

356165-2026 - Mededinging

Nederland – Warmtepompen – Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

OJ S 99/2026 26/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Leveringen

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Midden-Groningen

E-mail: inkoop@midden-groningen.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Beschrijving: De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief eventuele benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties, alsmede het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling. Na oplevering dienen de systemen gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief alle benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties. Na oplevering dient de installatie volledig gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. Daarnaast omvat de opdracht het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling, evenals het beschikbaar zijn voor het verhelpen van urgente storingen conform de gestelde responstijden.

Identificatiecode van de procedure: c77dfd19-231f-49db-b9a6-f524dab41d5b

Interne identificatiecode: TN-582685

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: ja

Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: Zie hiervoor de Offerteaanvraag.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 42511110 Warmtepompen

Aanvullende classificatie (cpv): 45111300 Demontagewerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Harkstede

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Beschrijving: De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief eventuele benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties, alsmede het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling. Na oplevering dienen de systemen gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief alle benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties. Na oplevering dient de installatie volledig gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. Daarnaast omvat de opdracht het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling, evenals het beschikbaar zijn voor het verhelpen van urgente storingen conform de gestelde responstijden.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 42511110 Warmtepompen

Aanvullende classificatie (cpv): 45111300 Demontagewerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Harkstede

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 15/07/2026

Einddatum van de duur: 01/11/2026

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: P1: Prijs

Beschrijving: Prijs Inschrijver dient zijn prijzen op te geven middels Invulformulier C – Prijzenblad. Het prijzenblad voldoet aan de volgende minimumeisen: • Alle prijzen en bedragen zijn in euro's; • Alle prijzen en bedragen zijn exclusief BTW; • De door u opgegeven prijzen zijn vanaf € 0,- en hoger. Er mogen geen negatieve prijzen worden opgegeven; • Inschrijver garandeert dat in geval van opdrachtverlening hij bovengenoemde tarieven hanteert voor de uitvoering van de overeenkomst en geen additionele kosten in rekening brengt; • Uurtarieven zijn inclusief bureau-, reis- en verblijfkosten; • Het is niet toegestaan om wijzigingen aan te brengen op het door Aanbestedende dienst verstrekte prijzenblad in cellen die niet door Inschrijver kunnen worden ingevuld. Dit op straffe van uitsluiting.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K1: Borging levensduur en bedrijfszekerheid warmtepompinstallatie

Beschrijving: De huidige installatie is na circa vier jaar defect geraakt als gevolg van mechanische spanningen in de condensor, veroorzaakt door het invriezen van de warmtewisselaar. Dit is mede te herleiden naar een te groot temperatuurverschil (delta T) tijdens de ontdooicyclus tussen de watertemperatuur en het ingestelde setpoint aan de gaszijde. De Aanbestedende dienst verzoekt Inschrijvers om te beschrijven op welke wijze de voorgestelde installatie zodanig wordt ontworpen, ingeregeld en aangestuurd dat een minimale levensduur van 10 jaar en een betrouwbare werking worden geborgd. De Inschrijver gaat hierbij in ieder geval in op: • De beheersing van thermische en mechanische spanningen; • De inrichting en werking van de ontdooicyclus; • De beheersing van temperatuurverschillen (delta T); • Toegepaste technische maatregelen ter voorkoming van storingen en defecten; • Monitoring, beveiligingen en/of regelstrategieën die bijdragen aan de levensduur.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K2: Technische opzet, dimensionering en regelstrategie

Beschrijving: De huidige opstelling bestond uit drie afzonderlijke warmtepompen, aangesloten op één verdeler, waarmee vier groepen worden gevoed (zie principeschema, Bijlage 6.0). De Aanbestedende dienst verzoekt Inschrijvers een goed onderbouwd voorstel te doen voor de technische opzet van de nieuwe installatie, waarbij tevens het type warmtepomp(en) dat wordt voorgesteld expliciet wordt benoemd. De Inschrijver beschrijft en onderbouwt: • De voorgestelde systeemopstelling; • De wijze waarop de installatie is gedimensioneerd; • De berekening en onderbouwing van deellast(en); • De opbouw van de installatie (bijv. aantal units, redundantie); • De modulatie en aansturing van de installatie; • De aansluiting op en interactie met de bestaande regeltechnische installatie (Priva BlueID).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426028>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426028>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Gemeente Midden-Groningen - Commissie van

Aanbestedingsexperts

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Midden-Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Midden-Groningen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Midden-Groningen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Midden-Groningen

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Midden-Groningen

Registratienummer: 30744292

Postadres: Gorecht-Oost 157

Stad: Hoogezand

Postcode: 9603 AE

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Contactpunt: Nick Klooster

E-mail: inkoop@midden-groningen.nl

Telefoon: +31 598373737

Internetadres: <http://www.midden-groningen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Commissie van Aanbestedingsexperts

Stad: Den Haag

Postcode: 2594AC

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Telefoon: +31 703797480

Internetadres: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Postadres: Guyotplein 1

Stad: Groningen

Postcode: 9712 NX

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 503166166

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

4ae87076-2d67-467e-b924-335d1f68d8c6-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Wijzigingen doorgevoerd n.a.v. NVI ronde 1.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 72295e9e-72f2-4392-be27-caacde4c5710 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 21/05/2026 15:07:50 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 356165-2026

