

326802-2026 - Mededinging

Spanje – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

OJ S 92/2026 13/05/2026

**Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Mesa de la Asamblea de Madrid

E-mail: perfildecontratante@asambleamadrid.es

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

Beschrijving: El objeto del concurso de proyectos es seleccionar la mejor propuesta, atendiendo a la calidad arquitectónica, viabilidad técnica, económica y constructiva para la construcción de un edificio en la Avenida de Pablo Neruda nº140 de Madrid, destinado a dependencias de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, así como la ampliación de las dependencias de la Asamblea de Madrid necesarias para el cumplimiento de sus funciones de acuerdo con las necesidades descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Identificatiecode van de procedure: cbb68882-891a-4613-a25c-0f168fada937

Interne identificatiecode: CPAS/2026/01

Type procedure: Openbaar

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71251000 Architecten- en bouwinspectiediensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

Beschrijving: El objeto del concurso de proyectos es seleccionar la mejor propuesta, atendiendo a la calidad arquitectónica, viabilidad técnica, económica y constructiva para la construcción de un edificio en la Avenida de Pablo Neruda nº140 de Madrid, destinado a dependencias de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, así como la ampliación de las dependencias de la Asamblea de Madrid necesarias para el cumplimiento de sus funciones de acuerdo con las necesidades descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Interne identificatiecode: CPAS/2026/01

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71251000 Architecten- en bouwinspectiediensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Seguro de indemnización

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectie criterium: Técnicos o unidades técnicas

Criterium: Gereedschappen, installaties of technische uitrusting

Beschrijving van het selectie criterium: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Calidad arquitectónica y funcionalidad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Eficiencia constructiva.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Eficiencia edificatoria.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mantenimiento.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Sostenibilidad e innovación.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TPeJbpJ8bHQadbH3CysQuQ%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:

De beslissing van de jury is bindend voor de koper: ja

Prijs:

Plaats die de prijs ontvangt: 1

Aanvullende informatie: 5 premios a finalistas de 10.000 € + IVA.

Prijs:

Plaats die de prijs ontvangt: 2

Aanvullende informatie: No se contempla el abono de contraprestaciones a concursantes distinto del expresado premio a los cinco primeros finalistas por el orden establecido en el fallo del Jurado.

Alle eventuele opdrachten voor diensten na de prijsvraag worden aan een van de winnaars gegund

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TPeJbpJ8bHQadbH3CysQuQ%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/07/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Mesa de la Asamblea de Madrid - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA ASAMBLEA DE MADRID

Informatie over de termijnen voor beroep: Recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Asamblea de Madrid, en el plazo de quince días hábiles, según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley de Contratos del Sector Público. Asimismo, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de Madrid, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la notificación, o al de la notificación de la resolución del recurso potestativo especial en materia de contratación que, en su caso, se hubiere interpuesto.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Mesa de la Asamblea de Madrid

Registratienummer: 20938820137642

Registratienummer: S7800006D

Stad: Madrid

Postcode: 28018

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Contactpunt: Mesa de la Asamblea de Madrid

E-mail: perfildecontratante@asambleamadrid.es

Telefoon: +34 917799500

Internetadres: <http://www.asambleamadrid.es>

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8jNRuEZrl%2BwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA ASAMBLEA DE MADRID

Stad: Madrid

Postcode: 28018

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

E-mail: tacop@asambleamadrid.es

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b696f070-d5ed-42b4-8744-107ec4a4ab36 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Subtype aankondiging: 23

Verzenddatum van de aankondiging: 12/05/2026 11:10:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 326802-2026

Nummer uitgave PB S: 92/2026

Datum van bekendmaking: 13/05/2026