

## 329059-2026 - Mededinging

### Frankrijk – Diensten voor preventief onderhoud – 2026-069 - CONTRAT DE MAINTENANCE DES SYSTEMES DE DETECTION INCENDIE - AEROPORT NICE COTE D'AZUR

OJ S 92/2026 13/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

## 1. Koper

---

### 1.1. Koper

Officiële naam: AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR

E-mail: [marches@cote-azur.aeroport.fr](mailto:marches@cote-azur.aeroport.fr)

Rechtsvorm van de koper: Entiteit met bijzondere of uitsluitende rechten

Activiteit van de aanbestedende instantie: Luchthavenactiviteiten

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Titel: 2026-069 - CONTRAT DE MAINTENANCE DES SYSTEMES DE DETECTION INCENDIE - AEROPORT NICE COTE D'AZUR

Beschrijving: La présente consultation est constituée d'une partie forfaitaire ainsi que d'une partie à prix unitaires, constituant un accord-cadre exécuté via l'émission de bons de commande (pour la partie unitaire uniquement). La partie forfaitaire concerne : - la maintenance préventive et corrective des SDI des bâtiments de l'aéroport, - la maintenance préventive et corrective des asservissements - les mises à jour logicielles DESIGO - le reconditionnement des têtes de détection incendie, - l'astreinte La partie à bons de commandes concerne : - les travaux de maintien du potentiel sur le SSI - la mise à niveau des matériels déportés. Forme des prix du marché : Mixte Décomposition en lots : Sans objet Décomposition en tranches : Sans objet Prise en considération des variantes : OUI, se référer aux modalités détaillées dans le dossier de consultation des entreprises (communiqués aux candidats admis à présenter une offre). Marché renouvelable : OUI Date prévisionnelle de début d'exécution du marché : 01/02/2027 Information sur l'accord-cadre : Pour la partie à bons de commande : Conformément à l'article R.2162-2 du code de la commande publique, le marché implique la mise en place d'un accord-cadre avec un seul opérateur. Nombre maximal envisagé de participants à l'accord-cadre : sans objet Conformément à l'article R.2162-4 du Code de la commande publique, l'accord-cadre est passé sans minimum, et est encadré par un montant ou une quantité maximum de 2 000 000.00 € HT, pour toute la durée de l'accord-cadre, toutes reconductions comprises. Publications antérieures relatives à la même consultation : sans objet. MODALITES ADMINISTRATIVES Les candidats retenus seront informés de la disponibilité des dossiers de consultation à l'issue de la phase de sélection des candidatures. Retrait du dossier : Les dossiers devront être retirés sur notre plateforme AIR ACHATS après inscription gratuite sur <https://achats.nice.aeroport.fr/> Remise des candidatures : Modalités d'ouverture : les séances d'ouverture des offres ne sont pas publiques. Lieux de dépôt des propositions : Les dossiers devront être déposés sur notre plateforme AIR ACHATS après inscription gratuite sur <https://achats.nice.aeroport.fr/> Dématérialisation des procédures : la transmission des offres par voie électronique est obligatoire. ATTENTION : Conformément à l'article R2132-7 du code de la commande publique, la proposition doit obligatoirement être déposée de manière dématérialisée sur notre

plateforme "AIR ACHATS". Vous pouvez disposer gratuitement d'un compte sur la plateforme "AIR ACHATS": <https://achats.nice.aeroport.fr/>. Copie de sauvegarde (non obligatoire) Une copie de sauvegarde peut être envoyée conformément aux dispositions de l'article R2132-11 du code susvisé, dans le délai prescrit pour le dépôt du pli initial : Soit par voie postale : La copie de sauvegarde doit être placée dans un pli scellé comportant la mention lisible : « copie de sauvegarde », le numéro et l'intitulé de la consultation et le nom du candidat auxquels elle se rapporte. Cette copie doit être transmise dans les délais impartis pour la remise des candidatures ou des offres : - Soit déposée contre remise de récépissé à AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR - Département Achats - Bâtiment B1 – 6ème étage- Accès par la rue Coste Bellonte - AEROPORT NICE COTE D'AZUR (Réception du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00) - Soit adressée par voie postale : AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR – Bâtiment B1 – 6ème étage- Rue Coste Bellonte B.P 3331 – 06206 Nice Cedex 3. Soit par voie électronique : A l'adresse suivante avec en objet « COPIE DE SAUVEGARDE », suivi du numéro, de l'intitulé de la consultation et du nom du candidat auxquels elle se rapporte : [marches@cote-azur.aeroport.fr](mailto:marches@cote-azur.aeroport.fr)

