

354013-2026 - Mededinging

België – Archeologische diensten – Raamovereenkomst voor archeologisch vooronderzoek met het oog op het afleveren van archeologienota's en nota's voor archeologisch vooronderzoek vanuit wetenschappelijke vraagstelling met het oog op het afleveren van archeologierapporten
OJ S 99/2026 26/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Koksijde

E-mail: wesley.dorne@koksijde.be

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Raamovereenkomst voor archeologisch vooronderzoek met het oog op het afleveren van archeologienota's en nota's voor archeologisch vooronderzoek vanuit wetenschappelijke vraagstelling met het oog op het afleveren van archeologierapporten

Beschrijving: Gemeente Koksijde en het Autonoom Gemeentebedrijf wensen voor projecten van openbaar nut een beroep te doen op een archeologisch bureau voor: 1. Het uitvoeren van archeologisch vooronderzoek zonder ingreep in de bodem (o.a. bureauonderzoek, archiefonderzoek, landschappelijk bodemonderzoek, geofysisch onderzoek, veldkartering, ...) indien dat volgens het Onroerenderfgoeddecreet noodzakelijk is binnen het kader van een omgevingsvergunningaanvraag of in het kader van wetenschappelijke vraagstellingen. 2. Het uitvoeren van alle vormen van archeologisch vooronderzoek met ingreep in de bodem (o.a. verkennend archeologisch booronderzoek, waarderend archeologisch booronderzoek, proefsleuven en proefputten, ...) indien dat volgens het Onroerenderfgoeddecreet noodzakelijk is binnen het kader van een omgevingsvergunningaanvraag of in het kader van wetenschappelijke vraagstellingen. 3. De opmaak van de archeologienota of nota opgesteld conform de laatste versie van de Code van Goede Praktijk met aktenaam door het agentschap Onroerend Erfgoed of de onroerenderfgoedgemeente. 4. De opmaak van het finale document (archeologienota, nota, archeologierapport, eindverslag) opgesteld conform de laatste versie van de Code van Goede Praktijk en ingediend bij het agentschap Onroerend Erfgoed. 5. Opmaak van een meetstaat en beschrijving van de nodige diensten voor toekomstig opgraving of werfbegeleiding indien opgraving of werfbegeleiding als te nemen maatregel opgenomen is in de archeologienota, nota of archeologierapport. Archeologisch onderzoek bestaande uit een integrale opgraving en/of werfbegeleiding is niet inbegrepen in de opdracht.

Identificatiecode van de procedure: 3069505f-635d-48ce-9de2-781d4f469899

Interne identificatiecode: PPP00T-4081/6405/2026064

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71351914 Archeologische diensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Land: België

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 441 950,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Raamovereenkomst voor archeologisch vooronderzoek met het oog op het afleveren van archeologienota's en nota's voor archeologisch vooronderzoek vanuit wetenschappelijke vraagstelling met het oog op het afleveren van archeologierapporten

Beschrijving: Gemeente Koksijde en het Autonoom Gemeentebedrijf wensen voor projecten van openbaar nut een beroep te doen op een archeologisch bureau voor: 1. Het uitvoeren van archeologisch vooronderzoek zonder ingreep in de bodem (o.a. bureauonderzoek, archiefonderzoek, landschappelijk bodemonderzoek, geofysisch onderzoek, veldkartering, ...) indien dat volgens het Onroerenderfgoeddecreet noodzakelijk is binnen het kader van een omgevingsvergunningaanvraag of in het kader van wetenschappelijke vraagstellingen. 2. Het uitvoeren van alle vormen van archeologisch vooronderzoek met ingreep in de bodem (o.a. verkennend archeologisch booronderzoek, waarderend archeologisch booronderzoek, proefsleuven en proefputten, ...) indien dat volgens het Onroerenderfgoeddecreet noodzakelijk is binnen het kader van een omgevingsvergunningaanvraag of in het kader van wetenschappelijke vraagstellingen. 3. De opmaak van de archeologienota of nota opgesteld conform de laatste versie van de Code van Goede Praktijk met aktename door het agentschap Onroerend Erfgoed of de onroerenderfgoedgemeente. 4. De opmaak van het finale document (archeologienota, nota, archeologierapport, eindverslag) opgesteld conform de laatste versie van de Code van Goede Praktijk en ingediend bij het agentschap Onroerend Erfgoed. 5. Opmaak van een meetstaat en beschrijving van de nodige diensten voor toekomstig opgraving of werfbegeleiding indien opgraving of werfbegeleiding als te nemen maatregel opgenomen is in de archeologienota, nota of archeologierapport. Archeologisch onderzoek bestaande uit een integrale opgraving en/of werfbegeleiding is niet inbegrepen in de opdracht.

