338730-2026 - Mededinging

Finland – Beveiligingsdiensten – Osallistumispyyntö: Turun sataman vartiointipalvelut
OJ S 94/2026 18/05/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Turun Satama Oy
E-mail: tapani.jarvinen@turku.fi
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten
Activiteit van de aanbestedende instantie: Havenactiviteiten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Osallistumispyyntö: Turun sataman vartiointipalvelut
Beschrijving: Turun kaupungin konsernihallinnon hankintapalvelut pyytää Turun Satama Oy:n toimeksiannosta osallistumishakemuksia kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn koskien sataman vartiointipalveluita. Hankinnan kohde ja palvelun vaatimukset kuvataan alustavalla tasolla tässä osallistumispyynnössä ja niitä tullaan tarkentamaan neuvotteluissa. Hankintamenettely on kaksivaiheinen. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan ehdokkaat neuvotteluihin. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan 5 ehdokasta toiseen vaiheeseen, eli neuvotteluvaiheeseen. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Vaiheessa 2 neuvotteluihin valitut ehdokkaan tulevat saamaan varsinaisen tarjouspyynnön. Tarjouspyyntövaiheen valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin hinta, jossa hinnan painoarvo on 70% ja laadun painoarvo on 30 %. Neuvottelujen sisältö: Neuvotteluvaiheen tarkoituksena on saada aikaiseksi varsinainen tarjouspyyntö. Neuvotteluissa tarkennetaan osallistumispyynnön liitteenä olevaa palvelukuvausta, laatukuvausta sekä hintataulukkoa. Neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa tarjousten vertailuperusteita, sekä laadullisia vertailuperusteita että hinnan pyytämisen sekä vertailun tapaa. Suunnitellusti laadun painoarvo tulee vertailussa olemaan 30 %. Mahdollisia laadullisia perusteita ovat esim. tarjoajilta tarjouksen osana vaadittava laatukuvaus (osallistumispyynnön liitteenä). Neuvotteluissa käydään läpi Tietoturvallisuuteen liittyvät ehdot, jotka ehdokas saa nähtäväksi jos tulee valituksi toiseen vaiheeseen. Ehdot ovat muodoltaan vakiomuotoiset, mutta niitä voidaan muokata neuvottelujen pohjalta yhdessä sopien. Alustava aikataulu: Osallistumispyynnön julkaisu - toukokuu 2026 Osallistumishakemusten määräaika - 15.6.2026 Päätös neuvotteluihin valittavista ehdokkaista - kesäkuu Neuvottelut - elo-/syyskuu Varsinaisen tarjouspyynnön julkaisu - syyskuu Tarjousten määräaika 9.10.2026 Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille toimitettava etukäteismateriaali sisältää salassa pidettävää tietoa Tilaajan palveluista. Neuvottelukierrokselle valittavien ehdokkaiden on allekirjoitettava salassapitosopimus ennen materiaalin luovuttamista. Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille voidaan Tilaajan niin halutessa lähettää ennakkotehtäviä liittyen neuvottelujen alustavaan sisältöön. Neuvottelut ovat samansisältöiset kaikkien kutsuttavien kanssa ja ne käydään luottamuksellisesti.

Identificatiecode van de procedure: b092cabe-24e9-4c81-a390-d915e7d03fc7
Interne identificatiecode: 607949
Type procedure: Concurrentiegerichte dialoog
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Land: Finland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Kyseessä on ympärivuotinen ja kriittinen palvelu, jossa toiminnan jatkuvuus ja turvallisuus ovat etusijalla. Hankinnasta tehdään toistaiseksi voimassaoleva sopimus yhden (1) toimittajan kanssa.
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Osallistumispyyntö: Turun sataman vartiointipalvelut
Beschrijving: Turun kaupungin konsernihallinnon hankintapalvelut pyytää Turun Satama Oy:n toimeksiannosta osallistumishakemuksia kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn koskien sataman vartiointipalveluita. Hankinnan kohde ja palvelun vaatimukset kuvataan alustavalla tasolla tässä osallistumispyynnössä ja niitä tullaan tarkentamaan neuvotteluissa. Hankintamenettely on kaksivaiheinen. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan ehdokkaat neuvotteluihin. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan 5 ehdokasta toiseen vaiheeseen, eli neuvotteluvaiheeseen. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Vaiheessa 2 neuvotteluihin valitut ehdokkaan tulevat saamaan varsinaisen tarjouspyynnön. Tarjouspyyntövaiheen valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin hinta, jossa hinnan painoarvo on 70% ja laadun painoarvo on 30 %. Neuvottelujen sisältö: Neuvotteluvaiheen tarkoituksena on saada aikaiseksi varsinainen tarjouspyyntö. Neuvotteluissa tarkennetaan osallistumispyynnön liitteenä olevaa palvelukuvausta, laatukuvausta sekä hintataulukkoa. Neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa tarjousten vertailuperusteita, sekä laadullisia vertailuperusteita että hinnan pyytämisen sekä vertailun tapaa. Suunnitellusti laadun painoarvo tulee vertailussa olemaan 30 %. Mahdollisia laadullisia perusteita ovat esim. tarjoajilta tarjouksen osana vaadittava laatukuvaus (osallistumispyynnön liitteenä). Neuvotteluissa käydään läpi Tietoturvallisuuteen liittyvät ehdot, jotka ehdokas saa nähtäväksi jos tulee valituksi toiseen vaiheeseen. Ehdot ovat muodoltaan vakiomuotoiset, mutta niitä voidaan muokata neuvottelujen pohjalta yhdessä sopien. Alustava aikataulu: Osallistumispyynnön julkaisu - toukokuu 2026 Osallistumishakemusten määräaika - 15.6.2026 Päätös neuvotteluihin valittavista ehdokkaista - kesäkuu Neuvottelut - elo-/syyskuu

