

330092-2026 - Mededinging

België – Technische controle van technische installaties – Antwerpen - Ring Center - Technisch beheer exploitatie en onderhoud met TW van de technische installaties voor 9 jaar (vanaf het 6de jaar is het te allen tijde opzegbaar)

OJ S 92/2026 13/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Regie der Gebouwen

E-mail: publication@buildingsagency.be

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Antwerpen - Ring Center - Technisch beheer exploitatie en onderhoud met TW van de technische installaties voor 9 jaar (vanaf het 6de jaar is het te allen tijde opzegbaar)

Beschrijving: Antwerpen - Ring Center - Technisch beheer exploitatie en onderhoud met TW van de technische installaties voor 9 jaar (vanaf het 6de jaar is het te allen tijde opzegbaar)

Identificatiecode van de procedure: 5e5764dc-dc56-4f51-9fb3-445779f73cf9

Interne identificatiecode: RDGB-VRN-2026-111472-77

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71631400 Technische controle van technische installaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Het bestek en al zijn bijlagen zijn enkel verkrijgbaar op aanvraag. Gelieve daartoe het bijgevoegde bestelformulier te gebruiken. U kan het ingevulde en ondertekende bestelformulier bij voorkeur per mail overmaken op het adres vermeld in het bestelformulier. Na verificatie van uw aanvraag ontvangt u per mail een beveiligde link waarmee u de opdrachtdocumenten kan downloaden. De Inschrijvers moeten verplicht de plaatsen bezoeken waar de diensten uitgevoerd moeten worden. De geleide bezoeken vinden plaats na voorafgaandelijke afspraak met Hans Depuydt, telefoon: 03/223 00 96 – gsm: 0477 /30 86 98, e-mail: hans.depuydt@buildingsagency.be. Na het bezoek zal aan de Inschrijver een attest gegeven worden. Dit attest moet verplicht bij de offerte gevoegd worden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: RDGB-VRN-2026-111472-77 - 1

Beschrijving: Antwerpen - Ring Center - Technisch beheer exploitatie en onderhoud met TW van de technische installaties voor 9 jaar (vanaf het 6de jaar is het te allen tijde opzegbaar)

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71330000 Diverse technische dienstverlening

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 9 Jaren

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken is beperkt

Informatie over beperkt toegankelijke documenten is beschikbaar op: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dca7a3c5-9fcc-43ae-ab09-963940702290/documents>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dca7a3c5-9fcc-43ae-ab09-963940702290/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Raad van State
Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State
Informatie over de termijnen voor beroep: "Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing."

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Regie der Gebouwen
Registratienummer: 0208312646_4893
Afdeling: Regie der Gebouwen - Vlaanderen Regio Noord
Postadres: Italiëlei, 4 b15
Stad: Antwerpen
Postcode: 2000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: België
E-mail: publication@buildingsagency.be
Telefoon: +32 25416511
Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4893&includeOrganisationChildren=true>
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001
Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stad: Brussel
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefoon: +32 2 740 80 00
Internetadres: <https://bosa.belgium.be>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State
Registratienummer: 0308356862
Postadres: Wetenschapsstraat 33
Stad: Etterbeek
Postcode: 1040
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

52e3d91b-7dfb-4d5f-bc31-acdfa61271ce-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

De droge transfo van de hoogspanningscabine is vervangen door een oliegekoelde transfo. Dit is foutief opgenomen in de technische beschrijving. Ingevolge deze wijzigingen wordt in bijlage bij dit rechtzettingsbericht de volgende documenten gevoegd: 1.Transfo-verslag vermogen 2.Transfo verslag Fluvius 3.Transfo Arei Dit rechtzettingsbericht geeft geen aanleiding tot verdaging van de opening van de offertes.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 12/05/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: efcd9ea1-4196-40d9-a1bb-5727095d0ef2 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 12/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 12/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 330092-2026
Nummer uitgave PB S: 92/2026
Datum van bekendmaking: 13/05/2026