

348013-2026 - Mededinging

Frankrijk – Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming – Mission d'assistance à maitrise d'ouvrage Pour l'opération de réhabilitation énergétique des logements de 25 résidences de Côte d'Azur Habitat

OJ S 97/2026 21/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

E-mail: catherine.pelletier@cotedazurhabitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mission d'assistance à maitrise d'ouvrage Pour l'opération de réhabilitation énergétique des logements de 25 résidences de Côte d'Azur Habitat

Beschrijving: La présente procédure a pour objet la mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage pour l'Opération de réhabilitation énergétique des logements de 25 résidences de Côte d'Azur Habitat. Les spécifications techniques sont présentées dans le C.C.T.P., la Présentation de l'Opération, la Charte Chantier Vert Métropole Nice ainsi que la Charte Chantier Propre de Côte d'Azur Habitat annexées au C.C.T.P.

Identificatiecode van de procedure: 3abbcf5-d6d2-468b-a645-f64115cb4f1c

Interne identificatiecode: AOO AMO REHA ENERGETIQUE

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: La présente procédure est passée sous la forme d'un Appel d'Offres Ouvert (AOO) en application des articles L. 2120-1, L. 2124-2 de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de Commande Publique et des articles R.2124-1 et R.2124-2, R.2161-2 à 5 du décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

Aanvullende classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71313000 Advies inzake milieutechniek, 71313420 Milieunormen voor de bouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: NICE et autres communes des Alpes-Maritimes

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: La date de prise d'effet du marché sera celle portée sur l'ordre de service de démarrage du marché. Le présent marché pourra ainsi débuter à notification de

son caractère devenu exécutoire et sur émission de l'ordre de service de démarrage, prévisionnellement en septembre 2026. La durée prévisionnelle de la tranche ferme est de 12 mois, la durée de la totalité des tranches ferme et optionnelles du marché est estimée à 50 mois. L'ordre de démarrage du marché emportera l'ordre d'exécution de la tranche ferme. Consécutivement à l'acceptation sans réserve du Programme Technique Détaillé livré, le Maître d'Ouvrage affermira le cas échéant, l'une ou les deux tranches optionnelles du marché. Le calendrier prévisionnel de la mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage, est indissociablement lié à la décision d'affermissement éventuelle de l'une ou des deux tranches optionnelles, et le cas échéant au déroulement de l'Opération délimitée à la tranche ou aux tranches optionnelles affermies. La valeur estimée du marché indiquée dans le présent avis est entendue pour la totalité des tranches du marché, et sur sa durée totale prévisionnelle.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 400 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation des entreprises (DCE) est dématérialisé. Il ne pourra en aucun cas être remis sur support papier ou sur support physique électronique. Les candidats devront télécharger les documents dématérialisés du dossier, documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence, via le profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com> Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition, la personne publique invite les soumissionnaires à disposer des formats suivants pour faciliter le téléchargement : • Fichiers compressés au standard .zip • Adobe® Acrobat® .pdf • Rich Text Format .rtf • .doc ou .xls ou .ppt • Le cas échéant, le format DWF • ou encore pour les images bitmaps .bmp, .jpg, .gif, .png Lors du téléchargement du dossier de consultation, le candidat est invité à renseigner le nom de l'organisme soumissionnaire, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique, afin qu'il puisse bénéficier de toutes les informations complémentaires diffusées lors du déroulement de la présente consultation, en particulier les éventuelles précisions ou report de délais. Le candidat ne pourra porter aucune réclamation s'il ne bénéficie pas de toutes les informations complémentaires diffusées par la plateforme de dématérialisation lors du déroulement de la présente consultation, en raison d'une erreur qu'il aurait faite dans la saisie de son adresse électronique, ou en cas de suppression de ladite adresse électronique. En cas de difficulté quant au téléchargement du DCE, le candidat est invité à se rapprocher du support technique : ACHAT PUBLIC Antony parc 2 - 10 place du Général de Gaulle - BP 20156 - 92186 ANTONY cedex. Téléphone : 01 79 06 76 00. Mail : support@achatpublic.com

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: voir motifs d'exclusion mentionnés au règlement de consultation

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage Pour l'opération de réhabilitation énergétique des logements de 25 résidences de Côte d'Azur Habitat

Beschrijving: La présente procédure a pour objet la mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage pour l'Opération de réhabilitation énergétique des logements de 25 résidences de Côte d'Azur Habitat. Les spécifications techniques sont présentées dans le C.C.T.P., la Présentation de l'Opération, la Charte Chantier Vert Métropole Nice ainsi que la Charte Chantier Propre de Côte d'Azur Habitat annexées au C.C.T.P.

