

336395-2026 - Mededinging

Polen – Reinigingsdiensten – Usługa kompleksowego utrzymania czystości wewnątrz 4 obiektów Uniwersytetu Medycznego w Lublinie

OJ S 94/2026 18/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Uniwersytet Medyczny w Lublinie

E-mail: zamowienia@umlub.edu.pl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Usługa kompleksowego utrzymania czystości wewnątrz 4 obiektów Uniwersytetu Medycznego w Lublinie

Beschrijving: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego utrzymania czystości wewnątrz obiektów Uniwersytetu Medycznego w Lublinie (zwanego dalej: „przedmiotem zamówienia”). 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. 3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 4 do SWZ. 4. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp do wartości 50% zamówienia podstawowego. 5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia polegające na stałym kontakcie z przedstawicielami Zamawiającego oraz prace fizyczne – sprzątanie (nie dotyczy osób wykonujących tylko prace na wysokości) były wykonane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy (w dowolnym wymiarze), jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 4 do SWZ. 6. RODO (obowiązek informacyjny i obowiązek stosowania): Informacje dotyczące ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych określa rozdział XXIII SWZ.

Identificatiecode van de procedure: 3835013c-78b3-492e-9faf-6e188ef093e9

Interne identificatiecode: DZP.25.23.2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: ja

Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: Na podstawie art. 138 ust. 4 ustawy Pzp - składanie ofert odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w sposób określony w art. 63 ust. 1 ustawy Pzp.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90911300 Wassen van ramen, 90919200 Schoonmaken van kantoren

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Lublin

Postcode: 20-059

Onderverdeling land (NUTS): Lubelski (PL814)

Land: Polen

Aanvullende informatie: Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę kompleksowego utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych: 1) w budynku Collegium Maximum przy ul. Staszica 4/6, 2) w budynku Collegium Novum przy Al. Racławickich 1, 3) w budynku Centrum Symulacji Medycznej przy ul. Chodźki 4, 4) w budynku Hali Widowiskowo-Sportowej przy ul. Chodźki 15,

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: 1. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty i oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 3 sierpnia 2023 r. zmieniającym ww. rozporządzenie, składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na których zdolnościach lub sytuacjach polega Wykonawca, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz przez podwykonawców, Wykonawca składa w formie elektronicznej, w zakresie i w sposobie określonym w przepisach wydanych na podstawie art. 70 ustawy, tj. rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie. 2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 3 ppkt 3.2. lit. a, b Rozdział XI SWZ składa: 2.1. informację z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w pkt 3 ppkt 3.2. lit. a) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w pkt. 3 ppkt 3.2. lit. a), wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2.2. zaświadczenie, o którym mowa w pkt. 3 ppkt 3.2. lit. b), tj. odpis albo informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej – składa dokument wystawiony w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że: 2.2.1 nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. 3. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 2, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem

zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Terminy wystawienia dokumentów odpowiednio jak w punkcie 2.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

art.132 ustawy Pzp; Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Activa beheerd door vereffenaar: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp; wzór oświadczenia - Załącznik nr 7 do SWZ

Staking van bedrijfsactiviteiten: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

Corruptie: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit c ustawy Pzp; art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Fraude: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit g ustawy Pzp; art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca

zobowiązany jest złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Insolventie: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van sociaizekerheidsbijdragen: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp; wzór oświadczenia - Załącznik nr 7 do SWZ

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp; wzór oświadczenia - Załącznik nr 7 do SWZ

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem oraz oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp; wzór oświadczenia - Załącznik nr 7 do SWZ

Vervalsing van de mededinging: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp., o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - Załącznik nr 8 do SWZ

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit f ustawy Pzp; art. 108 ust. 1 pkt 1 lit b ustawy Pzp; art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Witwissen van geld of financiering van terrorisme: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit d ustawy Pzp; art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit e ustawy Pzp; art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Deelname aan een criminele organisatie: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Regeling met schuldeisers: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

Faillissement: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Usługa kompleksowego utrzymania czystości wewnątrz 4 obiektów Uniwersytetu Medycznego w Lublinie

Beschrijving: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego utrzymania czystości wewnątrz obiektów Uniwersytetu Medycznego w Lublinie (zwanego dalej: „przedmiotem zamówienia”). 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. 3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 4 do SWZ. 4. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp do wartości 50% zamówienia podstawowego. 5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia polegające na stałym kontakcie z przedstawicielami Zamawiającego oraz prace fizyczne – sprzątnięcie (nie dotyczy osób wykonujących tylko prace na wysokości) były wykonane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy (w dowolnym wymiarze), jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 4 do SWZ. 6. RODO (obowiązek informacyjny i obowiązek stosowania): Informacje dotyczące ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych określa rozdział XXIII SWZ.

