

356133-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwwerkzaamheden – Sanierung Realschule Altenahr-WDVS-und Außenputzarbeiten

OJ S 99/2026 26/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Verbandsgemeinde Altenahr

E-mail: vergabe@altenahr.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sanierung Realschule Altenahr-WDVS-und Außenputzarbeiten

Beschrijving: Wärmedämmverbundsystem und Außenputz

Identificatiecode van de procedure: 6067d675-de7a-4946-9a45-eb3a4209bff

Interne identificatiecode: 0021 oV VOBA WDVS + Außenputz

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Altenahr

Onderverdeling land (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYY1YTVV5M0JE# Sollten Sie beabsichtigen, für die Leistungserbringung Nachunternehmer / Eignungsverleiher einzusetzen oder die Leistung als Bietergemeinschaft zu erbringen (siehe Ihre Angabe im Angebotsschreiben), bitten wir um eine kurze Nachricht über das Vergabeportal, damit wir die entsprechenden Formblätter zur Verfügung stellen können. Um das Verfahren nicht zu überfrachten haben wir bislang davon abgesehen, die entsprechenden Formblätter hochzuladen.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:
Deelname aan een criminele organisatie:
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:
Witwassen van geld of financiering van terrorisme:
Fraude:
Corruptie:
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:
Insolventie:
Activa beheerd door vereffenaar:
Staking van bedrijfsactiviteiten:
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:
Ernstige beroepsfout:
Vervalsing van de mededinging:
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Sanierung Realschule Altenahr-WDVS-und Außenputzarbeiten
Beschrijving: Die Verbandsgemeinde Altenahr beabsichtigt, die während der Flut-Katastrophe im Juli 2021 überflutete Realschule-Plus in Altenahr zu sanieren. Das Bauvorhaben befindet sich in Altenahr im Ortsteil Altenburg. Die Bestandsgebäude sind in Massivbauweise ausgeführt. Das Gebäude ist dreigeschossig, in Teilen eingeschossig. Unter dem EG befindet sich ein Heizzentrale sowie ein ausgedehnter Kriechkeller mit geringer Raumhöhe. Die Dachflächen bestehen aus Walm-, Sattel-, Pult- und Flachdächern. Die Dachflächen werden in Teilen abgebrochen und erneuert. Die Außenwände sind mit einem WDVS bekleidet, welches bereits bis zu einer Höhe von ca. 4,50m über Gelände zurückgebaut wurde und vollständig erneuert wird. Die Außenfenster- und Außentüranlagen, die Entwässerung aller Dachflächen, sowie Innenausbau und Haustechnik werden ebenfalls vollständig erneuert. Das Gebäude erhält außerdem einen Lift zur barrierefreien Erschließung der oberen Geschosse. 1 Arbeitsvorbereitung 2.1 Rückbau Wärmedämmverbundsystem 2 Rückbau Wärmedämmverbundsystem 3.1 Schutzabdeckung 3.2 Untergrundvorbereitung 3.3 Wärmedämmung Fassade 3.4 Armierung und Kantenschutz 3.5 Schlussbeschichtung Fassade 3.6 Anschlüsse, Abschlüsse, Übergänge 3.7 Sockelbausbildung rückspringend 3.8 Sockelbausbildung flächenbündig 3.9 Schlussbeschichtung Sockel 3.10 Einbauteile 3.11 Stundenlohnarbeiten 3 Wärmedämmverbundsystem Neu Einzelheiten siehe Leistungsverzeichnis Hauptleistungen: - Rückbau WDVS, 914m² - Fassadenreinigung, 2166m² - Fassade ausloten, 2166m² - Untergrundunebenheiten ausgleichen, 1083m² - Wärmedämmung MiWo, 2097m² - Mineral-Leichtputz mit Kratzstruktur, 1847m² - Mineral-Leichtputz in Sichtbetonoptik, 430m² - Sockelbausbildung rückspringend, 255m² - Sockelbausbildung flächenbündig, 125m² - Schlussbeschichtung Sockel Buntsteinputz, 183m²

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Altenahr

Onderverdeling land (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 145 Dagen

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Beginn der Ausführung: 3.