Interne identificatiecode: 1 - Lot unique

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

Aanvullende classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71313000 Advies inzake milieutechniek, 71313400

Milieueffectbeoordeling voor bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: La date de prise d'effet du marché sera celle portée sur l'ordre de service de démarrage du marché. Le présent marché pourra ainsi débiter à notification de son caractère devenu exécutoire et sur émission de l'ordre de service de démarrage, prévisionnellement en septembre 2026. La durée prévisionnelle de la tranche ferme est de 12 mois, la durée de la totalité des tranches ferme et optionnelles du marché est estimée à 50 mois. L'ordre de démarrage du marché emportera l'ordre d'exécution de la tranche ferme. Consécutivement à l'acceptation sans réserve du Programme Technique Détaillé livré, le Maître d'Ouvrage affermira le cas échéant, l'une ou les deux tranches optionnelles du marché. Le calendrier prévisionnel de la mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage, est indissociablement lié à la décision d'affermissement éventuelle de l'une ou des deux tranches optionnelles, et le cas échéant au déroulement de l'Opération délimitée à la tranche ou aux tranches optionnelles affermies.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: NICE et autres communes des Alpes-Maritimes

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 50 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 400 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La valeur estimée du marché indiquée dans le présent avis s'entend pour l'exécution de la totalité des tranches, et sur sa durée totale prévisionnelle.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: 1. Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession : 1) Déclaration sur l'honneur (modèle recommandé : déclaration jointe en Annexe 1 au présent Règlement de consultation, datée et signée, ou formulaire DC1 joint au dossier de consultation, ou équivalent) : (Article R.2143-3 du décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 relatif aux marchés publics - Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de la Commande Publique susvisée et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.) 2) Lettre de candidature (DC1 dans sa dernière version en vigueur, ou équivalent) (en cas de candidature en groupement, cette lettre est commune). 3) En cas de sous-traitant, une déclaration de sous-traitance (modèle recommandé : formulaire DC4 joint au Dossier de Consultation des Entreprises) : les noms des sous-traitants susceptibles d'intervenir dans le cadre de l'exécution du marché, ainsi que la nature des prestations sous-traitées doit être précisée.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: 2. Capacité économique et financière (formulaire DC2 ou équivalent) 1) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché pour lequel le candidat présente sa candidature, réalisés au cours des trois dernières années. 2) La preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents. Conformément à l'article 2-II de l'arrêté du 22 mars 2019 fixant la liste des renseignements et des documents pouvant être demandés aux candidats aux marchés publics, si, pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par l'acheteur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par l'acheteur. En outre, une société créée récemment peut, pour justifier de ses capacités financières, demander que soient également prises en compte les capacités financières d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens qui existent entre elle et ces opérateurs (sous-traitant, filiale, société mère, entreprise tierce...). La société candidate doit alors justifier des capacités financières des opérateurs sur lesquels elle compte s'appuyer, en produisant les mêmes renseignements ou documents que ceux exigés d'elle et apporter la preuve qu'elle en disposera pour toute l'exécution du marché.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: 3. Capacité technique et professionnelle • Une liste des principales prestations de même nature exécutées au cours des trois dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les prestations les plus représentatives. (Article 3-I 1° de l'arrêté du 22 mars 2019). Ces attestations indiquent le montant, la date, le destinataire public ou privé, le lieu d'exécution des prestations et précisent si elles ont été effectuées selon les règles de l'art et menées régulièrement à bonne fin. • Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années (tableau fourni en annexe 2 au présent Règlement de consultation ou équivalent) ; • Certificats de qualifications professionnelles : Des certificats de qualifications professionnelles établis par des organismes indépendants attestant de la compétence de l'opérateur économique à exécuter les prestations pour lesquels il se porte candidat. Conformément à l'article 4 du RC, il est rappelé que l'Assistance à Maîtrise d'

