

34884-2026 - Mededinging

Nederland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Selectie adviseurs nieuwbouw Woonzorglocatie Saenden en basisschool de Westerkim

OJ S 12/2026 19/01/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Agora Zaanstreek

E-mail: aanbestedingen@hevo.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Selectie adviseurs nieuwbouw Woonzorglocatie Saenden en basisschool de Westerkim
Beschrijving: Met deze selectie is de Aanbesteder op zoek naar een architect voor de nieuwbouw-opgave. De werkzaamheden voor deze opdracht omvatten het architectonisch en uitvoeringstechnisch gereedmaken van het bouwkundig ontwerp van het project en het ontwerp van de inrichting van het terrein van het totale perceel en het mede begeleiden van de esthetische uitvoering van het ontwerp. Woonzorggebouw 9.755 m2 Basisschool incl. gymzaal 1.825 m2

Identificatiecode van de procedure: 88836cbb-6b07-437a-9f32-a92e98c9511a

Interne identificatiecode: P2000291

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zaandam

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Perceel 1: Architectenselectie

Beschrijving: De werkzaamheden voor deze opdracht omvatten het architectonisch en uitvoeringstechnisch gereedmaken van het bouwkundig ontwerp van het project en het ontwerp van de inrichting van het terrein van het totale perceel en het mede begeleiden van de esthetische uitvoering van het ontwerp. Woonzorggebouw 9.755 m2 Basisschool incl. gymzaal 1.825 m2

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zaandam

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: EMVI BPKV kwaliteit

Beschrijving: EMVI BPKV kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Prijs

Naam: EMVI BPKV prijs
Beschrijving: EMVI BPKV prijs
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 02/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 06/03/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Agora Zaanstreek - rechtbank Noord Holland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Agora Zaanstreek

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Agora Zaanstreek

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Agora Zaanstreek

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Agora Zaanstreek

Registratienummer: 242084510

Postadres: Rosmolenstraat 30

Stad: ZAANDAM

Postcode: 1502PA

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

Contactpunt: HEVO Aanbestedingen

E-mail: aanbestedingen@hevo.nl

Telefoon: +31 736409409

Internetadres: <http://www.agora.nu>

Andere contactpunten:

Officiële naam: rechtbank Noord Holland

Stad: Zaanstad

Postcode: 1506 LS

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

E-mail: kantonzaanstad@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: de2e8559-34fa-4067-80f4-b9cb47524d07 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 16/01/2026 12:43:42 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 34884-2026

Nummer uitgave PB S: 12/2026

Datum van bekendmaking: 19/01/2026