Interne identificatiecode: DZP.25.23.2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90919200 Schoonmaken van kantoren, 90911300 Wassen van ramen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Lublin

Postcode: 20-059

Onderverdeling land (NUTS): Lubelski (PL814)

Land: Polen

Aanvullende informatie: 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę kompleksowego utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych: 1) w budynku Collegium Maximum przy ul. Staszica 4/6, 2) w budynku Collegium Novum przy Al. Racławickich 1, 3) w budynku Centrum Symulacji Medycznej przy ul. Chodźki 4, 4) w budynku Hali Widowiskowo-Sportowej przy ul. Chodźki 15, 2. Termin wykonania zamówienia: 24 miesiące od daty zawarcia umowy, nie wcześniej niż od 01.07.2026 r.

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: 1. Na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – dalej „ustawa”, Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia: 1.1. wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 1.2. wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 1.3. wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. 2. Wykluczenie, o którym mowa w pkt. 1 następować będzie na okres trwania okoliczności wskazanych w pkt 1.1-1.3. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, Zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy. 3. Weryfikacja braku zaistnienia podstawy wykluczenia wskazanej w pkt. 1, w stosunku do konkretnego podmiotu nastąpi na podstawie informacji zawartych w rozdziale III lit. D oświadczenia JEDZ, o którym mowa w rozdziale XI pkt 1 SWZ oraz oświadczenia według Załącznika nr 10 do SWZ. 4. Na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany

rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE L 2025/2033, z dn. 23 października 2025 r.) – dalej „rozporządzenie”, Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który jest: 4.1. obywatelem rosyjskim, osobą fizyczną zamieszkałą w Rosji lub osobą prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji; 4.2. osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w pkt 4.1, lub 4.3. osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w 4.1 lub 4.2, w tym podwykonawcą, dostawcą lub podmiotem, na których zdolnościach wykonawca polega w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 5. Weryfikacja braku zaistnienia podstawy wykluczenia wskazanej w pkt. 4, nastąpi na podstawie informacji zawartych w oświadczeniu według Załącznika nr 10 do SWZ.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże się należytych wykonaniem lub wykonywaniem, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: minimum jednej usługi sprzątania w budynkach o łącznej powierzchni sprzątania minimum 10 000 m² (z wyłączeniem terenów zewnętrznych). W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć: a) Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy - Załącznik nr 5 do SWZ. Przez łączną powierzchnię sprzątania Zamawiający rozumie łączną powierzchnię wykonanych lub wykonywanych usług sprzątania w ramach jednej umowy. Przez jedną usługę sprzątania Zamawiający rozumie sumę usług sprzątania w ramach jednej umowy.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: W ww. kryterium oferta może otrzymać maksymalnie 60 pkt

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Czas reakcji W ww. kryterium oferta może otrzymać maksymalnie 40 pkt

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://umlub.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/509686/usluga-kompleksowego-utrzymania-czystosci-wewnatrz-4-obiektow-uniwersytetu-medycznego-w-lublinie-1>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://umlub.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/509686/usluga-kompleksowego-utrzymania-czystosci-wewnatrz-4-obiektow-universytetu-medycznego-w-lublinie-1>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 120 000 PLN (słownie: sto dwadzieścia tysięcy i 00/100 PLN)

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami należy złożyć za pośrednictwem Platformy pod adresem: <https://umlub.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/509686/usluga-kompleksowego-utrzymania-czystosci-wewnatrz-4-obiektow-universytetu-medycznego-w-lublinie-1>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Uniwersytet Medyczny w Lublinie

Registratienummer: 712-010-69-11

Postadres: Al. Raławickie 1

Stad: Lublin

Postcode: 20-059

Onderverdeling land (NUTS): Lubelski (PL814)

Land: Polen

Contactpunt: Uniwersytet Medyczny w Lublinie

E-mail: zamowienia@umlub.edu.pl

Telefoon: +48 81 448 50 00

Internetadres: <https://umlub.edu.pl>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://umlub.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/509686/usluga-kompleksowego-utrzymania-czystosci-wewnatrz-4-obiektow-universytetu-medycznego-w-lublinie-1>

Kopersprofiel: <https://bip.umlub.pl/zamowienia-publiczne/informacje-o-planach/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: 526-223-93-25

Postadres: ul. Postępu 17a

Stad: Warszawa

Postcode: 02-676

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Contactpunt: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefoon: 22 4587840

Fax: 22 4587800

Internetadres: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

311685-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 01a06402-66c6-4297-bd01-6fc2dddc470e - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 14/05/2026 06:46:50 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools
Publicatienummer aankondiging: 336395-2026
Nummer uitgave PB S: 94/2026
Datum van bekendmaking: 18/05/2026