Ouvrage sera composée a minima d'un Assistant à Maitrise d'Ouvrage, d'un Juriste, d'un ou plusieurs Bureaux d'Etudes Techniques regroupant les compétences suivantes : Thermique, Gros OEuvre, Second Œuvre, Environnement et Développement Durable, Acoustique, pour être en mesure d'assurer l'ensemble de ses missions (Article 3-I 12° de l'arrêté du 22 mars 2019 - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres.) NB : Pour les entreprises dont la création est récente, et qui sont dans l'impossibilité objective de produire certains de ces renseignements, le pouvoir adjudicateur admet que celles-ci justifient de leurs références professionnelles par tout autre moyen. Précision : Les candidats veilleront à utiliser le cas échéant les dernières versions des formulaires DC1, DC2 et DC4 lesquelles sont disponibles au lien suivant : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> et dans le présent dossier de consultation.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera évaluée pour 60 % (60 points/100) de la note totale au vu des réponses livrées dans le Mémoire technique. Sous-critères techniques : 1) Présentation de l'interlocuteur dédié nommément désigné disposant d'un niveau de délégation l'autorisant à prendre position en réunions et des profils de l'équipe d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage affectés à la mission : les CV, compétences et expériences de chacun de ses membres, y compris en cas de groupement, de chaque intervenant du ou des cotraitant(s), et en cas de sous-traitance d'une partie des prestations du marché, de chaque intervenant du ou des sous-traitant(s), ainsi que l'organigramme général du candidat individuel ou groupement candidat, avec ou sans sous-traitance, mentionnant les compétences et rôles dévolus à chaque partie prenante, et l'articulation proposée avec la maitrise d'ouvrage et son interlocuteur dédié. Cette présentation sera étayée par la description d'au moins 3 expériences récentes de tout ou partie de l'équipe qui sera dédiée au marché, sur des projets similaires, i.e. s'appliquant à la fois à la programmation de réhabilitations énergétiques, multisite, en milieu occupé de préférence de bailleurs sociaux, et à l'assistance à la rédaction des pièces de marchés de conception-réalisation pour des projets similaires tels que préalablement définis. Pondération : 10% (10 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera la pertinence et la suffisance des moyens humains présentés, l'organisation de l'équipe présentée, ainsi que la pertinence des références, détaillées dans le Mémoire, exécutées récemment ou en cours d'achèvement, par tout ou partie de l'équipe présentée, pour répondre à ses besoins définis dans le CCTP et son annexe (Présentation de l'Opération). 2) Identification des enjeux de l'Opération : techniques et de performance énergétique, d'exploitation pour le bailleur social, spécifiques aux 15 résidences en copropriété, de maitrise des coûts et des délais. Cette présentation sera accompagnée des préconisations du candidat pour satisfaire l'ensemble de ces enjeux, la démonstration que l'équipe dispose du savoir-faire pour répondre à tous les enjeux identifiés. Pondération : 10% (10 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera l'identification et la compréhension par le candidat des enjeux de l'Opération, en ses différentes facettes, y compris vis-à-vis de ses locataires et des sociétés de maintenance ; ainsi que la démonstration de la capacité du candidat à conseiller la Maitrise d'Ouvrage en vue de satisfaire l'ensemble de ces enjeux. 3) Démarche de production du PTD intégrant la description : - des modalités d'investigation et de diagnostic (visites des sites, exploitation des données existantes, compléments d'études) adaptées à un patrimoine diffus et hétérogène, - de la méthodologie de structuration et de hiérarchisation des besoins,

intégrant des critères techniques, financiers et énergétiques, - de la formalisation des scénarios, du chiffrage, du phasage, des priorités d'intervention, - de l'organisation proposée y compris pour les échanges avec la maîtrise d'ouvrage ; - des livrables proposés (planification, outils de suivi, outil d'aide à la décision) et de la capacité à être force de conseils et à fournir un outil d'aide à la décision exploitable par la maîtrise d'ouvrage. Pondération : 20% (20 points /100) Côte d'Azur Habitat appréciera la pertinence du mode opératoire proposé par le candidat, en regard de l'Opération présentée dans le CCTP et son Annexe, de la nature des recherches et études préalables à mener par l'AMO pour alimenter le PTD à construire, des itérations prévues par le candidat en vue de l'éclairer quant aux scénarios que le candidat lui présentera. 4) Procédure d'assistance à l'analyse des candidatures et des offres des différents marchés prévus au CCTP comprenant les modalités d'échanges avec la maîtrise d'ouvrage, et la livraison de modèles de grilles de notation et de rapports d'analyse de candidatures et d'offres. Pondération : 10% (10 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera la pertinence de la procédure présentée pour l'analyse des candidatures et offres, y compris s'agissant de leur admissibilité, ainsi que le savoir-faire démontré par le candidat s'agissant de la construction des grilles de notation des candidatures spécifiquement à la procédure de négociation et offres, et de sa capacité à produire des rapports d'analyse des candidatures et des offres rédigés et motivés. 5) Méthodologie d'exécution de la mission présentée en chacune des phases des tranches optionnelles, en vue de la production des livrables dus, ainsi que la présentation de l'organisation des échanges et restitutions avec le contrôleur technique, le coordinateur SPS, les représentants du titulaire du marché de conception-réalisation et de la maîtrise d'ouvrage. Pondération : 10% (10 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera un mode opératoire clair et détaillé, présentant la déclinaison de l'exécution des missions dévolues à l'AMO en chacune des phases des tranches optionnelles, en vue de la production des livrables dus, ainsi que les modalités d'organisation des échanges et restitutions avec le contrôleur technique, le coordinateur SPS, les représentants du (groupement) titulaire du marché de conception-réalisation et de la maîtrise d'ouvrage (par exemple les supports types utilisés) pour la bonne exécution de sa mission.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Le prix de l'offre sera évalué pour 30 % (30 points/100) de la note totale. Le prix de l'offre sera apprécié, par la prise en compte du prix global et forfaitaire total pour l'exécution de toutes les tranches, porté dans l'Acte d'Engagement, pour l'exécution de la totalité des prestations de la mission.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La valeur environnementale de l'offre sera évaluée pour 10 % (ramené à 10 points/100) de la note totale au vu des réponses livrées dans le Note environnementale ou le paragraphe dédié à la réponse environnementale du C.C.T.P. Sous-critères environnementaux : 1) Performance environnementale du Programme de Travaux Définitif (PTD) : - Capacité à proposer des scénarios de travaux au regard de leurs impacts environnementaux : traitement et valorisation des déchets de chantier, pratiques écoresponsables pour l'exécution des travaux. - Capacité à proposer un outil d'aide à la décision permettant au maître d'ouvrage d'arbitrer entre plusieurs stratégies de travaux en fonction de leur performance environnementale. Pondération : 5% (5 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera l'approche du candidat relative à la performance environnementale à