Interne identificatiecode: 2026064_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71351914 Archeologische diensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2026

Einddatum van de duur: 31/08/2030

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 441 950,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Minimumeisen: Officieel attest van de verzekeraar.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: De opdrachtnemer moet erkend zijn (erkende archeoloog type 1) door het agentschap Onroerend Erfgoed. Bewijs bij offerte te voegen.

Indien de inschrijver een vennootschap is, geeft dit bewijs betrekking op wie de erkende archeoloog is die binnen dit contract prestaties zal verrichten. Minimumeisen: Attest erkende archeoloog type 1 bij te voegen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: Ingevuld attest in bijlage of attest van de bankinstelling zelf.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: De opdrachtnemer voegt bij zijn offerte een lijst met 20 geattesteerde referenties van de afgelopen drie jaar met gelijkaardige, relevante en uitgevoerde opdrachten voor openbare besturen. Uit deze lijst met referenties moet blijken dat de inschrijver ervaring heeft met archeologisch vooronderzoek zonder of met ingreep in de bodem en met het opmaken van bijhorende archeologienota's of nota's voor openbare besturen. Uit de lijst moet ook blijken dat de inschrijver over voldoende middelen en personeel beschikt voor het uitvoeren van meerdere archeologische vooronderzoeken tegelijk.

Minimumeisen: Lijst en attesten bij te voegen.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: De opdrachtnemer voegt bij zijn offerte een lijst met 10 geattesteerde referenties van de afgelopen drie jaar met gelijkaardige, relevante en uitgevoerde opdrachten in het kustgebied. Minimumeisen: Lijst + attesten bij te voegen.

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriterium: De samenstelling van het team dat effectief wordt ingezet, onderscheidt zich van de algemene ervaring van de inschrijver. Minstens volgende expertises moeten in huis aanwezig zijn: - twee erkende archeologen, - een veldwerkleider: De veldwerkleider voldoet aan de bepalingen van de CGP en heeft ervaring in het kustgebied (5 projecten van minimum 10 werkdagen). - een gediplomeerd aardkundige: De aardkundige heeft ervaring in het kustgebied en meer bepaald met begraven landschappen in polders en kustduinen, gedurende minstens 10 projecten. - minstens 1 van de archeologen dient minstens 200 werkdagen ervaring te hebben met onderzoek in kustgebied, gedurende minstens 10 projecten. Minimumeisen: Samenstelling weergeven conform gevraagde.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: De opdrachtnemer moet aantonen in staat te zijn een gedegen risicoanalyse te maken in het kader van de aanwezigheid van eventuele CTE. Daartoe geeft hij drie referenties op van zichzelf of de onderaannemer die hij tot dit doel aanstelt. De referenties geven een korte omschrijving van de studie en het eventuele vervolgtraject. Minimumeisen: Referenties en omschrijving toe te voegen.