Présentation des candidatures : Les dossiers seront impérativement rédigés en langue française. Ils comporteront toutes les pièces listées ci-après. Les propositions devront impérativement être parvenues avant les dates et heures limites indiquées sur la plateforme "AIR ACHATS". Visite : Afin de permettre à chaque équipe d'établir une proposition commerciale et technique aussi complète que possible, l'acheteur organisera une visite obligatoire du site dont les modalités seront indiquées à la lettre de consultation, communiquée aux candidats admis à présenter une offre

**CRITERES DE JUGEMENT DES CANDIDATURES**

Nombre maximum de candidats autorisés à présenter une offre : sans objet

L'acheteur vérifie l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, la capacité économique et financière ainsi que les capacités techniques et professionnelles des candidats. Selon les documents demandés ci-dessus et conformément aux dispositions suscitées du code de la commande publique, seuls les candidats disposant des capacités financières, techniques et professionnelles suffisantes pour exécuter les prestations faisant l'objet du marché, seront admis à présenter une offre. Les capacités financières, techniques et professionnelles des candidats doivent être liés et proportionnés à l'objet du marché. Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

**CONTACT EN CAS DE DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS TECHNIQUES ET ADMINISTRATIFS**

Directement sur la plateforme "AIR ACHATS" en vous connectant à votre compte.

Identificatiecode van de procedure: 277eed2d-cf86-45f8-bf43-e01e41e4303d

Interne identificatiecode: 2026-069

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

#### **2.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50324200 Diensten voor preventief onderhoud

Aanvullende classificatie (cpv): 31625100 Branddetectiesystemen, 50324100

Systeemonderhoud

#### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: Nice

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Aéroport Nice Côte d'Azur.

#### **2.1.4. Algemene informatie**

#### **2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Les motifs d'exclusion mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la commande publique

## **5. Perceel**

---

### **5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: 2026-069 - CONTRAT DE MAINTENANCE DES SYSTEMES DE DETECTION INCENDIE - AEROPORT NICE COTE D'AZUR

Beschrijving: La présente consultation est constituée d'une partie forfaitaire ainsi que d'une partie à prix unitaires, constituant un accord-cadre exécuté via l'émission de bons de commande (pour la partie unitaire uniquement). La partie forfaitaire concerne : - la maintenance préventive et corrective des SDI des bâtiments de l'aéroport, - la maintenance préventive et corrective des asservissements - les mises à jour logicielles DESIGO - le reconditionnement des têtes de détection incendie, - l'astreinte La partie à bons de commandes concerne : - les travaux de maintien du potentiel sur le SSI - la mise à niveau des matériels déportés

Interne identificatiecode: 2026-069

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50324200 Diensten voor preventief onderhoud

Aanvullende classificatie (cpv): 31625100 Branddetectiesystemen, 50324100 Systeemonderhoud

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: La durée du marché est fixée à 1 an, à compter de la date de notification du marché ou à compter de la date indiquée dans la lettre de notification du marché. Reconduction : le marché est reconductible éventuellement 4 fois par période d'un an. Les modalités de la reconduction sont indiquées à l'acte d'engagement.

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: Nice

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Aéroport Nice Côte d'Azur.

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 1 Jaar

#### **5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 4

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen  
Aanvullende informatie: Mode de passation : Procédure avec négociation, en application des articles L. 2124-3, R.2124-1, R. 2124-4, R2142-1 à R2142-27, R2161-21 à R2161-23, R2162-2 et R2162-4 du Code de la commande publique.

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: COMPOSITION DU DOSSIER DE CANDIDATURE (pour chacune des entreprises en cas de groupement) : - Une lettre de candidature, précisant l'identité du candidat (modèle recommandé : formulaire DC1 version disponible sur le site <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - La preuve des attestations d'assurance lui permettant de couvrir tous les risques liés à sa profession et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour le type de missions objet du marché en cours de validité (Responsabilité civile et décennale). - Un extrait du registre pertinent, tel qu'un extrait K-bis. - Les pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat. - Formulaire Evaluation des tiers, téléchargeable sur la plateforme de dématérialisation.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: APTITUDE A EXERCER L'ACTIVITE

