

352415-2026 - Mededinging

Nederland – Bouwwerkzaamheden – Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor bouwkundig onderhoud ten behoeve van Stichting Kindante

OJ S 98/2026 22/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stichting Kindante

E-mail: inkoop@kindante.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor bouwkundig onderhoud ten behoeve van Stichting Kindante

Beschrijving: Het werk betreft de volgende werkzaamheden: • Correctief onderhoud en kleine bouwkundige werkzaamheden • Planmatig onderhoud • Vervangingsonderhoud • Advies (waaronder het opstellen van het Meerjarenonderhoudsplan) Werkzaamheden die buiten deze opdracht vallen, zijn: • Werkzaamheden aan E- en W-installaties • Nieuwbouwprojecten • Vernieuwbouwprojecten • Grootschalige renovaties De werkzaamheden worden aanbesteed voor een periode van 6 jaar. De omvang van het werk bedraagt circa € 3 miljoen incl. btw per onderhoudspartij voor de komende 4 jaar.

Identificatiecode van de procedure: 60b1b60a-c29d-4e9b-9d69-ebb74e0e2b84

Interne identificatiecode: 2026-3

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Sittard-Geleen

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor bouwkundig onderhoud ten behoeve van Stichting Kindante

Beschrijving: Het werk betreft de volgende werkzaamheden: • Correctief onderhoud en kleine bouwkundige werkzaamheden • Planmatig onderhoud • Vervangingsonderhoud • Advies (waaronder het opstellen van het Meerjarenonderhoudsplan) Werkzaamheden die buiten deze opdracht vallen, zijn: • Werkzaamheden aan E- en W-installaties • Nieuwbouwprojecten • Vernieuwbouwprojecten • Grootschalige renovaties De werkzaamheden worden aanbesteed voor een periode van 6 jaar. De omvang van het werk bedraagt circa € 3 miljoen incl. btw per onderhoudspartij voor de komende 4 jaar.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: Verlengingen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Sittard-Geleen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Er wordt gekozen voor een raamcontract van 6 jaar (4 jaar met maximaal 2 jaar verlenging). Deze verlenging van de standaard raamovereenkomsttermijn van 4 jaar met twee jaar is gerechtvaardigd op grond van artikel 33 van Richtlijn 2014/24/EU. De verlenging waarborgt: • een langere continuïteit van de dienstverlening, De scholen kunnen langer gebruik maken van contractpartijen, waardoor kans op vers

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 03/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425861>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 02/09/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425861>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Kindante - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Kindante - B.Bervoets
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Kindante
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Kindante

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stichting Kindante
Registratienummer: 3577175
Postadres: Dr. Nolenslaan 138
Stad: Sittard
Postcode: 6136 GV
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Contactpunt: Britt Bervoets
E-mail: inkoop@kindante.nl
Telefoon: +31 464363366
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg
Postadres: Postbus 1988,
Stad: Maastricht
Postcode: 6201 BZ
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Limburg
E-mail: br.ha.rol.RB-LIM.maastricht@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883611638
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

Andere contactpunten:

Officiële naam: B.Bervoets
Postadres: Dr. Nolenslaan 138
Stad: Sittard
Postcode: 6135KT
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Contactpunt: B.Bervoets
E-mail: inkoop@kindante.nl
Internetadres: <http://www.kindante.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 456c683c-7fd3-486e-90e1-3fe3174fdfaa - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 20/05/2026 15:48:54 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 352415-2026
Nummer uitgave PB S: 98/2026
Datum van bekendmaking: 22/05/2026