

343062-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwwerkzaamheden – Dachdecker Klempnerarbeiten VE307

OJ S 95/2026 19/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Staatliches Bauamt Rosenheim

E-mail: vergabe@stbaro.bayern.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Dachdecker Klempnerarbeiten VE307

Beschrijving: Neubau Labor- und Verwaltungsbau auf dem Campus München-Neuherberg in Holz-Hybridbauweise, Grundstücksgröße insgesamt ca. 31.188 m². BGF: ca. 17.200 m²; Erdgeschoss: ca. 3.700 m², 1. Obergeschoss: ca. 3.600 m², 2. Obergeschoss: ca. 3.550 m², 3. Obergeschoss: ca. 1.600m². LV-Bezeichnung: VE307 Dachdecker-/Klempnerarbeiten Maßnahmen auf den Hauptdächern, Terrassen, Loggien und Balkonen, sowie Dächer über UG, Innenhöfe und Dach Außenbauwerk

Identificatiecode van de procedure: cb82a488-0d21-49f5-a9e5-b47e3d85a348

Interne identificatiecode: 26-031900

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45260000 Dakdekkers- en andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Oberschleißheim

Postcode: 85764

Onderverdeling land (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: keine

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie: Bestechelijkheid, Voortelsgewährung und Bestechung

Staking van bedrijfsactiviteiten: Einstellung der beruflichen Tätigkeit

Activa beheerd door vereffenaar: Insolvenz

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Verstöße gegen

Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Dachdecker Klempnerarbeiten VE307

Beschrijving: Neubau Labor- und Verwaltungsbau auf dem Campus München-Neuherberg in Holz-Hybridbauweise, Grundstücksgröße insgesamt ca. 31.188 m². BGF: ca. 17.200 m²;

Erdgeschoss: ca. 3.700 m², 1. Obergeschoss: ca. 3.600 m², 2. Obergeschoss: ca. 3.550 m², 3.

Obergeschoss: ca. 1.600m². LV-Bezeichnung: VE307 Dachdecker-/Klempnerarbeiten

Maßnahmen auf den Hauptdächern, Terrassen, Loggien und Balkonen, sowie Dächer über UG, Innenhöfe und Dach Außenbauwerk Abdichtungsarbeiten: • Dampfsperre Bitumenbahn Al+G200S4 mit Voranstrich: ca. 520 m² (nur Innenhöfe, Rest bauseits vorhanden) •

Gefälledämmschicht 1,5-2% EPS: ca. 4.900 m² • Gefälledämmschicht 1,5-2% MW: ca. 10 m² •

Gefälledämmschicht 1,5-2% CG: ca. 250 m² • Dachabdichtung BROOF 2lagig PYE-KTG-

KSP3,5 - PYE/PYP-KTPS5: ca. 4900 m² • Dachabdichtung BROOF 2lagig PYE-PV200DD -

PYE/PYP-KTPS5: ca. 260 m² Dachbegrünung: • extensive Dachbegrünung: ca. 2.400 m² •

Flächenabdeckung mit Kies: ca. 1000 m² • Plattenbelag Betonpl. D 4cm B 50cm: ca. 320 m²

Klempnerarbeiten Entwässerung: • Regenfallrohre DN50/DN70: ca. 200 m • Horizontalverzug

Regenfallrohre DN50/DN70: ca.130 m • Attikaabläufe DN100/DN70: ca. 26 St • Balkon-

/Terrassenabläufe DN50/DN70: ca. 72 St • Dachrinne Titanzink: ca. 14 m

Kaskadenentwässerung: • Regenfallrohre DN100/DN70: ca. 160 m, • Horizontalverzug

Regenfallrohre DN100/DN70: ca. 90 m • Attikaabläufe DN70: ca. 8 St Attikaabdeckungen: •

Attikaabdeck. Alu D 1,5mm: ca. 700 m • Brüstungsabdeck. Alu D 1,5mm: ca. 200 m

Glasdächer: • Dachlichtband bogenförmig L 3,3 m B 3,3 m PC lichtdurchlässig: 1 St •

Lichtkuppel NRW L 1,4 m B 1,4 m Dunkelklappe: 1 Stk. • Lichtkuppel NRW L 1,8 m B 1,8

m Dunkelklappe: 3 Stk. • Einbau Lüftungs- & Entrauchungshaube Aufzug: 2 Stk. Sonstiges: •

Gussasphalt: ca. 10 m² • Photovoltaikanlage, Solaraufständerung Sattelanordnung: 776 St

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45260000 Dakdekkers- en andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Oberschleißheim

Postcode: 85764

Onderverdeling land (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 17/07/2027

Looptijd: 648 Dagen

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Preis

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 04/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/295818>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: keine

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Informatie over de termijnen voor beroep: keine

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Staatliches Bauamt Rosenheim

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Staatliches Bauamt Rosenheim

Registratienummer: A500

Afdeling: Vergabestelle

Postadres: Wittelsbacherstraße 11

Stad: Rosenheim

Postcode: DE-83022

Onderverdeling land (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Land: Duitsland

Contactpunt: Vergabestelle

E-mail: vergabe@stbaro.bayern.de

Telefoon: 004980313940

Internetadres: <https://www.stbaro.bayern.de>

Kopersprofiel: <https://www.stbaro.bayern.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Registratienummer: 09-0318006-60

Postadres: Maximilianstraße 39

Stad: München

Postcode: DE-80534

Onderverdeling land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefoon: 00498927162411

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

802947be-1881-44f9-bd3d-4b0552011af5-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie platform voor bekendmaking

Beschrijving

:

Änderung Fristen

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b87893d7-e481-4ba2-adad-24f1b1ef7cb1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 18/05/2026 10:47:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 343062-2026

Nummer uitgave PB S: 95/2026

Datum van bekendmaking: 19/05/2026