

326486-2026 - Mededinging

Finland – Bouwwerkzaamheden – Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

OJ S 91/2026 12/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Tampereen Tilapalvelut Oy

E-mail: ossi.makela@tilapa.fi

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

Beschrijving: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila rakennetaan entisen Kalevanpuiston koulun tontille osoitteeseen Lemminkäisenkatu 14. 33540 Tampere. Kiinteistötunnus on 837–129-844-1. Hanke käsittää siirtokelpoisen rakennuksen piha-alueineen, kalusteineen ja varusteineen täysin käyttökuntoon saatettuna koulun, keittiön ja oppilasterveydenhuollon käyttöön. Tilaohjelmassa on arvioitu bruttoalaksi 4 166 brm².

Identificatiecode van de procedure: 79fdae4f-cbb6-4a06-babd-e7c9224935f8

Interne identificatiecode: 030/00/26

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Rakennusurakka vuokrahankkeena.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Lemminkäisenkatu 14

Stad: Tampere

Postcode: 33540

Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 500 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Hankinta-ilmoituskori avautuu 12.5.2026 klo 14:00

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

Beschrijving: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila rakennetaan entisen Kalevanpuiston koulun tontille osoitteeseen Lemminkäisenkatu 14. 33540 Tampere. Kiinteistötunnus on 837-129-844-1. Hanke käsittää siirtokelpoisen rakennuksen piha-alueineen, kalusteineen ja varusteineen täysin käyttökuntoon saatettuna koulun, keittiön ja oppilasterveydenhuollon käyttöön. Tilaohjelmassa on arvioitu bruttoalaksi 4 166 brm².
Interne identificatiecode: 2026-048754-LOT-0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Lemminkäisenkatu 14

Stad: Tampere

Postcode: 33540

Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2027

Andere looptijd: Onbeperkt

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 303626-2026

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Vertailuhinta = Kiinteä vuokrahinta + kuukausivuokra x 12 kk + RAM tuntiveloitushinta x 200h + RM tuntiveloitushinta x 200 h

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Fins

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Fins

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 05/06/2026 23:59:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://pris.hahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://pris.hahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 4 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Tampereen Tilapalvelut Oy

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tampereen Tilapalvelut Oy

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Tampereen Tilapalvelut Oy

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Tampereen Tilapalvelut Oy

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Tampereen Tilapalvelut Oy

Registratienummer: 2863261-6

Afdeling: Rakennushankepalvelut

Postadres: PL 1000

Stad: Tampere

Postcode: 33101

Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

Contactpunt: Ossi Mäkelä

E-mail: ossi.makela@tilapa.fi

Telefoon: +358401454677

Internetadres: https://pris.hahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)

Registratienummer: FI09880841

Postadres: Mannerheiminaukio 1 A

Stad: Helsinki

Postcode: 00100

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefoon: +358 295563630

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Markkinaoikeus

Registratienummer: FI30061576

Postadres: Radanrakentajantie 5

Stad: Helsinki

Postcode: 00520

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefoon: +358 295643300

Internetadres: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 48e4f9b5-d98a-4e44-b3e9-e386ef248291 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 11/05/2026 14:36:34 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 326486-2026

Nummer uitgave PB S: 91/2026

Datum van bekendmaking: 12/05/2026