

322038-2026 - Mededinging

Duitsland – Technische ontwerpdiensten – Wiederaufbau Neutorturm in Arnstadt -
Objektplanung
OJ S 90/2026 11/05/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Arnstadt

E-mail: vst-vob@stadtverwaltung.arnstadt.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Wiederaufbau Neutorturm in Arnstadt - Objektplanung

Beschrijving: Objektplanung

Identificatiecode van de procedure: 05469351-2b71-4f2d-b862-6130dbb72e14

Interne identificatiecode: P26_04

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Arnstadt

Postcode: 99310

Onderverdeling land (NUTS): Ilm-Kreis (DEG0T)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Corruptie:

Deelname aan een criminele organisatie:

Vervalsing van de mededinging:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:
Insolventie:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:
Activa beheerd door vereffenaar:
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
Ernstige beroepsfout:
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:
Staking van bedrijfsactiviteiten:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Wiederaufbau Neutorturm in Arnstadt - Objektplanung
Beschrijving: Der Arnstädter Neutorturm wurde bei einem Brand am 14. April 2024 schwer beschädigt. Die Turmhaube wurde dabei vollständig zerstört. Ziel der Planung ist der Wiederaufbau des Turmes sowie die Umsetzung eines Konzepts, das den Neutorturm künftig touristisch erlebbar macht. Im Rahmen der Gesamtplanung sind sämtliche baulichen, innenarchitektonischen (Ausstattung und Lichtplanung), statischen sowie gebäudetechnischen Aspekte (EMA, BMA) zu berücksichtigen. Ebenso sind die Anforderungen des Brand- und Denkmalschutzes sowie die Belange des Nutzers innerhalb der Leistungsphasen 1-9 gemäß HOAI einzubeziehen. Die Lesitungsbilder werden getrennt voneinander ausgeschrieben und vergeben. Das innenarchitektonische Konzept einschließlich der Lichtplanung soll die touristische Nutzung gestalterisch unterstützen und die Konzeptidee erlebbar machen. Vorgesehen ist die Schaffung von Ausstellungsflächen auf den einzelnen Geschossen sowie eines zweisprachigen, multimedialen Erlebnisrundgangs für Besucherinnen und Besucher.
Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Arnstadt
Postcode: 99310
Onderverdeling land (NUTS): IIm-Kreis (DEG0T)
Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026
Einddatum van de duur: 15/12/2028

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: zie Referenzliste

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: zie Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: zie Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit

Criterium: Aantal leidinggevend personeel

Beschrijving van het selectie criterium: zie Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: zie Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: zie Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: zie Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Bewertungs des Verhandlungsgespräches

Beschrijving: Anhand eines zur Angebotsaufforderung übermittelten Bewertungsbogens wird eine Jury die Bewerber bewerten.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: siehe spätere Angebotsaufforderung

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e0677f524-4398c3a335134411>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 06/07/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.evergabe.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: ---

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informatie over de termijnen voor beroep: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Arnstadt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Arnstadt

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Stadt Arnstadt
Registratienummer: DE150128738
Postadres: Markt 1
Stad: Arnstadt
Postcode: 99310
Onderverdeling land (NUTS): Ilm-Kreis (DEG0T)
Land: Duitsland
E-mail: vst-vob@stadtverwaltung.arnstadt.de
Telefoon: 03628 - 745 772
Internetadres: <https://www.arnstadt.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Registratienummer: 16900334-0001-29
Postadres: Jorge-Semprún-Platz 4
Stad: Weimar
Postcode: 99423
Onderverdeling land (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Land: Duitsland

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f393ee63-c519-4b91-9630-601c899eb7f9 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 08/05/2026 10:25:28 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 322038-2026
Nummer uitgave PB S: 90/2026
Datum van bekendmaking: 11/05/2026