Quartal 2026 Abruffrist: 20 Tage

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Verpflichtung zum Abschluss / Nachweis einer vorhandenen

Haftpflichtversicherung eines Versicherungsunternehmens mit einer Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von mindestens 3.000.000 EUR im Einzelfall sowie für Sach-/ Vermögens- oder sonstige Schäden in Höhe von mindestens 1.000.000 EUR im Einzelfall.

Dem Angebot ist eine Kopie des Versicherungsscheins oder einer Bestätigung des Versicherers (nicht älter als 3 Monate) beizufügen. Ersatzweise ist in dem Formular Angebot die Verpflichtung zum Abschluss einer entsprechenden Versicherung im Auftragsfalle abzugeben.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Referenzen aus den letzten 5 Jahren (Formblatt) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestens 1 fertiggestellte Leistungen, die mit der ausgeschriebenen Leistung im Hinblick auf Leistung, Leistungsumfang und Komplexität vergleichbar sind. Einzelangaben gem. Formblatt Referenzen.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Durchschnittliche beschäftigte Mitarbeiter / Benennung von Fachkräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben aus den letzten 3 Jahren (Durchschnitt) gem. Formblatt Angebot

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Umsätze (Gesamt) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nennung des Gesamtumsatzes des Bewerbers als Nettosummen, aufgegliedert in die Netto-Gesamtumsätze der letzten 3 Geschäftsjahre vor Ablauf der Angebotsfrist. Unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YTVV5M0JE/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YTVV5M0JE>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YTVV5M0JE>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 59 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Nachforderung erfolgt nur bei Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Angabe der mit der Ausführung befassten Führungsmitarbeiter

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Informatie over de termijnen voor beroep: Sieht sich ein Bewerber oder Bieter durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb von 10 Kalendertagen beim Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr.1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Abgabe der Bewerbung (bzw. Angebote) gegenüber dem Auftraggeber geltend gemacht werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2, 3 GWB). Teilt der Auftraggeber dem Bewerber oder Bieter mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, hat der Bewerber/Bieter die Möglichkeit, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der vorgenannten Vergabekammer des Landes Rheinland-Pfalz zu stellen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rechtsanwälte Dr. Caspers, Mock & Partner mbB
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Elektronische Vergabe

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Verbandsgemeinde Altenahr
Registratienummer: 071315002000-001-27
Postadres: Hotel am Roßberg, Roßberg 143
Stad: Altenahr
Postcode: 53505
Onderverdeling land (NUTS): Ahrweiler (DEB12)
Land: Duitsland
Contactpunt: Vergabestelle
E-mail: vergabe@altenahr.de
Telefoon: +49 2643-80954
Fax: +49 2643-80925
Internetadres: <https://www.altenahr.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtsanwälte Dr. Caspers, Mock & Partner mbB
Registratienummer: Partnerschaftsregister beim Amtsgericht Koblenz PR Nr. 55
Postadres: Johann-Peter-Frank-Straße 2
Stad: Koblenz
Postcode: 56070
Onderverdeling land (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Land: Duitsland
E-mail: weihrauch@caspers-mock.de
Telefoon: +49 2614049920
Internetadres: <https://www.caspers-mock.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Registratienummer: ./.

Postadres: Stiftsstraße 9

Stad: Mainz

Postcode: 55116

Onderverdeling land (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Duitsland

Contactpunt: Geschäftsstelle

E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefoon: +49 613116-2234

Fax: +49 613116-2113

Internetadres: <https://mwwlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen/vergabekammer>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Elektronische Vergabe

Registratienummer: entfällt

Postadres: entfällt

Stad: eVergabe

Postcode: 53505

Onderverdeling land (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Duitsland

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d6ce29da-7ea4-4261-ad17-f86f8e5da723 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 21/05/2026 22:42:25 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 356133-2026

Nummer uitgave PB S: 99/2026

Datum van bekendmaking: 26/05/2026