

354296-2026 - Mededinging

Griekenland – Bewakingsdiensten – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ, Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

OJ S 99/2026 26/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ

E-mail: revelou.p@inedivim.gr

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε.

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ, Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Beschrijving: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών – δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπτ/νου του 24% Φ.Π.Α. (4.801.925,76€ συμπτ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,16 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη συμπτ/νου Φ.Π.Α. Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% επί του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού 1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται

με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα I & II της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

Identificatiecode van de procedure: c13cd875-c108-46c4-a578-ecef2e07df87

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Griekenland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 808 781,16 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Gevraagde inhoud Uniform Europees

Aanbestedingsdocument, Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: ΤΜΗΜΑ 1 :ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, ΚΑΙ ΤΩΝ Κ.Υ. Ι.ΝΕ. ΔΙ.ΒΙ.Μ..

Beschrijving: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών – δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπ/νου του 24% Φ.Π.Α. (4.801.925,76€ συμπ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,17 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη συμπ/νου Φ.Π.Α. Το τμήμα 1 περιλαμβάνει τις : Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.

Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. με προϋπολογισμό χωρίς Φ.Π.Α. 2.000.234,29 και με το δικαίωμα προαίρεσης 3.000.351,44 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% επί του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού 1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα Ι & ΙΙ της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Δικαίωμα προαίρεσης έως 50%

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΑΘΗΝΑ

Onderverdeling land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ / ΟΥΛΩΦ ΠΑΛΜΕ 2-4, 11528 ΑΘΗΝΑ

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Onderverdeling land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Ν.Ε.Ε.Μ.Π./ ΚΟΚΚΙΝΟΠΟΥΛΟΥ 6Α, 15773 ΖΩΓΡΑΦΟΥ

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΑΘΗΝΑ

Onderverdeling land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ / ΠΑΤΗΣΙΩΝ 279-281 11144 ΑΘΗΝΑ

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΜΑΡΟΥΣΙ

Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ / ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΣΑΠ ΕΙΡΗΝΗ ΜΑΡΟΥΣΙ

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΑΘΗΝΑ

Onderverdeling land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: K.Y. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ , ΤΚ:1143 ΑΘΗΝΑ

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 351,44 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469087>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469087>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Grieks

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 12 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informatie over de termijnen voor beroep: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΚΑΙ ΣΤΟΝ Ν.4412/2016

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: ΤΜΗΜΑ 2 :ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ ΚΑΙ Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ.

Beschrijving: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών – δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπ/νου του 24% Φ.Π.Α. (4.801.925,76€ συμπ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,16 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη συμπ/νου Φ.Π.Α. Το τμήμα 2 περιλαμβάνει τις Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ ΚΑΙ Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ. με προϋπολογισμό χωρίς Φ.Π.Α. 819.531,61 € και με το δικαίωμα προαίρεσης 1.229.297,42 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% επί του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού 1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα Ι & ΙΙ της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Δικαίωμα προαίρεσης έως 50%

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΠΑΤΡΑ

Onderverdeling land (NUTS): Αχαΐα (EL632)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ ΟΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΚΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ Φ.Ε. ΠΑΤΡΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΙ/ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΡΙΟ ,ΤΚ:26504 , ΡΙΟ & ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 1 ΤΚ:26334 ΚΟΥΚΟΥΛΙ ΠΑΤΡΩΝ

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΚΑΛΑΜΑΤΑ

Onderverdeling land (NUTS): Λακωνία, Μεσσηνία (EL653)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Φ.Ε.ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΛΑΚΩΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ 24 , ΤΚ:24133 ΚΑΛΑΜΑΤΑ

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΒΟΛΟΥ

Onderverdeling land (NUTS): Μαγνησία, Σποράδες (EL613)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ / 2ας ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ & ΒΕΡΝΑΡΔΑΚΗ,ΤΚ:38333, ΒΟΛΟΣ ,ΜΑΓΝΗΣΙΑ

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Onderverdeling land (NUTS): Ιωάννινα (EL543)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ , ΚΥΡΙΛΛΟΥ ΛΟΥΚΑΡΕΩΣ, ΤΚ:45332 ,ΙΩΑΝΝΙΝΑ

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 229 297,42 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469088>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469088>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Grieks

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 12 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informatie over de termijnen voor beroep: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΚΑΙ ΣΤΟΝ Ν.4412/2016

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: ΤΜΗΜΑ 3 :ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ.

Beschrijving: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών – δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπτ/νου του 24% Φ.Π.Α. (4.801.925,76€ συμπτ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,16 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη συμπτ/νου Φ.Π.Α. Το τμήμα 3 περιλαμβάνει τις : Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ. με προϋπολογισμό χωρίς Φ.Π.Α.1.052.754,88 και με το δικαίωμα προαίρεσης 1.579.132,32 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η αρχική

διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% επί του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού 1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα I & II της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Δικαίωμα προαίρεσης έως 50%

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΞΑΝΘΗΣ

Onderverdeling land (NUTS): Ξάνθη (EL512)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ 3οΧΛΜ ΞΑΝΘΗΣ-KIMMEΡΙΩΝ TK:67150 ΞΑΝΘΗ

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Onderverdeling land (NUTS): Ροδόπη (EL513)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Φ.Ε.ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ TK:69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΡΟΔΟΠΗ

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Onderverdeling land (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Φ.Ε.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α,Β,Γ, & Δ ΚΤΙΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ

Onderverdeling land (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Land: Griekenland

Aanvullende informatie: Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΛΥΚΟΥΔΗ 4-6 Ν.ΚΡΗΝΗ TK:55135 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 579 132,30 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469089>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469089>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Grieks

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 12 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ

Registratienummer: ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ

Postadres: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ Αχαρνών 417

Stad: Αθήνα

Postcode: 11143

Onderverdeling land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Griekenland

Contactpunt: ΡΕΒΕΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ-ΚΥΡΙΑΚΗ

E-mail: revelou.p@inedivim.gr

Telefoon: 2131314575

Internetadres: <https://www.inedivim.gr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registratienummer: 1000.E00961.0001

Postadres: ΔΩΡΟΥ 7-9

Stad: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 10432

Onderverdeling land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Griekenland

Telefoon: 213 214 1216

Internetadres: <https://eadhsy.gr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 88e65bd4-abb0-424f-9f90-72c4199f4f46 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 22/05/2026 12:22:29 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Grieks

Publicatienummer aankondiging: 354296-2026

Nummer uitgave PB S: 99/2026

Datum van bekendmaking: 26/05/2026