

337327-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwen van gebouwen – Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation
317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

OJ S 94/2026 18/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een
aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: GENNEVILLIERS HABITAT

E-mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

Beschrijving: Le présent marché de conception-réalisation a pour objet la réhabilitation de 317 logements répartis sur deux bâtiments situés au 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945 ainsi que la résidentialisation du bâtiment du 6-20 rue du 8 mai 1945

Identificatiecode van de procedure: 0202b254-adb2-452e-93e7-599f6e283ae5

Interne identificatiecode: 2026-294

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45211200 Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen, 45453100 Opknappwerkzaamheden, 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945

Stad: Gennevilliers

Postcode: 92230

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. L'attention des candidats est attirée sur l'obligation de remise des candidatures et des offres sous format dématérialisé, via le profil acheteur de Gennevilliers Habitat (Cf. Règlement de la consultation). Dans ce cadre, il est fortement conseillé de

débuter les opérations de dépôt au plus tard 48h à l'avance. Les offres soumises hors délais ne pourront être prises en compte. Les renseignements d'ordre administratif et technique peuvent être obtenus via la plateforme agysoft.marches-publics.info Les candidats devront faire parvenir leur demande jusqu'à 10 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres. En cas de recours concernant la présente consultation, le tribunal compétent serait le Tribunal de Grande Instance de Nanterre

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

Beschrijving: Le présent marché de conception-réalisation a pour objet la réhabilitation de 317 logements répartis sur deux bâtiments situés au 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945 ainsi que la résidentialisation du bâtiment du 6-20 rue du 8 mai 1945

Interne identificatiecode: T-PF-1816893

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45211200 Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen, 45453100 Opknappwerkzaamheden, 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945

Stad: Gennevilliers

Postcode: 92230

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/12/2027

Looptijd: 47 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816893>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1816893>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 12/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Nanterre

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 52EA4C3C-A5CA-9F6F-454D197FE253D6F9

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: GENNEVILLIERS HABITAT

Registratienummer: 58822

Postadres: 33, rue des Chevrins
Stad: Gennevilliers
Postcode: 92230
Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrijk
Contactpunt: RAYNAUD Lauriane
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefoon: 0750651480
Internetadres: <http://www.oph-gennevilliers.fr>
Kopersprofiel: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Nanterre
Registratienummer: 52EA4C62-BD0A-8D8B-5C66E3181EBD97C1
Postadres: 179-191, avenue Joliot-Curie
Stad: Nanterre
Postcode: 92020
Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrijk
E-mail: tj-nanterre@justice.fr
Telefoon: 0899029703
Fax: 0899186589

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Nanterre
Registratienummer: 52EA4C71-A37D-CDE3-23BCDC2E76743F4C
Postadres: 179-191, avenue Joliot-Curie
Stad: Nanterre
Postcode: 92020
Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrijk
E-mail: tj-nanterre@justice.fr
Telefoon: 0899029703
Fax: 0899186589

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

3c5b242f-35bf-4eac-a11c-567f91ce5d69-01

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Remise des offres: Au lieu du 05/06/2026 à 16h00 au plus tard. Lire 12/06/2026 à 16h00 au plus tard.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a5699c05-957e-47e8-8b21-91ae1d49243d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 13/05/2026 17:11:05 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 337327-2026

Nummer uitgave PB S: 94/2026

Datum van bekendmaking: 18/05/2026