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriterium: De inschrijver toont aan dat hij voor het uitvoeren van alle onderstaande mogelijke CTE-(deel)opdrachten beschikt over de nodige professionele kennis en ervaring, dit via één of meerdere personen binnen de onderneming of via onderaanneming. Per opdracht verwachten we de nodige bewijzen en referenties (minstens 5): - Uitvoeren vooronderzoek De inschrijver toont aan dat hij voor het uitvoeren van het vooronderzoek beschikt over minstens volgende aantoonbare kennis en praktische ervaring: • kennis van oorlogsgebeurtenissen op Belgisch grondgebied en in het bijzonder in Vlaanderen; • kennis van CTE en het aanwenden en de uitwerking van diverse wapensystemen (WO I en WO II), die tijdens de oorlogen ingezet werden op Belgisch grondgebied; • kennis van de inhoud van de bestaande bronnen/archieven; • ervaring op het vlak van het vinden en beoordelen van de meest geschikte (historische) luchtfoto('s) en de interpretatie ervan; • het beoordelen van de diverse (historische) bronnen; • de aanmaak van kaartmateriaal. De inschrijver voegt bij zijn inschrijving een overzicht van deskundigen waarop hij beroep kan doen voor het uitvoeren van deze (deel)opdracht. Deze deskundigen hoeven geen CTE-deskundigen te zijn, maar dienen wel te kunnen aantonen over bovenvermelde kennis en vaardigheden te beschikken, verworven door gepaste scholing en ervaring. Aan de hand van cv's, opleidingsattesten en aantoonbare kennis opgedaan in de praktijk, toont de inschrijver aan dat de deskundigen waarop hij beroep kan doen over de vereiste kennis en ervaring beschikken. - Uitvoeren probleemanalyse De inschrijver toont aan dat hij voor de uitvoering van de probleemanalyse beschikt over minstens volgende aantoonbare kennis en praktische ervaring: • algemene kennis van oorlogsgebeurtenissen op Belgisch grondgebied; • kennis van CTE en van het aanwenden en de uitwerking van diverse wapensystemen (WO I en WO II), die tijdens de oorlogen ingezet werden op het Belgisch grondgebied; • kennis van de inhoud van de bestaande bronnen/archieven; • ervaring op het vlak van het vinden en beoordelen van de meest geschikte (historische) luchtfoto('s) en de interpretatie ervan; • het beoordelen van de diverse (historische) bronnen; • kennis van diverse munitie-opsporingstechnieken; • kennis van civieltechnische werkzaamheden; • het samenstellen van en het verstrekken van advies bij de (projectgebonden) probleemanalyse, voor zover deze gerelateerd is met CTE; • het inschatten van de problematiek in functie van de werkzaamheden (eerder uitgevoerde werkzaamheden vermeld in zijn referentiedossier) en het

