

332225-2026 - Mededinging

Zweden – Administratieve diensten voor huisvesting – Fastighetsnära tjänster

OJ S 93/2026 15/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Krafringen Energi AB

E-mail: upphandling@krafringen.se

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende instantie: Activiteiten in relatie tot elektriciteit

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Fastighetsnära tjänster

Beschrijving: Under 2027 har Krafringen för avsikt att teckna avtal med en leverantör av fastighetsnära tjänster såsom Arbetsplatstjänster, fastighets och kontorsskötsel, post, registratur och lokalvård m.m. Ort-geografisk omfattning: Lund, Eslöv, Klippan.

Identificatiecode van de procedure: 4fb448ce-342f-4042-b5f3-3a7126a146df

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 75123000 Administratieve diensten voor huisvesting

Aanvullende classificatie (cpv): 79131000 Documentatiedienstverlening, 79500000

Ondersteuning voor kantoorwerk, 79992000 Receptiediensten, 79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer, 79993100 Faciliteitenbeheer, 90910000 Reinigingsdiensten, 90919200

Schoonmaken van kantoren, 98341140 Huismeesterdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Lund

Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Zweden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Deelname aan een criminele organisatie: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att

företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för deltagande i någon kriminell organisation genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 2 i rådets rambeslut 2008/841/RIF av den 24 oktober 2008 om kampen mot organiserad brottslighet (EUT L 300, 11.11.2008, s. 42).

Corruptie: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för korruption genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 3 i konventionen om kamp mot korruption som tjänstemän i Europeiska gemenskaperna eller Europeiska unionens medlemsstater är delaktiga i (EUT C 195, 25.6.1997, s. 1) respektive artikel 2.1 i rådets rambeslut 2003/568/RIF av den 22 juli 2003 om kampen mot korruption inom den privata sektorn (EUT L 192, 31.7.2003, s. 54). Detta skäl för uteslutning omfattar även korruption enligt definition i den nationella lagstiftningen för den upphandlande myndigheten (den upphandlande enheten) eller leverantören.

Fraude: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för bedrägeri genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt innebörden i artikel 1 i konventionen om skydd av Europeiska gemenskapernas finansiella intressen (EGT C 316, 27.11.1995, s. 48).

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för terrorbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artiklarna 1 och 3 i rådets rambeslut av den 13 juni 2002 om bekämpande av terrorism (EGT L 164, 22.6.2002, s. 3). Denna grund för uteslutning omfattar även anstiftan av eller medhjälp till eller försök att begå brott i den mening som avses i artikel 4 i det rambeslutet.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för penningtvätt eller finansiering av terrorism genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 1 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2005/60/EG av den 26 oktober 2005 om åtgärder för att förhindra att det finansiella systemet används för penningtvätt och finansiering av terrorism (EUT L 309, 25.11.2005, s. 15).

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för barnarbete eller andra former av människohandel genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 2 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2011/36/EU av den 5 april 2011 om förebyggande och bekämpande av människohandel, om skydd av dess offer och om ersättande av rådets rambeslut 2002/629/RIF (EUT L 101, 15.4.2011, s. 1).

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Har leverantören åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av skatter, i det land där denne är etablerad eller i den upphandlande myndighetens eller enhetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Har leverantören åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av sociala avgifter, i det land där denne är etablerad eller i den upphandlande myndighetens eller enhetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Fastighetsnära tjänster

Beschrijving: Under 2027 har Kraftringen för avsikt att teckna avtal med en leverantör av fastighetsnära tjänster såsom Arbetsplatstjänster, fastighets och kontorsskötsel, post, registratur och lokalvård m.m. Orter-geografisk omfattning: Lund, Eslöv, Klippan.

Interne identificatiecode: 019c27c7-a711-7110-bd5e-0df7f59ba0f3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 75123000 Administratieve diensten voor huisvesting

Aanvullende classificatie (cpv): 79131000 Documentatiedienstverlening, 79500000

Ondersteuning voor kantoorwerk, 79992000 Receptiediensten, 79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer, 79993100 Faciliteitenbeheer, 90910000 Reinigingsdiensten, 90919200

Schoonmaken van kantoren, 98341140 Huismeesterdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 8 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://annonser.clira.io/upphandling/4fb448ce-342f-4042-b5f3-3a7126a146df>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://annonser.clira.io/upphandling/4fb448ce-342f-4042-b5f3-3a7126a146df>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds
Elektronische catalogus: Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Se upphandlingsdokument
Financiële regeling: Nej

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Malmö
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Krafringen Energi AB
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Krafringen Energi AB
Registratienummer: 5561009852
Stad: Lund
Postcode: 22100
Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Zweden
E-mail: upphandling@krafringen.se
Telefoon: 010-122 70 00
Internetadres: <https://www.krafringen.se/privat/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten i Malmö
Registratienummer: 202100-2742
Stad: Malmö
Postcode: 20320
Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Zweden
E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Telefoon: 040-35 35 00
Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a1c49315-f9d1-4a5d-b0ab-c75d327da086 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 13/05/2026 08:19:13 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 332225-2026

Nummer uitgave PB S: 93/2026

Datum van bekendmaking: 15/05/2026