

331551-2026 - Mededinging

Frankrijk – Financiële en verzekeringsdiensten – Marché de prestations de services de régimes de protection sociale des collaborateurs de 1001 Vies Habitat

OJ S 93/2026 15/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: 1001 Vies Habitat

E-mail: marchespublics@1001vieshabitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Entiteit met bijzondere of uitsluitende rechten

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de prestations de services de régimes de protection sociale des collaborateurs de 1001 Vies Habitat

Beschrijving: Prestations de services de régimes de protection sociale des collaborateurs de 1001 Vies Habitat

Identificatiecode van de procedure: a0a44d61-4ab3-4c24-9c21-e5d450a5ee58

Interne identificatiecode: DRH_AO_SER_PREVOYANCE_PERO_2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66000000 Financiële en verzekeringsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 31-35, rue de la Fédération

Stad: Paris

Postcode: 75015

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lot 1 - Prévoyance et santé

Beschrijving: Prestations de services de régimes de protection sociale des collaborateurs de 1001 Vies Habitat.

Interne identificatiecode: Lot 1 - Prévoyance et santé

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66000000 Financiële en verzekeringsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Le marché entre en vigueur le 01/01/2027, pour une période ferme de 24 mois. Il est reconductible tacitement 2 fois pour une durée de 12 mois, sauf décision contraire notifiée au Prestataire, deux mois avant chaque échéance. La durée totale ne pourra pas excéder 48 mois soit 4 ans. Les prestations prendront effet au 01/01/2027 et prendront fin au plus tard le 31/12/2030.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 26 000 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 26 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Critère n° 1 « Prix » : 35 points Le critère « prix » sera noté selon les sous-critères suivants : Sous-critère 1 – Montant total des cotisations (25 points) Sous-critère 2 – Montant des chargements (10 points)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère n° 2 « Valeur Technique » : 65 points Le mémoire technique sera noté selon les réponses apportées par le candidat, aux sous-critères suivants : Sous-critère 1 : Parties prenantes mobilisées (5 points) Sous-critère 2 : Dispositif de gestion pour les assurés (16 points) Sous-critère 3 : Dispositif de gestion pour l'employeur (16 points) Sous-critère 4 : Offre de services (11 points) Sous-critère 5 : Mise en place et pilotage des régimes frais de santé et prévoyance (12 points) Sous-critère 6 : Performance RSE (5 points)
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 65

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 22/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_VSpxDreOoV

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_VSpxDreOoV

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Différends relatifs aux Marchés Publics

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Le candidat peut, s'il le souhaite, exercer devant le Tribunal Judiciaire : Un référé précontractuel dans un délai de 11 jours avant la conclusion du contrat (art 2 à 4 et 9 et 10 de l'ordonnance n°2009-515 relative aux procédures de recours applicables contrats privé relevant de la Commande publique et art. 1441-1 du Code de Procédure civile), Un référé contractuel après la signature des marchés, dans les trente et un jours qui suivent la date de publication de l'avis d'attribution des marchés au JOUE, sauf à avoir introduit préalablement un référé précontractuel ou, à défaut, dans les six mois qui

suivent la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution (art 11 à 21 de l'ordonnance n°2009-515 relative aux procédures de recours applicables contrats privé relevant de la Commande publique et art. 1441-1 du Code de Procédure civile).

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Lot 2 - Retraite supplémentaire

Beschrijving: Prestations de services de régimes de protection sociale des collaborateurs de 1001 Vies Habitat.

Interne identificatiecode: Lot 2 - Retraite supplémentaire

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66000000 Financiële en verzekeringsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Le marché entre en vigueur le 01/01/2027, pour une période ferme de 24 mois. Il est reconductible tacitement 2 fois pour une durée de 12 mois, sauf décision contraire notifiée au Prestataire, deux mois avant chaque échéance. La durée totale ne pourra pas excéder 48 mois soit 4 ans. Les prestations prendront effet au 01/01/2027 et prendront fin au plus tard le 31/12/2030.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Critère n° 1 « Prix » : 30 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère n° 2 « Valeur Technique » : 70 points Le mémoire technique sera noté selon les réponses apportées par le candidat, aux sous-critères suivants : Sous-critère 1 :

Gestion financière (28 points) Sous-critère 2 : Conditions de sortie du dispositif (15 points)

Sous-critère 3 : Gestion et information des collaborateurs (10 points) Sous-critère 4 : Mise en place et pilotage du régime de retraite supplémentaire (12 points) Sous-critère 5 :

Performance RSE (5 points)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 22/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_VSpxDreOoV

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_VSpxDreOoV

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Différends relatifs aux Marchés Publics

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Le candidat peut, s'il le souhaite, exercer devant le Tribunal Judiciaire : Un référé précontractuel dans un délai de 11 jours avant la conclusion du contrat (art 2 à 4 et 9 et 10 de l'ordonnance n°2009-515 relative aux procédures de recours applicables contrats privé relevant de la Commande publique et art. 1441-1 du Code de Procédure civile), Un référé contractuel après la signature des marchés, dans les trente et un jours qui suivent la date de publication de l'avis d'attribution des marchés au JOUE, sauf à avoir introduit préalablement un référé précontractuel ou, à défaut, dans les six mois qui suivent la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution (art 11 à 21 de l'ordonnance n°2009-515 relative aux procédures de recours applicables contrats privé relevant de la Commande publique et art. 1441-1 du Code de Procédure civile).

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: 1001 Vies Habitat

Registratienummer: 57201545100287

Postadres: 31-35, rue de la Fédération
Stad: Paris
Postcode: 75015
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
E-mail: marchespublics@1001vieshabitat.fr
Telefoon: 0146912525
Internetadres: <https://www.1001vieshabitat.fr/>
Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Paris
Registratienummer: 17750111101763
Postadres: Parvis du Tribunal de Paris
Stad: Paris
Postcode: 75017
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
E-mail: tj-paris@justice.fr
Internetadres: <https://www.justice.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Différends relatifs aux Marchés Publics
Registratienummer: 177 500 006 00024
Postadres: Préfecture de Paris Direction des affaires juridiques 5, rue Leblanc
Stad: Paris
Postcode: 75911
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
Internetadres: <https://www.justice.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

244565-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 82ed16dc-07d3-441a-a615-37864723a1ac - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 12/05/2026 14:10:12 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 331551-2026

Nummer uitgave PB S: 93/2026

Datum van bekendmaking: 15/05/2026