

328257-2026 - Mededinging

Duitsland – Technische ontwerpdiensten – Sanierung und Erweiterung Abt-Steyrer-Grundschule
OJ S 92/2026 13/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeinde Sölden

E-mail: gemeinde@soelden.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sanierung und Erweiterung Abt-Steyrer-Grundschule

Beschrijving: Planungsleistungen für Technische Ausrüstung analog Teil 3 Abschnitt 2 HOAI § 53 ff TGA-Anlagengruppen Heizung, Lüftung, Sanitär, Gebäudeautomation/GLT

Identificatiecode van de procedure: aaa88003-7c73-48fc-8641-d53b46598835

Interne identificatiecode: 102.0

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71321200 Ontwerpen van verwarmingssysteem, 71321300

Adviesdiensten voor loodgieterswerk, 71321400 Adviesdiensten voor ventilatie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Das Vergabeverfahren wird als offenes Verfahren gemäß § 15 VgV durchgeführt. Die Vergabe erfolgt einstufig. Mit dem Angebot sind sowohl die Eignungsnachweise als auch die Unterlagen zur Wertung der Zuschlagskriterien vollständig einzureichen. Die Vergabestelle behält sich vor, mit den Bietern Präsentationstermine sowie Aufklärungsgespräche zur Erläuterung der eingereichten Angebote und Konzepte durchzuführen. Eine Nachverhandlung der Angebote, insbesondere der angebotenen Preise, Vertragsbedingungen oder wesentlichen Angebotsinhalte, ist nicht vorgesehen. Die Prüfung der Angebote erfolgt in zwei Schritten: 1. Prüfung der Eignung anhand der bekanntgemachten Mindestanforderungen und Eignungskriterien, insbesondere hinsichtlich Fachkunde, Leistungsfähigkeit und einschlägiger Referenzen. 2. Wertung der zuschlagsfähigen Angebote anhand der bekanntgemachten Zuschlagskriterien. Neben dem Honorarangebot werden insbesondere die Qualität der mit dem Angebot eingereichten projektbezogenen Konzepte, die Projektorganisation, die personelle Besetzung, die Herangehensweise an die

Projectontwikkeling evenals het Termijn-, Kosten- en kwaliteitsmanagement wordt beoordeeld. Het toekenningsrecht wordt toegekend aan het voordeligste aanbod volgens § 127 GWB met in overweging alle bekendgemaakte toekenningscriteria.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

Fraude:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Vervalsing van de mededinging:

Ernstige beroepsfout:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Insolventie:

Activa beheerd door vereffenaar:

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Sanierung und Erweiterung Abt-Steyrer-Grundschule

Beschrijving: Die Gemeinde beabsichtigt die Sanierung und Erweiterung der bestehenden Grundschule. Ziel ist die funktionale, energetische und bauliche Modernisierung unter Berücksichtigung aktueller pädagogischer Anforderungen. Die Entwurfsplanung und der Bauantrag wurden bereits erarbeitet bzw. eingereicht. Nunmehr sollen die weiteren Leistungsphasen 5 – 8 nach HOAI vergeben werden. Die Abt-Steyrer-Grundschule wird bei laufendem Betrieb saniert und erweitert. Entsprechende Konzepte, Planungen und Kostenberechnungen hierzu liegen vor. Die Werkplanung, Ausschreibung und Vergabe sowie die Objektüberwachung sind zu beauftragen. Die zu vergebenden Leistungen sind auf dieser Grundlage anzubieten und fortzuführen.

Interne identificatiecode: 0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2028

