

323855-2026 - Mededinging

België – Installatie- en aanverwante werkzaamheden voor dakconstructies en -bedekking – RENOCLICK – RENOVATIE VAN DAKEN ≤ 400 M² IN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

OJ S 91/2026 12/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Sibelga

E-mail: public_procurement@sibelga.be

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: RENOCLICK – RENOVATIE VAN DAKEN ≤ 400 M² IN HET BRUSSELS
HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Beschrijving: Het voorwerp van de gunningsprocedure is het sluiten van een raamovereenkomst voor isolatie- of isolatie- en renovatiewerken van platte en/of hellende daken met een oppervlakte kleiner dan of gelijk aan 400 m² van openbare gebouwen in Brussel. De opdracht omvat (maar is niet beperkt tot): • De levering en plaatsing van alle materieel en de materialen die nodig zijn voor de isolatie of de isolatie en renovatie van een dak, van welk type ook; • De levering en installatie van tijdelijke collectieve beschermingsmiddelen of, op verzoek van de betrokken overheid, de levering en installatie van permanente collectieve beschermingsmiddelen; • Het transport en het laden en lossen van het materieel en de materialen; • De garanties (tienjarige garantie enz.); • De samenstelling van het dossier met het oog op het eventueel verkrijgen van premies of subsidies.

Identificatiecode van de procedure: 004991fe-7e27-4611-9cb4-749715941f0d

Interne identificatiecode: SIB26TW1201

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45261000 Installatie- en aanverwante werkzaamheden voor dakconstructies en -bedekking

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 500 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 4 375 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Cf Selectiedossier

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: SIB26TW1201 - 1

Beschrijving: Platte en hellende daken met of zonder bijzondere architecturale kenmerken ≤ 400 m²

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45261000 Installatie- en aanverwante werkzaamheden voor dakconstructies en -bedekking

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a47b5df0-6c83-4bee-865b-99f2575b3316/documents>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/a47b5df0-6c83-4bee-865b-99f2575b3316/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands, Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Niet van toepassing

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 99

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State

Informatie over de termijnen voor beroep: Cf. de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Sibelga

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Sibelga

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Sibelga

Registratienummer: 0222869673_441

Postadres: Werkuizenkaai 16

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: public_procurement@sibelga.be

Telefoon: +32 22743344

Fax: +32 22743268

Internetadres: <https://www.sibelga.be/>

Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=441&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State

Registratienummer: 0931814266

Postadres: Bruxelles-Brussel

Stad: Bruxelles - Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: info@conseildetat.be

Telefoon: +32(0)2 234 96 11

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b56f8bae-eb1d-46e5-b04a-273574b01f2e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands, Frans

Publicatienummer aankondiging: 323855-2026

Nummer uitgave PB S: 91/2026

Datum van bekendmaking: 12/05/2026