

330993-2026 - Mededinging

Duitsland – Warmte-isolatiwerkzaamheden – Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

OJ S 93/2026 15/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

E-mail: grote@staewog.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

Beschrijving: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH beabsichtigt an der Luisenstraße 1 in Bremerhaven einen Kita-Neubau für 130 Kinder zu errichten. Die Kita besteht aus zwei massiven zweigeschossigen Seitenflügeln, die auf bestehenden Kellergeschossen errichtet werden, und einem zweigeschossigen Zwischenbau mit Tiefgründung, der weitestgehend als Holzbau errichtet wird. Derzeit werden die beiden bestehenden fünfgeschossigen Wohngebäude bis zur Oberkante der Rohdecke der Keller abgetragen und die Kellergeschosse für die Errichtung der o.g. Kita vorbereitet. Für den Baustart und das Bauende des Gewerkes gilt der beiliegende Terminplan.

Identificatiecode van de procedure: 3ab0826d-b2c4-44ee-a96c-7eda7824361b

Interne identificatiecode: 575/25_Wärmedämmsysteme

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45321000 Warmte-isolatiwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Luisenstraße 1

Stad: Bremerhaven

Postcode: 27576

Onderverdeling land (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y89MKJ7#

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:

Corruptie:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Insolventie:

Activa beheerd door vereffenaar:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Ernstige beroepsfout:

Vervalsing van de mededinging:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

Beschrijving: Für das Bauvorhaben Kita Neubau sollen die Wärmedämmarbeiten erbracht werden.

Interne identificatiecode: 575/25_Wärmedämmsysteme

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45321000 Warmte-isolatiwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Luisenstraße 1

Stad: Bremerhaven

Postcode: 27576

Onderverdeling land (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 76 Weken

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Bei Bedarf ist eine Verlängerung erforderlich.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Es ist eine hinreichende Erfahrung mit vergleichbaren Arbeiten durch Referenzen nachzuweisen.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Das Vorliegen einer beruflichen Haftpflichtversicherung ist nachzuweisen.

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Ein Jahresumsatz von mind. EUR 400.000,00 ist nachzuweisen.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Wert der Leistung

Beschrijving: Bewertet wird der günstigste Wert für die Leistung.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MKJ7/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MKJ7>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MKJ7>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Weken

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Es gilt § 56 Abs. 2 S. 1 VgV.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Informatie over de termijnen voor beroep: Ein Antrag auf Nachprüfung ist gemäß § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH
Registratienummer: DE 33 169 7136
Postadres: Barkhausenstr. 22
Stad: Bremerhaven
Postcode: 27568
Onderverdeling land (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)
Land: Duitsland
Contactpunt: Herr Björn Grote
E-mail: grote@staewog.de
Telefoon: +49 471 9451-194

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtsanwälte Ganten Hünecke Bieniek & Partner mbB
Registratienummer: DE114392922
Postadres: Ostertorstraße 32
Stad: Bremen
Postcode: 28195
Onderverdeling land (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Land: Duitsland
E-mail: voehringer-gampper@ghb-law.de
Telefoon: +49 4213290-758

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Vergabekammer Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung
Registratienummer: t:49 421 361 59796
Postadres: Contrescarpe 72
Stad: Bremen
Postcode: 28195
Onderverdeling land (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@bau.bremen.de
Telefoon: +49 42136159-796

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9c52cc65-a020-4d5f-90da-d8ac6d41b0d4 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 13/05/2026 11:22:17 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 330993-2026

Nummer uitgave PB S: 93/2026

Datum van bekendmaking: 15/05/2026