inscrire au PTD, et en quoi les mesures proposées sont pertinentes en regard de l'Opération et de leurs déclinaisons potentielles dans la définition du PTD. 2) Qualité environnementale des chantiers et matériaux utilisés : - Présentation des actions concrètes que le candidat se propose d'adopter dans le cadre de l'exécution de sa mission, pour garantir l'intégration et le respect effectif, par le titulaire du marché de conception-réalisation, des exigences de la Charte Chantier Vert Metropole Nice et de la Charte Chantier Propre de Côte d'Azur Habitat à chaque zone géographique, comme le choix de matériaux ou de procédés limitant l'impact environnemental et les nuisances (sonores et poussières notamment) susceptibles d'être générées par les travaux, et incluant les modalités de suivi et de contrôle. Pondération : 5% (5 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera la pertinence de l'approche que le candidat se propose de mettre en place en sa mission, déclinés en la totalité des phases de sa mission, en vue du respect des deux Chartes environnementales, soit de la définition des besoins jusqu'au contrôle d'exécution par les différents acteurs, parties prenantes de l'Opération.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_BecoWn37N7

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst: La Garantie d'indépendance et d'impartialité dans l'exécution de la mission de l'assistant à maîtrise d'ouvrage, livrée dans le dossier de consultation, doit être livrée dûment complétée par : – le candidat individuel, en cas de groupement par chaque membre du groupement (soit le mandataire et chaque cotraitant), – chaque sous-traitant sur lequel (lesquels) le candidat individuel ou groupement s'appuie.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Nature des ressources mobilisées pour financer l'opération : - Fonds propres et emprunts Côte d'Azur Habitat

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Nice

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Nice

Informatie over de termijnen voor beroep: Introduction des recours A exercer avant la signature du contrat - Un référé précontractuel (articles L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du Code de justice administrative). Le juge du référé précontractuel du Tribunal administratif de Nice dont l'adresse est mentionnée à l'article 8 du présent règlement de consultation peut être saisi jusqu'à la signature du contrat. A exercer après la signature du contrat - Un référé contractuel devant le Tribunal administratif de Nice (articles L. 551-13 et suivants et R. 551-7 et suivants du Code de justice administrative). Il peut être exercé dans un délai de : • 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat ; • 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. - Un recours de plein contentieux en contestation de validité contractuelle devant le Tribunal administratif de Nice, issu de la jurisprudence « Département de Tarn et Garonne » (CE, 4 avril 2014, n° 358994). Le recours doit être exercé dans un délai de deux mois « à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées ». Cette condition de publicité peut être remplie « notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi ». Pour les marchés passés selon une procédure formalisée, la publication d'un avis d'attribution au JOUE suffit pour déclencher ce délai. En procédure adaptée, l'acheteur doit adapter sa publicité à l'objet et au montant du contrat. A exercer en cas de déclaration sans suite ou infructueuse de la procédure - Un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Nice, dirigé contre la décision d'abandonner la procédure en la déclarant infructueuse ou sans suite. Le délai est de deux mois à compter de la publication ou notification de la décision.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Nice

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

Registratienummer: 49271391200011

Postadres: 53 boulevard René Cassin

Stad: Nice

Postcode: 06200

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

Contactpunt: MME PELLETIER Catherine - Acheteur public confirmé

E-mail: catherine.pelletier@cotedazurhabitat.fr

Telefoon: 0493187513

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_BecoWn37N7

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Nice

Registratienummer: 17060005000026

Postadres: 18 Avenue des Fleurs

Stad: NICE

Postcode: 06050

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-nice@juradm.fr

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a22bbc46-63f9-4088-bde7-2b3e1fcdf546 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 20/05/2026 11:26:53 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 348013-2026

Nummer uitgave PB S: 97/2026

Datum van bekendmaking: 21/05/2026