98432b106554

Interne identificatiecode: SISAB 2026/115

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten, 90911200 Reiniging van gebouwen, 90911300 Wassen van ramen, 90919100 Reiniging van kantooruitrusting, 90919200 Schoonmaken van kantoren

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 16 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Kontorsstädtjänster och trappstädning 2026

Beschrijving: SISAB (B), bjuder in till anbudsgivning avseende upphandling av kontorsstädtjänster med bedömd lokalarea på 3172m² samt tillhörande trapphus i B:s nya huvudkontor i fastigheten Godsfinkan 1 med adress Heliosgatan 24-26 i Hammarby sjöstad i Stockholm. Avtalsstart 2026-10-01.

Interne identificatiecode: Kontorsstädtjänster och trappstädning 2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten, 90911200 Reiniging van gebouwen, 90911300 Wassen van ramen, 90919100 Reiniging van kantooruitrusting, 90919200 Schoonmaken van kantoren

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 17/06/2028

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 16 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Miljömärkta rengöringsmedel.

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Arbetsrättsliga kontraktsvillkor för städtjänster

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De preventie en bestrijding van verontreiniging

Bevorderde sociale doelstelling: Andere, Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60952>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=60952>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 182 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 0

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informatie over de termijnen voor beroep: Se upphandlingsdokumenten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Registratienummer: 556034-8970

Postadres: Box 47311

Stad: Stockholm

Postcode: 100 74

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Contactpunt: Eva Hamberg

E-mail: eva.hamberg@sisab.se

Telefoon: 076-1243052

Internetadres: <https://sisab.se/>

Kopersprofiel: <https://sisab.se/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten i Stockholm
Registratienummer: 202100-2742
Postadres: Tegeluddsvägen 1
Stad: Stockholm
Postcode: 11541
Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Zweden
E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Telefoon: +46 856168000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c1d628a4-e2ba-4428-8428-38c9fe88e5cb - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 07/05/2026 17:07:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds
Publicatienummer aankondiging: 321996-2026
Nummer uitgave PB S: 90/2026
Datum van bekendmaking: 11/05/2026