

322173-2026 - Mededinging

Frankrijk – Diensten door architectenbureaus voor gebouwen – Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la reconstitution de 12 immeubles dégradés de l'ilot 2PA dans le centre-historique de Perpignan

OJ S 90/2026 11/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Mairie de Perpignan

E-mail: marchespublics@mairie-perpignan.com

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la reconstitution de 12 immeubles dégradés de l'ilot 2PA dans le centre-historique de Perpignan

Beschrijving: Marché de Maîtrise d'oeuvre complet: DIAG - APS - APD - PRO - ACT - EXE - DET - AOR. Concernant la réhabilitation et la reconstitution de 12 immeubles dégradés pour la création d'environ 15 à 20 logements sociaux et 2 à 3 commerces dans le Centre-Historique de Perpignan (Secteur sauvegardé). La mission d'OPC fera l'objet d'une consultation séparée

Identificatiecode van de procedure: 9adcbc02-8712-47d4-af72-2db3b70e302f

Interne identificatiecode: 2204_MOE_2PA

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71250000 Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles, 71310000 Adviezen inzake techniek en bouw

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 396 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Instance chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montpellier 6, Rue Pitot 34063 Montpellier Cedex Tél: 04 67 54 81 00 - Fax: 04 67 54 74 10

greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la reconstitution de 12 immeubles dégradés de l'ilot 2PA dans le centre-historique de Perpignan

Beschrijving: Marché de Maîtrise d'oeuvre complet: DIAG - APS - APD - PRO - ACT - EXE - DET - AOR. Concernant la réhabilitation et la reconstitution de 12 immeubles dégradés pour la création d'environ 15 à 20 logements sociaux et 2 à 3 commerces dans le Centre-Historique de Perpignan (Secteur sauvegardé). La mission d'OPC fera l'objet d'une consultation séparée
Interne identificatiecode: S-PF-1816809

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71250000 Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles, 71310000 Adviezen inzake techniek en bouw

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Looptijd: 60 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 396 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816809>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 17/07/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816809>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: La présente consultation comporte des conditions d'exécution à caractère sociale dont le détail est indiqué en annexe au CCAP

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Montpellier

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPL PERPIGNAN MEDITERRANEE

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 1DE57805-BB87-BD33-B1F4CACC0121CFC4

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Mairie de Perpignan

Registratienummer: 48915

Postadres: Place de la Loge

Stad: Perpignan Cedex

Postcode: 66931

Onderverdeling land (NUTS): Pyrénées-Orientales (FRJ15)

Land: Frankrijk

Contactpunt: le Maire

E-mail: marchespublics@mairie-perpignan.com

Telefoon: 0468663279

Internetadres: <http://mairie-perpignan.fr>

Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.info>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: SPL PERPIGNAN MEDITERRANEE

Registratienummer: 1DE57842-FB58-9677-9D027FB74268B56E

Postadres: 35, Boulevard Saint-Assiscle

Stad: Perpignan

Postcode: 66000

Onderverdeling land (NUTS): Pyrénées-Orientales (FRJ15)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Gilles BORDG

E-mail: npru@splpm.org

Telefoon: 0468517025

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal administratif de Montpellier

Registratienummer: 1DE57856-F75B-B0D9-D7C57B4112CAF020

Postadres: 6, rue Pitot

Stad: Montpellier

Postcode: 34063

Onderverdeling land (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telefoon: 0467548100

Fax: 0467547410

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0de23145-002d-4daf-a949-b5f8d03f212a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 07/05/2026 17:10:18 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 322173-2026

Nummer uitgave PB S: 90/2026

Datum van bekendmaking: 11/05/2026