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Zur Überprüfung der Eignung des Bieters verlangt der Auftraggeber den Nachweis über bereits erbrachte Planungsleistungen des Bieters bei vergleichbaren Bauvorhaben nach § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV. Die Referenzen sind im Angebotsvordruck unter Ziffer 2.8. zu benennen und zu beschreiben. Die Beschreibung der benannten Referenzen ist als Anlage beizufügen und soll eine DIN A4 Seite nicht überschreiten. Mehrfachnennung von Referenzen sind möglich. 1. Referenz mit folgenden Mindestkriterien: Referenz 1 – Schul- oder Bildungsbau - Neubau oder Sanierung einer Schule oder vergleichbaren Bildungsstätte - Leistungsphasen 2–8 erbracht - Gesamtbaukosten (Kgr. 200-700) mindestens 2 Mio. € netto - Fertigstellung nicht vor 2015 2. Referenz mit folgenden Mindestkriterien: Referenz 2 – Umbau im laufenden Betrieb - Öffentlich genutztes Gebäude - Umbau/Sanierung bei laufendem Betrieb - Leistungsphasen 5–8 - Gesamtbaukosten (Kgr. 200-700) mindestens 2 Mio. € netto 3. Referenz mit folgenden Mindestkriterien: Referenz 3 – Fördermittelprojekt - Projekt mit öffentlichen Fördermitteln - Mitwirkung bei Förderantrag und Verwendungsnachweis - Gesamtbaukosten (Kgr. 200-700) mindestens 2 Mio. € netto 4. Personal: Zur Überprüfung der Eignung des Bieters verlangt der Auftraggeber eine Erklärung über die Anzahl der derzeitigen Mitarbeitenden (§ 46 (3) Nr. 8 VgV), im Büro. Mindestkriterium: Mindestens 2 festangestellte Mitarbeitende (Ingenieur oder vergleichbare fachtechnische Qualifikation).

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Zur Überprüfung der Eignung des Bieters verlangt der Auftraggeber eine Erklärung über den Gesamtumsatz der letzten drei Jahre bzw. (§ 45 (4) Nr. 4 VgV). Gewertet wird jeweils der Durchschnitt dieses Zeitraumes. Eintragungen hierzu erfolgen unter Punkt 2.7 im beiliegenden auszufüllenden Angebotsvordruck.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Ein aktueller Nachweis einer Haftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von Personenschäden: 3,0 Mio. Euro Sachschäden und

Vermögensschäden: 1,0 Mio. Euro ist dem Angebotsvordruck beizufügen (siehe Punkt 2.6 im beiliegenden auszufüllenden Formular des Angebotsvordrucks). Im Falle einer geringeren Deckungssumme der Berufshaftpflicht sind Erklärungen einer Versicherungsgesellschaft abzugeben, dass im Auftragsfalle diese nach geforderter Summe erhöht oder abgeschlossen wird. Bei Bewerbergemeinschaften ist der Versicherungsnachweis für jedes Mitglied zu führen.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Teilnahmeberechtigt sind Bieter, die zur Führung der Berufsbezeichnung „Ingenieur“ berechtigt sind oder über eine vergleichbare Befähigung nach den Richtlinien 2005/36/EG und 89/48/EWG verfügen. Dies hat der Bewerber durch Vorlage eines aktuellen Auszugs aus dem Handels- oder aus dem einschlägigen Berufsregister bzw. durch z. B. Diplom-Urkunde nachzuweisen. Juristische Personen sind berechtigt, wenn für die Durchführung der Aufgabe ein verantwortlicher Bearbeiter benannt werden kann, der die vorstehenden Voraussetzungen erfüllt. Die Anforderungen sind auch durch eine Bietergemeinschaft nachzuweisen. Mindestens ein Mitglied muss diese Anforderung erfüllen.

5.1.10. Gunningscriteria

Rechtvaardiging voor het niet vermelden van de weging van de gunningscriteria: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/aaa88003-7c73-48fc-8641-d53b46598835

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/aaa88003-7c73-48fc-8641-d53b46598835

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 12/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 35 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 12/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Baden- Württemberg beim RP Karlsruhe

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Beck Projektmanagement GmbH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeinde Sölden

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeinde Sölden

Registratienummer: 11712

Postadres: Staufener Str. 4

Stad: Sölden

Postcode: 79294

Onderverdeling land (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Land: Duitsland

E-mail: gemeinde@soelden.de

Telefoon: +49 761-137800

Internetadres: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Kopersprofiel: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Baden- Württemberg beim RP Karlsruhe

Registratienummer: 8d2fe4b6-f36a-46fa-ab90-47d5951805e5

Postadres: Kapellenstraße 17

Stad: Karlsruhe

Postcode: 76131

Onderverdeling land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefoon: +49 721-9260

Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Beck Projektmanagement GmbH
Registratienummer: 5b0b5a17-927e-45e3-9899-2b1d93f8973f
Postadres: Gumbisweg 7
Stad: Vörstetten
Postcode: 79279
Onderverdeling land (NUTS): Emmendingen (DE133)
Land: Duitsland
E-mail: info@beck-projektmanagement.de
Telefoon: +49 7666-88190
Internetadres: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen van deze organisatie:
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: aaa88003-7c73-48fc-8641-d53b46598835 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 12/05/2026 14:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 328257-2026
Nummer uitgave PB S: 92/2026
Datum van bekendmaking: 13/05/2026