formuleren van praktisch haalbare oplossingsvoorstellen. De inschrijver voegt bij zijn inschrijving een overzicht van deskundigen waarop hij beroep kan doen voor het uitvoeren van deze (deel)opdracht. Deze deskundigen hoeven geen CTE-deskundigen te zijn, maar dienen wel te kunnen aantonen over bovenvermelde kennis en vaardigheden te beschikken, verworven door gepaste scholing en ervaring. Aan de hand van cv's, opleidingsattesten en aantoonbare kennis opgedaan in de praktijk, toont hij aan dat de deskundigen waarop hij beroep kan doen over de vereiste kennis en ervaring beschikken. - Detecteren van verdachte anomalieën De inschrijver toont aan dat zijn bedrijf voor het detecteren van verdachte anomalieën beschikt over minstens volgende aantoonbare kennis en ervaring: • kennis van en ervaring met geofysisch onderzoek en de interpretatie van detectieresultaten; • kennis van en ervaring met de verschillende detectiemethodes op het vlak van metaalhoudende anomalieën; • de aanmaak van kaartmateriaal. De inschrijver voegt bij zijn inschrijving een overzicht van deskundigen waarop hij beroep kan doen voor het uitvoeren van deze (deel)opdracht. Deze deskundigen hoeven geen CTE-deskundigen te zijn bij de uitvoering van een non-real-time detectie, maar dienen wel te kunnen aantonen over bovenvermelde kennis en vaardigheden te beschikken, verworven door gepaste scholing en ervaring, en dienen te werken onder verantwoordelijkheid van een CTE-deskundige. Aan de hand van cv's, opleidingsattesten en aantoonbare kennis opgedaan in de praktijk, toont de inschrijver aan dat de deskundigen waarop hij beroep kan doen over de vereiste kennis en ervaring beschikken. De inschrijver toont tevens aan dat hij beschikt over het nodige detectiemateriaal voor het uitvoeren van deze (deel)opdracht. Hiertoe voegt hij een overzicht van het materiaal dat hij kan inzetten voor de uitvoering van deze opdracht bij zijn inschrijving. De inschrijver toont aan te beschikken over een detectietoestel dat toelaat de plaatsbepaling vast te stellen op 5 cm nauwkeurig in XY-coördinaten (in Lambert 72-coördinaten). Om in aanmerking te komen voor het uitvoeren van de (deel)opdracht "Detecteren van verdachte anomalieën", moet de inschrijver de nodige verzekeringsbewijzen kunnen voorleggen. - Opsporen van verdachte anomalieën De inschrijver toont aan dat zijn bedrijf voor het opsporen van verdachte anomalieën beschikt over minstens volgende aantoonbare kennis en ervaring: • grondige kennis van de CTE, die kunnen worden aangetroffen in het onderzoeksgebied; misschien specificeren: op grondgebied Koksijde • kennis van de algemene samenstelling en van de specifieke gevaren van de verschillende soorten CTE, die kunnen worden aangetroffen in het onderzoeksgebied; • identificatie van het ontploffingstuig: deze identificatie omvat niet alleen het benoemen van de CTE, doch tevens het benoemen van de hoofdtype, ondersoort, kaliber of type, eventueel geplaatste ontsteker(s), land van herkomst, wapeningstoestand en gevarentoestand; • kennis van en ervaring met de verschillende detectiemethodes op het vlak van CTE (inclusief ervaring op het vlak van interpretatie van meetgegevens van een detectie); • kennis van de gevaren verbonden aan het laagsgewijs ontgraven van CTE; • kennis op het vlak van identificatie van CTE en het veilig

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Plan van aanpak - methodiek

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4081/0T/2026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Borgtocht (3 % op post 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31)

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Dienst Technische Bureau Koksijde

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Dienst Cultuur & Erfgoed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Raad van State

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Koksijde

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Koksijde
Registratienummer: 0207.494.480
Postadres: Zeelaan 303
Stad: Koksijde
Postcode: 8670
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Veurne (BE258)
Land: België
Contactpunt: Wesley Dorné
E-mail: wesley.dorne@koksijde.be
Telefoon: +32 58533062
Fax: +32 58533116
Internetadres: <http://www.koksijde.be/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Dienst Cultuur & Erfgoed
Registratienummer: DCE
Postadres: Zeelaan 303
Stad: Koksijde
Postcode: 8670
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Veurne (BE258)
Land: België
Contactpunt: Kaat Vandoorne
E-mail: kaat.vandoorne@koksijde.be
Telefoon: +32 58533427
Internetadres: <http://www.koksijde.be/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State
Registratienummer: BE 0931.814.266
Postadres: Wetenschapsstraat 33
Stad: Brussel
Postcode: 1040
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: info@raadvanstate.be
Telefoon: +32 22349611
Internetadres: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registratienummer: BE 0475.480.736
Stad: Antwerpen / Anvers
Postcode: 2000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: België
E-mail: info@3p.eu
Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:
Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0005

Officiële naam: FPS Policy and Support
Registratienummer: BE 0671.516.647
Stad: Brussels
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:
TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

de9d9386-1f3a-4882-badb-800ee88f60c7-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 21/05/26. PROCEDURE - Selectie criterium 6 in het oorspronkelijk bestek werd geschrapt en vervangen door nieuwe bepalingen. .

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8342fc76-92d6-437a-9e23-9ac11d3aed98 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 354013-2026

Nummer uitgave PB S: 99/2026

Datum van bekendmaking: 26/05/2026