

338556-2026 - Mededinging

Zweden – Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden –
Ansökningsinbjudan - Utförandeentreprenad i Samverkan - Ombyggnation Södra Huset, Campus
Frescati, Stockholm

OJ S 94/2026 18/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Akademiska Hus Aktiebolag

E-mail: Elisabeth.Norling@akademiskahus.se

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ansökningsinbjudan - Utförandeentreprenad i Samverkan - Ombyggnation Södra Huset,
Campus Frescati, Stockholm

Beschrijving: Södra Huset vid Frescati omfattar sex sammanbyggda huskroppar, A–F, med
tillhörande länkbbyggnad, ca 66 000 kvm. Huskropparna är K-märkta. Projektet avser ett
successivt genomförande av underhåll, förnyelse och ombyggnadsåtgärder.

Identificatiecode van de procedure: 47440ccd-63b1-4bcb-8515-7e66d9838849

Interne identificatiecode: 26/99

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging /
mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische
werkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 200 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Ansökningsinbjudan - Utförandeentreprenad i Samverkan - Ombyggnation Södra Huset, Campus Frescati, Stockholm

Beschrijving: Södra Huset vid Frescati omfattar sex sammanbyggda huskroppar, A–F, med tillhörande länkbbyggnad, ca 66 000 kvm. Huskropparna är K-märkta. Projektet avser ett successivt genomförande av underhåll, förnyelse och ombyggnadsåtgärder.

Interne identificatiecode: 26/99

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=91982>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=91982&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 08/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Förvaltningsrätten

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten

Informatie over de termijnen voor beroep: 10 dagen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Akademiska Hus Aktiefirma

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Akademiska Hus Aktiefirma

Registratienummer: 5564599156

Afdeling: Inköp

Postadres: Box 483

Stad: Göteborg

Postcode: 40127

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Contactpunt: Elisabeth Norling

E-mail: Elisabeth.Norling@akademiskahus.se

Telefoon: 010-557 24 00

Internetadres: <http://www.akademiskahus.se>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten

Registratienummer: 202100-2742

Postadres: Box 53197

Stad: Göteborg

Postcode: 400 15

Onderverdeling land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Zweden

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefoon: 031-732 70 00

Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4ea47b2b-9bd7-41df-b93d-94899636af2e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 13/05/2026 15:25:11 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 13/05/2026 15:25:12 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 338556-2026

Nummer uitgave PB S: 94/2026

Datum van bekendmaking: 18/05/2026