

340490-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwwerkzaamheden – VE480 Gebaeudeautomation

OJ S 95/2026 19/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Staatliches Bauamt Rosenheim

E-mail: vergabe@stbaro.bayern.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: VE480 Gebaeudeautomation

Beschrijving: Es handelt sich um ein Laborgebäude. Das Mengengerüst der physikalischen Datenpunkte der Gebäudeautomation beläuft sich auf ca. 350 Binärausgänge, 330 Analogausgänge, 1760 Binäreingänge und 800 Analogeingänge. Es sind insgesamt 36 Automationsschwerpunkte mit 59 Schaltschrankfeldern geplant. Davon sind 9 ASPs jeweils Geschoß- und Bauteilweise für die Labor- und Raumautomation vorgesehen und werden zentral je Bauteil in MSR-Nischen verortet. Das GA- Netzwerk wird als LWL-Netzwerk mit Multimodefasern OM 3 ausgebildet. Die Automationsstationen für die Anlagenautomation kommen anlagennah in den Technikzentralen des 3.OG und 1. UG zur Aufstellung. Im 1.OG werden zwei Laborspangen (ca. 45 Laborräume) mit einer Unterdruckregelung zur Kontaminanten-Haltung versehen. Der Referenzdruck für die Druckregelung wird über eine Referenzdruckleitung als Edelstahl-Pressfittingsystem an die Druckmessaufnehmer herangeführt. Für die Luftmengenbilanzierung, Druckregelung und Abzugsregelung in den Laboren wird laborweise ein lokales dediziertes Laborautomationssystem eingesetzt, welches über eine BACnet/IP-Schnittstelle an die Gebäudeautomation angebunden wird. Die ca. 260 Brandschutzklappen werden über ein BSK-BUS-System mit Steuerzentrale im ASP15 im 1. UG aufgeschaltet.

Identificatiecode van de procedure: 01923e6a-92b3-4b33-982e-08afb0d0e26f

Interne identificatiecode: 26-023960

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45315700 Installatiewerkzaamheden voor verdeelstation, 45310000 Aanleg van elektriciteit, 48000000 Software en informatiesystemen, 48300000 Software voor het maken van documenten, tekeningen, afbeeldingen, dienstregelingen en productiviteit

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Oberschleißheim

Postcode: 85764

Onderverdeling land (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie: Bestechelijkheid, Voortelsgewährung und Bestechung

Activa beheerd door vereffenaar: Insolventz

Staking van bedrijfsactiviteiten: Einstellung der beruflichen Tätigkeit

Insolventie: Zahlungsunfähigkeit

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Verstöße gegen

Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: VE480 Gebaeudeautomation

Beschrijving: Es handelt sich um ein Laborgebäude. Das Mengengerüst der physikalischen Datenpunkte der Gebäudeautomation beläuft sich auf ca. 350 Binärausgänge, 330 Analogausgänge, 1760 Binäreingänge und 800 Analogeingänge. Es sind insgesamt 36 Automationsschwerpunkte mit 59 Schaltschrankfeldern geplant. Davon sind 9 ASPs jeweils Geschoß- und Bauteilweise für die Labor- und Raumautomation vorgesehen und werden zentral je Bauteil in MSR-Nischen verortet. Das GA- Netzwerk wird als LWL-Netzwerk mit Multimodefasern OM 3 ausgebildet. Die Automationsstationen für die Anlagenautomation kommen anlagennah in den Technikzentralen des 3.OG und 1. UG zur Aufstellung. Im 1.OG werden zwei Laborspangen (ca. 45 Laborräume) mit einer Unterdruckregelung zur Kontaminanten-Haltung versehen. Der Referenzdruck für die Druckregelung wird über eine Referenzdruckleitung als Edeltah-Pressfittingsystem an die Druckmessaufnehmer herangeführt. Für die Luftmengenbilanzierung, Druckregelung und Abzugsregelung in den Laboren wird laborweise ein lokales dediziertes Laborautomationssystem eingesetzt, welches über eine BACnet/IP-Schnittstelle an die Gebäudeautomation angebunden wird. Die ca. 260 Brandschutzklappen werden über ein BSK-BUS-System mit Steuerzentrale im ASP15 im 1. UG aufgeschaltet.

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45315700 Installatiewerkzaamheden voor verdeelstation, 45310000 Aanleg van elektriciteit, 48000000 Software en informatiesystemen, 48300000 Software voor het maken van documenten, tekeningen, afbeeldingen, dienstregelingen en productiviteit

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Oberschleißheim

Postcode: 85764

Onderverdeling land (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 21/07/2027

Looptijd: 708 Dagen

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Preis

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 28/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/294945>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Preisangaben einschließlich Wartungsvertrag werden nicht nachgefordert.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Informatie over de termijnen voor beroep: keine

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Staatliches Bauamt Rosenheim

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Staatliches Bauamt Rosenheim

Registratienummer: A500

Afdeling: Vergabestelle

Postadres: Wittelsbacherstraße 11

Stad: Rosenheim

Postcode: DE-83022

Onderverdeling land (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Land: Duitsland

Contactpunt: Vergabestelle

E-mail: vergabe@stbaro.bayern.de

Telefoon: 004980313940

Internetadres: <https://www.stbaro.bayern.de>

Kopersprofiel: <https://www.stbaro.bayern.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern
Registratienummer: 09-0318006-60
Postadres: Maximilianstraße 39
Stad: München
Postcode: DE-80534
Onderverdeling land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefoon: 00498927162411

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

b7a999cd-42e4-4ba6-99cd-f04e3abb4c50-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie platform voor bekendmaking

Beschrijving

:

Änderung Fristen

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 940d9427-4561-45a3-bd79-811a8b1c0bb9 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 18/05/2026 09:12:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 340490-2026
Nummer uitgave PB S: 95/2026
Datum van bekendmaking: 19/05/2026