326438-2026 - Mededinging

België – Bouwwerkzaamheden – Gemeente Zedelgem: Ontwerp en bouw van jeugd- en sportinfrastructuur te Aartrijke
OJ S 91/2026 12/05/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Zedelgem, bijgestaan door Belfius Bank nv
E-mail: sabine.vermeire@zedelgem.be
Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Gemeente Zedelgem: Ontwerp en bouw van jeugd- en sportinfrastructuur te Aartrijke
Beschrijving: Gemeente Zedelgem: bouwen van een multidisciplinaire sporthal, buitensportterreinen, jeugdlokalen en bijhorende omgevingsaanleg in deelgemeente Aartrijke
Identificatiecode van de procedure: ba846d8f-7536-4eef-870c-9c165d5e4b6c
Interne identificatiecode: S1407/DB
Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Aartrijkestraat 65
Stad: Aartrijke
Postcode: 8211
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Brugge (BE251)
Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: S1407/DB - 1
Beschrijving: De gemeente Zedelgem wenst in deelgemeente Aartrijke een multidisciplinaire sporthal, buitensporttereinen, jeugdlokalen en bijhorende omgevingsaanleg te realiseren waarvoor een DB-overeenkomst zal worden gesloten met een bouwteam.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Aartrijkestraat 65
Stad: Aartrijke
Postcode: 8211
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Brugge (BE251)
Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 60 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk
Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:
De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a58f1550-c7b4-4fb4-82ca-7609cfcfb96a/documents

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/a58f1550-c7b4-4fb4-82ca-7609cfcfb96a/general
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 01/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State
Informatie over de termijnen voor beroep: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zedelgem, bijgestaan door Belfius Bank nv
Registratienummer: 0207531302
Postadres: Pater Amaat Vynckeplein 1
Stad: Zedelgem
Postcode: 8210
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Brugge (BE251)
Land: België
Contactpunt: Sabine Vermeire, Algemeen Directeur
E-mail: sabine.vermeire@zedelgem.be
Telefoon: +3250288330
Kopersprofiel: https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning
Registratienummer: BE001
Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stad: Brussel
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefoon: +32 2 740 80 00
Internetadres: https://bosa.belgium.be
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State
Registratienummer: 0931814266
Postadres: Wetenschapsstraat 33
Stad: Brussel
Postcode: 1040
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België
E-mail: info@raadvanstate.be
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: b713dfd4-3ea9-4152-a04e-f138b7ae8f95-01
Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt
Beschrijving: Een bijkomend document wordt aan het dossier toegevoegd: 20260508 Q&A1 (PDF)

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE
De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 11/05/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4be9485f-1275-45bc-90d8-7540a5df5780 - 02
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 326438-2026
Nummer uitgave PB S: 91/2026
Datum van bekendmaking: 12/05/2026