

352913-2026 - Mededinging

Finland – Bewakingsdiensten – Vartiointipalvelut

OJ S 98/2026 22/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

E-mail: hankinnat@hsy.fi

Activiteit van de aanbestedende instantie: Watergerelateerde activiteiten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Vartiointipalvelut

Beschrijving: Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) pyytää tarjoustanne vartiointipalveluista. Palvelu sisältää paikallis-, piiri-, ja hälytysvartiointia useissa eri kohteissa. Vartiointikohteena ovat vesi- ja jätehuollon toimipaikat HSY:n toimialueella Helsingissä, Espoossa ja Vantaalla. Tarjoajalla tulee olla oma hälytyskeskus, joka toimii 24/7/365 periaatteella. Tämän lisäksi palveluntuottajan tulee pystyä käyttämään ja ylläpitämään vartiointitoiminnassaan omia tai heille luovutettuja teknisiä apuvälineitä. Tarkempi kuvaus löytyy tämän tarjouspyynnön liitteestä 1. Palvelukuvaus. Edellytämme, että Tarjoajat osallistuvat palvelun Tilaaajan järjestämään esittelytilaisuuteen ke 27.5.2026. Tähän liittyvää lisätietoa saa pyytämällä tarkentavaa materiaalia. Ilmoittautuminen esittelytilaisuuteen ma 25.5.2025 mennessä: kiinteistopalvelut@hsy.fi, Otsikko: Osallistumisilmoitus esittelytilaisuus HSY vartiointikilpailutus YRITYKSEN NIMI. Tarjouspyynnön kaikki materiaali ei ole suoraan saatavilla Tarjouspalvelu.fi portaalista niiden sisältämien tilaajalle luottamuksellisten tietojen takia ja siksi Tarjoaja saa ne saa vasta pyydettyäessä. Pyyntö sähköpostiosoitteeseen santeri.rinta-kanto@hsy.fi. Sähköpostin aiheeksi pyydämme merkitsemään "Materiaalipyyntö vartiointipalvelut". Pyyntöön on liitettävä täytetty salassapito- ja tietoturvasitoumus -lomake, liite 4.

Identificatiecode van de procedure: f8812be0-8677-4619-8b5e-801d2fcfb71f

Interne identificatiecode: 370/05.050.501.5011/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Hankinta on erityisalojen hankintalain (1398/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Finland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Sopimuskausi on arviolta 1.10.2026 - 30.9.2030. Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella (2) yhden (1) vuoden mittaisella optiokaudella. Tilaaaja päättää option käytöstä viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen kunkin kauden alkua. Optioiden lisäksi tilaajalle saattaa tulla sopimuskaudella muutoksia kohteisiin. Joitakin kohteita voi poistua, joitakin kohteita voi tulla lisää tai nykyisissä kohteissa voi tulla muutoksia. Nämä muutokset huomioidaan sopimuksesta perittävässä korvauksessa. Tilaaajalla on oikeus vähentää tai lisätä vartioinnin määrää tarpeen mukaan kesken sopimuskauden. Muutoksista ilmoitetaan erikseen palveluntuottajalle viimeistään yhtä (1) kuukautta ennen muutosten voimaan astumista.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees
Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Vartiointipalvelut

Beschrijving: Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) pyytää tarjoustanne vartiointipalveluista. Palvelu sisältää paikallis-, piiri-, ja hälytysvartiointia useissa eri kohteissa. Vartiointikohteena ovat vesi- ja jätehuollon toimipaikat HSY:n toimialueella Helsingissä, Espoossa ja Vantaalla. Tarjoajalla tulee olla oma hälytyskeskus, joka toimii 24/7/365 periaatteella. Tämän lisäksi palveluntuottajan tulee pystyä käyttämään ja ylläpitämään vartiointitoiminnassaan omia tai heille luovutettuja teknisiä apuvälineitä. Tarkempi kuvaus löytyy tämän tarjouspyynnön liitteestä 1. Palvelukuvaus. Edellytämme, että Tarjoajat osallistuvat palvelun Tilaaajan järjestämään esittelytilaisuuteen ke 27.5.2026. Tähän liittyvää lisätietoa saa pyytämällä tarkentavaa materiaalia. Ilmoittautuminen esittelytilaisuuteen ma 25.5.2025 mennessä: kiinteistopalvelut@hsy.fi, Otsikko: Osallistumisilmoitus esittelytilaisuus HSY vartiointikilpailutus YRITYKSEN NIMI. Tarjouspyynnön kaikki materiaali ei ole suoraan saatavilla Tarjouspalvelu.fi portaalista niiden sisältämien tilaajalle luottamuksellisten tietojen takia ja siksi Tarjoaja saa ne saa vasta pyydettyäessä. Pyynnöt sähköpostiosoitteeseen santeri.rinta-kanto@hsy.fi. Sähköpostin aiheeksi pyydämme merkitsemään "Materiaalipyyntö vartiointipalvelut". Pyyntöön on liitettävä täytetty salassapito- ja tietoturvasitoumus -lomake, liite 4.

Interne identificatiecode: 370/05.050.501.5011/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Finland

Overall in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2030

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Sopimuskausi on arviolta 1.10.2026 - 30.9.2030. Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella (2) yhden (1) vuoden mittaisella optiokaudella. Tilaaja päättää option käytöstä viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen kunkin kauden alkua. Optioiden lisäksi tilaajalle saattaa tulla sopimuskaudella muutoksia kohteisiin. Joitakin kohteita voi poistua, joitakin kohteita voi tulla lisää tai nykyisissä kohteissa voi tulla muutoksia. Nämä muutokset huomioidaan sopimuksesta perittävässä korvauksessa. Tilaajalla on oikeus vähentää tai lisätä vartioinnin määrää tarpeen mukaan kesken sopimuskauden. Muutoksista ilmoitetaan erikseen palveluntuottajalle viimeistään yhtä (1) kuukautta ennen muutosten voimaan astumista.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Bevorderde sociale doelstelling: Zorgvuldigheid inzake de mensenrechten in wereldwijde toeleveringsketens, Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Vertailuhinta.

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken is beperkt

Rechtvaardiging voor het beperken van de toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken:

Bescherming van bijzonder gevoelige informatie

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Fins

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 09/06/2026 07:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Informatie over beperkt toegankelijke documenten is beschikbaar op: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=603865&tpk=4b603795-414c-43dc-bb61-4bee94b4eade>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=603865&tpk=4b603795-414c-43dc-bb61-4bee94b4eade>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/06/2026 07:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/06/2026 07:15:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Ks. tarjouspyyntö.

Financiële regeling: Ks. tarjouspyyntö.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Ks. tarjouspyyntö.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Registratienummer: 2274241-9

Postadres: PL 300

Stad: HSY

Postcode: 00066

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Contactpunt: Hankintapalvelut

E-mail: hankinnat@hsy.fi

Telefoon: +358 915612110

Internetadres: <http://www.hsy.fi>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Markkinaoikeus

Registratienummer: 3006157-6

Postadres: Radanrakentajantie 5

Stad: Helsinki

Postcode: 00520

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefoon: +358 295643300

Internetadres: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)

Registratienummer: FI09880841

Postadres: Mannerheiminaukio 1a

Stad: Helsinki

Postcode: 00100

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Contactpunt: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefoon: 029 55 636 30

Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5b2016cd-7b4a-47e0-a26e-bba34450bf50 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 20/05/2026 14:48:36 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 20/05/2026 14:48:37 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 352913-2026

Nummer uitgave PB S: 98/2026

Datum van bekendmaking: 22/05/2026