Varsinaisen tarjouspyynnön julkaisu - syyskuu Tarjousten määräaika 9.10.2026 Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille toimitettava etukäteismateriaali sisältää salassa pidettävää tietoa Tilaajan palveluista. Neuvottelukierrokselle valittavien ehdokkaiden on allekirjoitettava salassapitosopimus ennen materiaalin luovuttamista. Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille voidaan Tilaajan niin halutessa lähettää ennakkotehtäviä liittyen neuvottelujen alustavaan sisältöön. Neuvottelut ovat samansisältöiset kaikkien kutsuttavien kanssa ja ne käydään luottamuksellisesti.
Interne identificatiecode: 607949

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbeperkt

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo’s): ja
Aanvullende informatie: Kyseessä on ympärivuotinen ja kriittinen palvelu, jossa toiminnan jatkuvuus ja turvallisuus ovat etusijalla. Hankinnasta tehdään toistaiseksi voimassaoleva sopimus yhden (1) toimittajan kanssa.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:
Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 1
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: laatuvertailu
Beschrijving: Neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa tarjousten vertailuperusteita, sekä laadullisia vertailuperusteita että hinnan pyytämisen sekä vertailun tapaa. Suunnitellusti laadun painoarvo tulee vertailussa olemaan 30 %. Mahdollisia laadullisia perusteita ovat esim. tarjoajilta tarjouksen osana vaadittava laatukuvaus (osallistumispyynnön liitteenä).
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, midden van bereik)
Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:
Type: Prijs
Naam: hintavertailu
Beschrijving: Kokonaishinta palvelulle tulee olemaan vertailtava hinta, mutta neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa hinnan pyytämisen tapaa. Luonnos hintaliitteestä on osallistumispyynnön liitteinä.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, midden van bereik)
Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 29/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Adres van de aanbestedingsstukken: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=607949&tpk=2d47e325-f9f0-4610-a4af-bb5b29980dd2

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=607949&tpk=2d47e325-f9f0-4610-a4af-bb5b29980dd2
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 15/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Sopimus tullaan allekirjoittamaan voittaneen tarjoajan kanssa.
Financiële regeling: Kuvattu sopimusluonnoksessa.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Informatie over de termijnen voor beroep: Lain mukaiset määräajat.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Turun Satama Oy

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Turun Satama Oy
Registratienummer: 2322326-6
Stad: Turku
Postcode: 20101

Onderverdeling land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Land: Finland
Contactpunt: Tapani Järvinen
E-mail: tapani.jarvinen@turku.fi
Telefoon: +358 449075896
Internetadres: https://www.turku.fi/yrityksille-yrittajille-ja-tyonantajille/hankinnat-ja-kilpailutukset
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Markkinaoikeus
Registratienummer: 3006157-6
Postadres: Radanrakentajantie 5
Stad: Helsinki
Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: https://www.markkinaoikeus.fi
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1a
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: 029 55 636 30
Internetadres: http://hankintailmoitukset.fi
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 65296440-cde4-4487-99ae-3ede82b336c6 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 17
Verzenddatum van de aankondiging: 13/05/2026 14:12:43 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 13/05/2026 14:12:46 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 338730-2026
Nummer uitgave PB S: 94/2026
Datum van bekendmaking: 18/05/2026