PROFESSIONNELLE - Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la commande publique (modèle recommandé : formulaire DC1 précité). - Une note indiquant la répartition des différentes compétences en cas de groupement. - Une note précisant la ou les conventions collectives applicables au sein de l'entreprise ou des entreprises membres du groupement le cas échéant. DOCUMENT UNIQUE DE MARCHE EUROPEEN (DUME) : Selon les dispositions de l'article R2143-4 du code susvisé, l'Aéroports de la Côte d'Azur accepte que les candidats présentent leur candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME) établi conformément au modèle fixé par le règlement de la Commission européenne établissant le formulaire type pour le document unique de marché européen susvisé, en lieu et place des déclarations sur l'honneur et des renseignements mentionnés à l'article R2143-3 du code. Dans ce cas, il est précisé que Aéroports de la Côte d'Azur n'autorise pas les candidats à se limiter à indiquer dans le DUME qu'ils disposent de l'aptitude et des capacités requises sans fournir d'informations particulières sur celles-ci. Le DUME devra obligatoirement être rédigé en français

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: CAPACITE ECONOMIQUE ET FINANCIERE -Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisés au cours de trois dernières années (modèle recommandé : formulaire DC2 version disponible sur le site <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriterium: CAPACITES TECHNIQUES ET PROFESSIONNELLES

- Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années, - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché, - Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé : modèle recommandé : tableau récapitulatif des références, document à compléter, disponible sur <https://achats.nice.aeroport.fr/>, - Les certificats exigés (tableau des qualifications à compléter disponible sur <https://achats.nice.aeroport.fr/>); • Agréments APSAD I7 – F7 ou équivalents pour la réalisation de la prestation, • Certificat du système de management de la qualité (ex. ISO 9001) ou équivalent, accompagné d'une note sur la prise en compte de la Qualité, de la Sécurité et de l'Environnement Il est également demandé aux candidats de remplir la fiche d'identité entreprise (document à compléter, disponible sur [www.achats.nice.aeroport.fr](http://www.achats.nice.aeroport.fr)).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

**Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

**5.1.10. Gunningscriteria**

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES PRESENTEES PAR LES CANDIDATS ADMIS A PRESENTER UNE OFFRE Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse sur la base des critères détaillés dans la lettre de consultation transmise aux candidats admis à présenter une offre. Note sur les négociations : l'analyse des offres initiales constitue une première phase à l'issue de laquelle, la ou les offres des candidats les mieux classées, pourront faire l'objet de négociations par application des critères de jugement. Aéroports de la Côte d'Azur se réserve le droit d'engager une négociation avec les candidats, pouvant porter sur tous les éléments de leur offre. Aéroports de la Côte d'Azur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://achats.nice.aeroport.fr>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://achats.nice.aeroport.fr/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: -

Financiële regeling: Garanties financiële exigées : sans objet  
Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : Groupement conjoint avec mandataire solidaire ou groupement solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation après l'attribution du marché pour se conformer au souhait de l'acheteur, et ce afin d'assurer la bonne exécution du marché et dans la mesure où en cas de défaillance d'un membre du groupement il est essentiel que le mandataire puisse faire  
Modalités de paiement : Le paiement s'effectuera par virement bancaire selon les modalités fixées au CCAP.  
Modalités de financement : ressources propres

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

Informatie over de termijnen voor beroep: Le Président du Tribunal Judiciaire de Nice peut être saisi, en référé, des recours prévus par l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR

Registratienummer: 49347948900020

Afdeling: ALPES-MARITIMES

Postadres: 19 RUE COSTES ET BELLONTE - CS 63331

Stad: NICE

Postcode: 06000

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

Contactpunt: DEPARTEMENT ACHATS

E-mail: [marches@cote-azur.aeroport.fr](mailto:marches@cote-azur.aeroport.fr)

Telefoon: 0493213066

Internetadres: <https://achats.nice.aeroport.fr>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://achats.nice.aeroport.fr>

##### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

### **8.1. ORG-0002**

Officiële naam: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

Registratienummer: 17130111200289

Afdeling: ALPES-MARITIMES

Postadres: PLACE DU PALAIS DE JUSTICE

Stad: NICE

Postcode: 06000  
Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)  
Land: Frankrijk  
Contactpunt: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE  
E-mail: [Accueil-nice@justice.fr](mailto:Accueil-nice@justice.fr)  
Telefoon: 0492177000

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0000**

Officiële naam: Publications Office of the European Union  
Registratienummer: PUBL  
Stad: Luxembourg  
Postcode: 2417  
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Land: Luxemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bfdb2cca-b18a-476a-8b55-b1853dcafd0 - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 17  
Verzenddatum van de aankondiging: 12/05/2026 12:54:09 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans  
Publicatienummer aankondiging: 329059-2026  
Nummer uitgave PB S: 92/2026  
Datum van bekendmaking: 13/05/2026