

357375-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Objektplanung Gebäude - Sanierung Geb227

OJ S 99/2026 26/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

E-mail: arge-lsp@gps-lsp-cottbus.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Objektplanung Gebäude - Sanierung Geb227

Beschrijving: Rückbau, Sanierung und Erweiterung Gebäude 227

Identificatiecode van de procedure: e77610cf-e613-4f92-9579-46d271f35b5c

Interne identificatiecode: LSP-P-05-00-10-01

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Siemens-Halske-Ring 2

Stad: Cottbus

Postcode: 03046

Onderverdeling land (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Burger Chaussee

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YJ6HKNQ#

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Objektplanung Gebäude - Sanierung Geb227

Beschrijving: Es sollen Planerleistungen gem. HOAI §34 vergeben werden.

Interne identificatiecode: LSP-P-05-00-10-01

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Siemens-Halske-Ring 2

Stad: Cottbus

Postcode: 03046

Onderverdeling land (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Burger Chaussee

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 19/08/2026

Einddatum van de duur: 30/06/2031

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis über die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister (AUSSCHLUSSKRITERIUM)

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Minimale score: 1

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Durchschnittlicher tätigkeitsbezogener Jahresumsatz im Bereich von Objektplanungen Gebäude und Innenräume der letzten 3 Geschäftsjahre in Höhe von: 5.000.000,00EUR pro Kalenderjahr (AUSSCHLUSSKRITERIUM)

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Minimale score: 1

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering
Beschrijving van het selectie criterium: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (auftragsübergreifend oder auftragsbezogen) (AUSSCHLUSSKRITERIUM): Personenschäden mind. 3 Mio. EUR, sonstige Schäden mind. 1 Mio. EUR.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Minimale score: 1

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Honorar

Beschrijving: Honorar

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Organisationskonzept

Beschrijving: Auftragsbezogenes Organisationskonzept

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Auftragsbezogene Qualifikation

Beschrijving: Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung betrauten Personals

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: BIM-Umsetzungskonzept exakt nach AIA

Beschrijving: BIM-Umsetzungskonzept exakt nach AIA - Auftraggeber

Informationsanforderung (Anlage A10)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 16/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HKNQ/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 03/07/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HKNQ>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Geen enkel document kan later worden ingediend.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: EGC

Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

Registratienummer: DE164428525

Postadres: Siemens-Halske-Ring 2

Stad: Cottbus

Postcode: 03046

Onderverdeling land (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Land: Duitsland

Contactpunt: ARGE LSP Cottbus

E-mail: arge-lsp@gps-lsp-cottbus.de

Telefoon: +49 351 47878-7778

Internetadres: <https://www.egc-cottbus.de/>

Kopersprofiel: <https://www.egc-cottbus.de/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registratienummer: t:03318661719

Postadres: Heinrich-Mann-Allee 107

Stad: Potsdam

Postcode: 14473

Onderverdeling land (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Duitsland

E-mail: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de

Telefoon: +49 3318661719

Internetadres: <https://mwaek.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a1c0cc5e-5c66-47c6-b135-d4f63dba6863 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 22/05/2026 12:35:18 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 357375-2026

Nummer uitgave PB S: 99/2026

Datum van bekendmaking: 26/05/2026