355740-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwen van gebouwen – 310 Estricharbeiten
OJ S 99/2026 26/05/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Blindeninstitutsstiftung
E-mail: vergabe@blindeninstitut.de
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 310 Estricharbeiten
Beschrijving: Neubau einer Wohn- und Förderstätte für 24 blinde / sehbehinderte und mehrfach behinderte Erwachsene
Identificatiecode van de procedure: 189f6b43-3b6b-4f9e-b339-38d06476c27e
Interne identificatiecode: KtK11
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 45262300 Betonwerk, 45262320 Afreiwerken, 45262321 Afreien van vloeren

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 97318 Kanzler Stürtzel Straße 11
Stad: Kitzingen
Postcode: 97318
Onderverdeling land (NUTS): Kitzingen (DE268)
Land: Duitsland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 160 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die “Eigenerklärung Bezug Russland“ (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.
Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging
Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetzmit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Estricharbeiten
Beschrijving: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau einer Wohn- und Förderstätte für 24 blinde / sehbehinderte und mehrfach behinderte Erwachsene am Standort Kitzingen / Kanzler-Stürtzel-Straße in innerstädtischer Lage. Das Gebäude verfügt über 4 Vollgeschosse. (EG/1.OG/2.OG/3.OG) und ist nicht unterkellert. Bruttogrundfläche (BGF) = ca. 3.927 m2 Umbauter Raum (BRI) = ca. 14.019 m3 Das Erdgeschoss liegt mit FOK +/- 0,00 auf 190,32 m üNN. Die reguläre Geschosshöhe beträgt zwischen 3,21 m und 3,49 m. Die Attikahöhe liegt bei ca. + 14,00. Die Arbeiten umfassen u.a. folgende Leistungen: Dämmung: 250 m2 Trittschalldämmung: 250 m2 Estricharbeiten Heizestrich: 2365 m2 Estricharbeiten unbeheizt: 240 m2
Interne identificatiecode: 310

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 45262300 Betonwerk, 45262320 Afreiwerken, 45262321 Afreien van vloeren

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Duitsland
Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 17/08/2026
Andere looptijd: Onbekend

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 160 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging
Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet
Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=325394- Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. - Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung" abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken
Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=325394Die Anforderung des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung" abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand
Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=325394-
Angaben zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=325394-
Registereintragungen - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.
Beschrijving: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits
Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=325394

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://staatsanzeiger-eservices.de
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan
Beschrijving van de financiële garantie: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3% Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 60 Dagen
Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:
Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.
Aanvullende informatie: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Aanvullende informatie: Nur Vertreter des Auftraggebers.
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Nordbayern
Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Blindeninstitutsstiftung
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Blindeninstitutsstiftung
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Blindeninstitutsstiftung

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Blindeninstitutsstiftung
Registratienummer: ID 219312
Postadres: Ohmstr.7
Stad: Würzburg
Postcode: 97076
Onderverdeling land (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)
Land: Duitsland
Contactpunt: Stabsstelle Bauen und Immobilien
E-mail: vergabe@blindeninstitut.de
Telefoon: +49 9312092 0
Fax: +49 9312092251
Internetadres: https://www.blindeninstitut.de
Kopersprofiel: https://www.staatsanzeiger-eservices.de
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Nordbayern
Registratienummer: ID 09-0358002-61
Postadres: Postfach 606
Stad: Ansbach
Postcode: 91511
Onderverdeling land (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Land: Duitsland
E-mail: nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefoon: +49 0981531277
Fax: +49 0981531837
Internetadres: http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 17401652-2494-4eca-a31d-e58a3319c646 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 355740-2026
Nummer uitgave PB S: 99/2026
Datum van bekendmaking: 26/05/2026