

330870-2026 - Mededinging

Nederland – Bouwwerkzaamheden – 4-W-0046326-26: Selecteren aannemer ten bate van de bouw van Wintersteunpunt Rotterdam Zuid

OJ S 93/2026 15/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Rotterdam

E-mail: cw.vankoppen@rotterdam.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 4-W-0046326-26: Selecteren aannemer ten bate van de bouw van Wintersteunpunt Rotterdam Zuid

Beschrijving: Europese niet -openbare aanbesteding voor het selecteren van een aannemer voor het uitvoeren van alle bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden inclusief terreininrichting, ten behoeve van de nieuwbouw van het Wintersteunpunt Rotterdam Zuid, gelegen aan de Charles Binghamweg in de Zuidpunt Beverwaard, in de gemeente Rotterdam

Identificatiecode van de procedure: 97ff12f3-2869-407d-9ea0-17b6002812fa

Interne identificatiecode: 89daab68-8f73-498f-8378-087defd95a54

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45213310 Gebouwen in verband met vervoer over de weg

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Charles Binghamweg

Stad: Rotterdam

Postcode: 3077PZ

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zie documentatie

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 500 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: 4-W-0046326-26: Selecteren aannemer ten bate van de bouw van Wintersteunpunt Rotterdam Zuid

Beschrijving: Europese niet -openbare aanbesteding voor het selecteren van een aannemer voor het uitvoeren van alle bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden inclusief terreininrichting, ten behoeve van de nieuwbouw van het Wintersteunpunt Rotterdam Zuid, gelegen aan de Charles Binghamweg in de Zuidpunt Beverwaard, in de gemeente Rotterdam
Interne identificatiecode: 6c82866c-1969-4157-9290-6ce403ea03a9

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45213310 Gebouwen in verband met vervoer over de weg

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Charles Binghamweg

Stad: Rotterdam

Postcode: 3077PZ

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 9 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste inschrijvingssom

Beschrijving: In de Inschrijvingsfase van deze aanbestedingsprocedure worden de Inschrijvingen beoordeeld op basis van het gunningscriterium 'laagste prijs'. Dit criterium wordt toegepast omdat de kwaliteitseisen al strikt zijn vastgelegd in het bestek (minimum kwaliteitseisen) en er geen onderscheid meer mogelijk is op andere gebieden.

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Nederlands

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 26/05/2026 21:55:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/211814>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 17/07/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/211814>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Van de voor gunning in aanmerking komende inschrijver zal een zekerheidstelling in de vorm van een bankgarantie worden verlangd, groot € 100.000,-.

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 15/06/2026 10:00:29 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam

Informatie over de termijnen voor beroep: Verwezen wordt naar artikel 3.23.3 van het ARW 2016. Een Gegadigde die bezwaar heeft tegen de uitsluiting of afwijzing maakt dit bij de aanbesteder gemotiveerd schriftelijk kenbaar binnen 7 dagen na de verzending van de mededeling van uitsluiting of afwijzing. Zie verder de selectieleidraad, behorende bij deze procedure.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Rotterdam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Rotterdam

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Gemeente Rotterdam

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Rotterdam

Registratienummer: 24483298

Postadres: Coolensingel 40

Stad: Rotterdam

Postcode: 3011AD

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Contactpunt: Chris van Koppen

E-mail: cw.vankoppen@rotterdam.nl

Telefoon: +31651753172

Internetadres: <https://www.rotterdam.nl>

Kopersprofiel: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Registratienummer: 82947740

Postadres: Wilhelminaplein 125

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883626000

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e8eda5c0-d9fb-4b10-a92d-2b5bc0527f97 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 13/05/2026 07:20:01 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 13/05/2026 08:42:42 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 330870-2026

Nummer uitgave PB S: 93/2026

Datum van bekendmaking: 15/05/2026